



**Nr. 23/2013 am Donnerstag, den 14.11.2013**

## **Inhaltsverzeichnis Nr. 23/2013**

- **Bekanntmachung der Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „ 1. Änderung des Bebauungsplanes Südlich der James-Loeb-Straße“**
- **Bekanntmachung des Flurbereinigungsplanes - Ländliche Entwicklung in Oberbayern - Neuordnungsverfahren Riegsee - Teilverfahren: Flurneuordnung Riegsee-Hagen - Gemeinde Riegsee - Landkreis Garmisch-Partenkirchen**

---

### **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „ 1. Änderung des Bebauungsplanes Südlich der James-Loeb-Straße“**

**Durchführung einer erneuten nochmaligen öffentlichen Auslegung nach § 4 a Abs. 3 BauGB**

#### **B E K A N N T M A C H U N G**

In seiner Sitzung vom 19.11.2009 hat der Gemeinderat des Marktes Murnau a. Staffelsee die Neuaufstellung des Bebauungsplanes „1. Änderung des Bebauungsplanes Südlich der James-Loeb-Straße“ beschlossen.

In der Sitzung des Marktgemeinderates am 18.10.2012 wurde beschlossen, das Bauleitverfahren in geänderter Konzeption weiter zu führen. Dabei wurde beschlossen, dass das Bauleitverfahren im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB weitergeführt werden soll.

**Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB. Es wird keine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.**

Die erneute nochmalige öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes nach § 4 a Abs. 3 BauGB wird entsprechend des Marktgemeinderatsbeschlusses vom 26.09.2013 wie folgt durchgeführt:

In der Zeit vom

**22. November 2013 bis einschließlich 09. Dezember 2013**

hängt der Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Zeichnungs- und Textteil, Begründung sowie die Schalltechnische Untersuchung vom 31.05.2013 hierzu in der Marktgemeindevverwaltung, Bauamt Murnau, Schloßbergstr.10, Erdgeschoss (Montag mit Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr und Dienstag und Donnerstag von 14:00 bis 16:00 Uhr) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Der Öffentlichkeit wird Gelegenheit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke, sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten und zu äußern. Stellungnahmen können während der genannten Frist abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Es wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zur Einleitung einer Normenkontrolle, der einen Bebauungsplan zum Gegenstand hat, unzulässig ist, wenn die den Antrag stellende Person



nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Murnau a. St., 13.11.2013  
MARKT MURNAU a.Staffelsee  
In Vertretung

  
Josef Bierling  
2. Bürgermeister

---

## **Bekanntgabe einer Niederlegung durch Anschlag an den Gemeindetafeln**

### **Markt Murnau a. Staffelsee**

### **Ländliche Entwicklung in Oberbayern Neuordnungsverfahren Riegsee, Teilverfahren: Flurneuordnung Riegsee-Hagen Gemeinde Riegsee, Landkreis Garmisch-Partenkirchen**

### **Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes**

#### **Bekanntgabe**

Die Teilnehmergeinschaft Riegsee hat den Flurbereinigungsplan für das Teilverfahren Flurneuordnung Riegsee-Hagen erstellt. Den Anhörungstermin zum Flurbereinigungsplan findet am 29. November 2013 von 9:00 bis 11:00 Uhr im Rathaus der Gemeinde Riegsee, Dorfstr. 35, 82418 Riegsee statt. Die Ladung zum Anhörungstermin zum Flurbereinigungsplan und die Bekanntmachung über den Zeitraum und Ort der Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes sind im Bauamt der Marktgemeinde Murnau a. Staffelsee, Schloßbergstr. 10, 82418 Murnau a. Staffelsee vom 15. November 2013 mit 28. November 2013 niedergelegt und können dort während der Dienststunden eingesehen werden.

Die Abfindungskarte kann zusätzlich innerhalb von drei Monaten ab dem ersten Tag der Niederlegung auch auf der Internetseite des Amtes für Ländliche Entwicklung Oberbayern unter dem Link „Flurbereinigungsplan“ eingesehen werden (<http://www.ale-oberbayern.bayern.de/service/>).

Murnau a. Staffelsee, 13.11.2013  
MARKT MURNAU a.Staffelsee  
In Vertretung

  
Josef Bierling  
2. Bürgermeister

Rathaus 2 x	<input type="checkbox"/>
Froschhausen	<input type="checkbox"/>
Egling	<input type="checkbox"/>
Hechendorf	<input type="checkbox"/>
Weindorf	<input type="checkbox"/>
Westried	<input type="checkbox"/>

Aushang am 14.11.2013 /ma  
Abgenommen am ..... /