



Markt Murnau a.Staffelsee

Informationen

Bürgerversammlung 2026

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Marktgemeinderat	4
2. Sitzungen des Marktgemeinderats und seiner Ausschüsse	5
3. Abteilungen	5 - 6
4. Finanzwirtschaft	7 - 13
Hebesätze der Gemeindesteuern	7
Übersicht Jahresrechnung 2025 und Haushalt 2026	7 - 9
Entwicklung Haushalt 2023 bis 2026	10
Entwicklung Gewerbesteuererinnahmen 2001 bis 2026	11
Entwicklung Gesamtschulden 2011 bis 2025	12
Allg. Rücklagenstand	12
Kreisumlage	13
5. Einwohnermeldeamt	14 - 15
6. Amt für öffentliche Sicherheit und Ordnung	15 - 19
Wahlen	15
Freiwillige Feuerwehr Murnau	16
Freiwillige Feuerwehr Hechendorf	16
Freiwillige Feuerwehr Weindorf	16
Einsätze der Freiwilligen Feuerwehren	16
Aufwendungen für den öffentlichen Brandschutz	16
Sicherheits- und Ordnungsaufgaben	17
Pass- und Meldewesen	17
Grenzbegehung	18
Forstwirtschaft	18
Handwerk und Gewerbe	19
7. Standesamt	19 - 20
8. Marktbauamt	
Städtebauliche Aufgaben	20
Hochbau	20
Bauleitplanung	21 - 22
Tiefbau	23
9. Immobilienmanagement	
Bauunterhalt	23 - 27
10. Fachstelle für Klimaschutz und Mobilität	27 - 29
11. Amt für Soziales und Familie	29
12. Kinderbetreuungseinrichtungen	29 - 31
- Mittagsbetreuung an den Grundschulen	31
13. Schulen	31 - 32
14. Gemeindliches Jugendzentrum ERLHAUS	32 - 37
15. Gemeindlicher Blasmusikunterricht	38
16. Senioren	38
17. Schloßmuseum Murnau	38 - 43
18. Marktarchiv	43 - 44

19. Gemeindebücherei	44 - 50
20. Gemeindewerke	50 - 54
Allgemeines	51
Finanzen	51
Wasserversorgung	51
Klärwerk	52
Tiefgaragen	52
Fernwärme	52
Stromversorgung	52
Bericht zum laufenden Jahr 2025 und Ausblick in die Zukunft	52 - 53
Bericht Verbundpartner	53 - 54
21. Tourist-Information und Kultur- und Tagungszentrum	55- 66
21. 1 Tourist-Information	55 - 65
21.2 Kultur- und Tagungszentrum	66

1. Marktgemeinderat

Amtsperiode 2026/2032
vom 01.05.2026 bis 30.04.2032

Hauptamtlicher Erster Bürgermeister

Beuting	Rolf	ödp/Bürgerforum Murnau
---------	------	------------------------

Gemeinderatsmitglieder

Bierling Zweiter Bürgermeister	Josef	CSU
Khalil Dritte Bürgermeisterin	Miriam	Bündnis 90/Die Grünen
Dr. Biermann	Angela	Ödp/Bürgerforum Murnau
Benn	Uwe	FWM
Brey	Lorenz	CSU
Burger	Felix	SPD
Daisenberger	Petra	Bündnis 90/Die Grünen
Eblenkamp	Dominik	Ödp/Bürgerforum Murnau
Herz	Robert	Bündnis 90/Die Grünen
Hoechner	Benedikt	SPD
Hosp	Michael	CSU
Jungnitsch	Michael	Ödp/Bürgerforum Murnau
Köglmayr	Wolfgang	MEHR BEWEGEN
Köglmayr	Johannes	CSU
Küpper	Wolfgang	Ödp/Bürgerforum Murnau
Lechner	Stefan	ödp/Bürgerforum Murnau
Meßner	Sabine	Bündnis 90/Die Grünen
Neuner	Franz	CSU
Probst	Welf	FWM
Dr. Rapp	Michael	CSU
Schägger	Maria	FWM
Schlegel-Herz	Anna	ödp/Bürgerforum Murnau
Dr. Stewens	Julia	FWM
Dr. Tworek	Elisabeth	SPD

Sitzverteilung im Marktgemeinderat:

CSU	6 Sitze	Freie Wähler	4 Sitze
ödp/Bürgerforum	6 Sitze	MEHR BEWEGEN	2 Sitze
SPD	2 Sitze	Bündnis 90/Die Grünen	4 Sitze

2. Sitzungen des Marktgemeinderats und seiner Ausschüsse

	Zahl der Sitzungen 2024	Sitzungs- punkte 2024		Zahl der Sitzungen 2025	Sitzungs- punkte 2025	
		öffent- lich			öffent- lich	nicht- öffentlich
Marktgemeinderat	20	163	140	17	116	113
Hauptverwaltungsausschuss	12	85	91	10	55	68
Bauausschuss	13	113	93	13	107	77
Werkausschuss	6	17	52	3	11	27
Verkehrs- und Mobilitätsaus- schuss ab Dezember 2023	2	11	2	1	12	2

3. Abteilungen

Abteilung	Kontakt	Öffnungszeiten Außerhalb der Öffnungs- zeiten nach telefonischer Vereinbarung
Büro Bürgermeister	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-100, buergерmeister@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Geschäftsleitung	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-101 geschaeftsleitung@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Personalabteilung	Rathaus, Untermarkt 13 Tel. 476-114 personalabteilung@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Standesamt	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-120, -122 standesamt@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Friedhofsverwaltung	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-122, -116 standesamt@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Amt für Soziales und Familie	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-118 amtfürsozialesundfamilie@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr
Kämmerei	Rathaus, Untermarkt 13 Tel. 476-140 kaemmerei@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di 14.00 - 16.00 Uhr
Immobilienmanagement	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-187 immobilienmanagement@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Marktkasse	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-150 kasse@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Steuerstelle	Rathaus, Untermarkt 13 - Tel.: 476-155 steuerstelle@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr
Einwohnermeldeamt	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-161, -162 meldeamt@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di 14.00 - 16.00 Uhr Do 14.00 - 18.00 Uhr
Ordnungsamt	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 08841/476-160, -165 ordnungsamt@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di 14.00 - 16.00 Uhr Do 14.00 - 18.00 Uhr
Fundbüro	Rathaus, Untermarkt 13 Tel.: 476-164, -169 ordnungsamt@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di 14.00 - 16.00 Uhr Do 14.00 - 18.00 Uhr
Marktbauamt	Schloßbergstraße 10 Tel.: 476-170 bauamt@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr Di 14.00 - 16.00 Uhr
Bauhof	Viehmarktplatz 1 Tel.: 476-191	
Schloßmuseum	Schloßhof 4-5 Tel.: Kasse: 476-207, Sekretariat 476-201 schlossmuseum@murnau.de http://www.schlossmuseum-murnau.de/	Di - So 10.00 - 17.00 Uhr
Marktarchiv		Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr

Abteilung	Kontakt	Öffnungszeiten Außerhalb der Öffnungs- zeiten nach telefonischer Vereinbarung
	Schloßhof 10 Tel.: 476-220 archiv@murnau.de	nachmittags nur nach Verein- barung
Gemeindebücherei	Ödön-von-Horváth-Platz 1 Tel.: 476-230 buecherei@murnau.de http://www.murnau.de/de/gemeindebucherei_p2	Mo 14.00 - 18.00 Uhr Di 14.00 - 18.00 Uhr Mi 9.00 - 12.00 Uhr Do 14.00 - 18.00 Uhr Fr 9.00 - 17.00 Uhr durchgehend
Jugendzentrum ERLHAUS	Dr.-August-Einsele-Ring 22 Tel.: Tel. 2656 http://www.erlhaus.de/	Dienstag 14 bis 20 Uhr Mittwoch 14 bis 18 Uhr Donnerstag 14 bis 20 Uhr Freitag 15 bis 21 Uhr Samstag 14 bis 20 Uhr Sonntag 14 bis 18 Uhr
Gemeindewerke	Viehmarktplatz 1 Tel.: 08841/48929-0 info@gw-murnau.de www.gw-murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr, Mo - Do 14.00 - 16.00 Uhr
Umwelt und Mobilität	Schloßbergstr. 10 Tel.: 476-189 eva.dastis@murnau.de	Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr
Kläranlage	Kocheler Straße 100 Tel.: 08841/9614 klaeranlage@gw-murnau.de http://www.gw-murnau.de	
Recyclinghof	Seehauser Straße 11 Tel.: 0151/1746 9714	Mo, Mi, Fr 16.00 - 18.00 Uhr, Sa 9.00 - 12.00 Uhr
Tourist Information	Rathaus, Untermarkt 13, Tel 08841/476-240 touristinfo@murnau.de	Mai bis Oktober: Mo bis Fr 10.00 bis 13.00 Uhr 14.00 bis 17.00 Uhr Samstag, Sonntag, Feiertag 10.00 bis 13.00 Uhr November bis April: Mo bis Fr 10.00 bis 13.00 Uhr 14.00 bis 17.00 Uhr Samstag 10.00 bis 12.00 Uhr

4. Finanzwirtschaft

a) Hebesätze der Gemeindesteuern	2026
Grundsteuer A	310,00 v. H.
Grundsteuer B	540,00 v. H.
Gewerbsteuer	400,00 v. H.

b) Übersicht Jahresrechnung 2025 und Haushaltsplan 2026

Einnahmen Verwaltungshaushalt	Ergebnis 2025 in EUR	Plan 2026 in EUR	prozentual zu den Ge- samt- einnahmen Verw.HH
Lohn- und Einkommensteueranteil (0100)	11.028.407,00	11.140.000	25,93
Gewerbesteueraufkommen (0030)	6.419.390,23	7.700.000	17,92
Erstattungen von Ausgaben des Verwaltungs- haushalts (16)	6.628.222,70	6.474.000	15,07
Zuschüsse für laufende Zwecke (17)	2.985.620,59	2.821.700	6,57
Grundsteuer B (0010)	2.783.125,50	2.760.000	6,42
Einnahmen aus Mieten und Pachten (14)	2.497.462,75	2.791.900	6,50
Benutzungsgebühren (11)	1.910.773,21	1.928.700	4,49
Umsatzsteuerbeteiligung (0120)	1.398.729,00	1.650.000	3,84
Kalkulatorische Einnahmen (27)	758.463,47	743.000	1,73
Zweckgebundene Abgaben (12)	905.564,89	890.000	2,07
Einkommensteuerersatzleistung (0615)	798.612,00	820.000	1,91
Schlüsselzuweisung (0410)	0,00	575.000	1,34
Konzessionsabgaben (22)	328.394,97	367.000	0,85
Grunderwerbsteueranteil (0616)	410.816,07	400.000	0,93
Zweitwohnungssteuer (0270)	535.795,45	570.000	1,33
Pausch. Finanzzuweisung (0611)	219.566,40	225.000	0,52
Sonstige Verwaltungs- und Betriebseinnahmen (15)	212.786,69	207.600	0,48
Einnahmen aus Verkäufen (13)	312.199,15	314.300	0,73
Einnahmen aus Verkehrsüberwachung (0812)	159.625,77	180.000	0,42
Verwaltungsgebühren (10)	110.495,23	226.700	0,53
Weitere Finanzeinnahmen m. GewSt.-Zinsen (26)	-91.705,57	78.800	0,18
Hundesteuer (0220)	45.442,49	45.000	0,10
Grundsteuer A (0001)	23.325,16	22.000	0,05
Zinseinnahmen (20)	145.861,50	32.500	0,08
Schuldendiensthilfen (23)	0,00	0	0,00
Gewinnanteile v. wirt. Untern. u. Beteilig. (21)	0,00	0	0,00
Zuführungen vom Verm.-HH aus Sonderrückla- gen (28)	4.522.440,02	500	0,00
Budgetüberträge aus Vorjahr (2998)	797.000,00	0	0,00
Gesamt:	45.846.414,67	42.963.700	100,00

Ausgabearten Verwaltungshaushalt	Ergebnis 2025 in EUR	Plan 2026 in EUR	Prozen- tual zu den Gesamt- einnah- men Verw.HH
Personalausgaben (41 bis 46)	10.599.433,27	12.124.600	28,22
Kreisumlage (8321)	14.114.850,00	10.240.000	23,84
Zuweisungen und Zuschüsse (70 bis 77)	4.314.834,61	4.319.000	10,05
Zuführung an den Vermögenshaushalt ohne Sonder- rücklagen (860)	604.823,66	1.066.100	2,48
Erstattungen von Ausgaben des Verwaltungshaushalts (67)	6.093.335,66	5.877.600	13,68
Weitere Verwaltungs- und Betriebsausgaben (63)	1.688.723,17	1.782.100	4,15
Bewirtschaftung der Grundstücke, baul. Anlagen (54)	2.065.045,23	2.031.200	4,73
Unterhalt von Gebäuden und baulichen Anlagen (50)	1.705.186,70	1.087.400	2,53
Kalkulatorische Kosten (68)	758.463,47	743.000	1,73
Geschäftsausgaben (65)	459.418,33	565.700	1,32
Gewerbesteuerumlage (8100)	749.555,00	675.000	1,57
Steuern, Versicherungen (64)	631.892,15	512.300	1,19
Unterhalt des sonst. unbewegl. Vermögens (51)	283.183,75	343.000	0,80
Besondere Aufwendungen f. Bedienstete (56)	190.017,22	198.600	0,46
Geräte, Ausstattungs- und Ausrüstungsgegenst. (52)	169.989,88	196.600	0,46
Kindergartenbedarf, Büchereibedarf (60)	202.327,93	238.300	0,55
Haltung von Fahrzeugen (55)	166.020,38	165.800	0,39
Aufwendungen f. ehrenamtliche Tätigkeiten (40)	74.564,78	92.500	0,22
Mieten und Pachten (53)	171.067,27	180.800	0,42
Zinsausgaben (80)	55.043,75	291.500	0,68
Weitere allgemeine sächliche Ausgaben (66)	41.135,73	45.200	0,11
Weitere Verwaltungs- und Betriebsausgaben (57)	51.101,75	45.900	0,11
Deckungsreserve für Personalausgaben (47)	0,00	25.000	0,06
Sonstige soziale Leistungen (78)	43.219,46	41.000	0,10
Weitere Finanzausgaben, Verzinsung Steuererst. (84)	21.369,86	30.000	0,07
Deckungsreserve f. Sachausgaben (85)	0,00	20.000	0,05
Zuführungen Verm.HH. an Sonderrücklagen (861)	71.811,66	25.500	0,06
Budgetüberträge ins nächste Haushaltsjahr (8998)	520.000,00	0	0
Gesamtausgaben Verwaltungshaushalt:	45.846.414,67	42.963.700	100,00

Einnahmearten Vermögenshaushalt	Ergebnis 2025 in EUR	Plan 2026 in EUR
Zuführung vom Verwaltungshaushalt (Grp. 3000)	604.823,66	1.066.100
Investitionszuweisungen (Grp. 36)	3.389.837,11	3.139.900
Beiträge und Entgelte (Grp. 35)	-41.907,23	20.000
Einnahmen aus der Veräußerung von Grundstücken (Grp. 340)	3.635,50	0
Zuführung vom Verw.-HH. an Sonderrücklagen (Grp. 3010)	71.811,66	25.500
Entnahmen aus Sonderrücklagen (Grp. 3110)	745,13	0
Verkauf von bewegl. Anlagevermögen (Grp. 345)	19.380,58	30.000
Darlehensrückflüsse (Grp. 32)	1.629.900,00	4.900
Rückflüsse aus Kapitaleinlagen (Grp. 33)	3.559,92	0
Entnahmen aus der allgemeinen Rücklage (Grp. 3100)	4.769.743,89	612.100
Kreditaufnahmen (Grp. 37)	4.000.000,00	4.400.000
Gesamt:	14.451.530,22	9.298.500

Ausgabenarten Vermögenshaushalt	Ergebnis 2025 in EUR	Plan 2026 in EUR
Tiefbaumaßnahmen (95)	-107.166,66	710.000,00
Zuführung an Rücklagen (91)	71.811,66	3.900,00
Erwerb v. beweglichem Anlagevermögen (935)	754.496,92	643.200,00
Hochbaumaßnahmen (94)	5.097.133,59	4.428.000,00
Erwerb von Grundstücken u. ä. (932)	3.669.751,15	2.666.000,00
Tilgungsausgaben (97)	427.747,10	627.300,00
Erwerb von Beteiligungen, Kapitaleinlagen (930)	0,00	0,00
Leibrenten (933)	0,00	0,00
Betriebstechnische Anlagen (96)	6.949,62	40.000,00
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen (98)	1.500,00	1.300,00
Ersatzbeschaff. von beweglichem Anlagevermögen (936)	5.507,78	8.500,00
Gewährung von Darlehen (92)	0,00	0,00
Zuführung z. Verwaltungshaush. aus Sonderrückl. (901)	745,13	0,00
Gesamt:	14.451.530,22	9.298.500,00

Wesentliche Projekte des Investitionsprogramms 2026

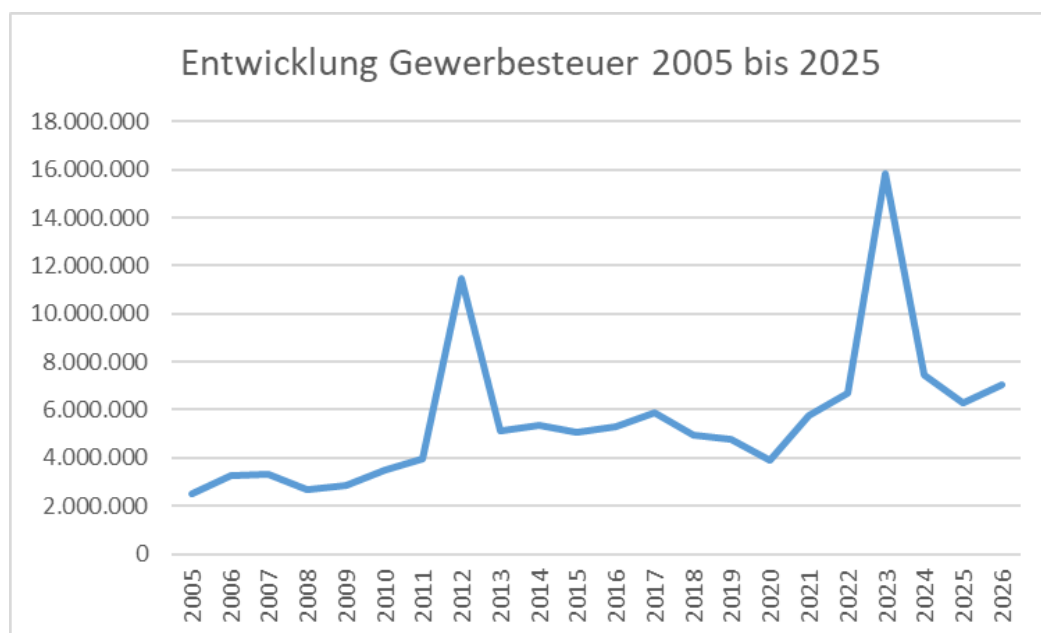
Grunderwerb	2.500.000 €
Neubau Kinderhaus St. Nikolaus	1.465.000 €
Erweiterung Emanuel von Seidl Schule für Ganztagesbetreuung	950.000 €
Umbau Gewerbeeinheit am Dr. August Einsele Ring 6	700.000 €
Sanierung Gewerbeeinheit Weilheimer Straße 9	500.000 €
Sanierung Kultur- und Tagungszentrum	400.000 €
Fahrzeugbeschaffung Freiwillige Feuerwehr Murnau	260.000 €

c) Entwicklung Haushalt 2023 bis 2026

	2023	2024	2025	Plan 2026
	EURO	EURO	EURO	EURO
Verwaltungshaushalt				
lt. Haushaltsplan	42.245.200,00	40.124.200,00	44.496.000,00	42.963.700
lt. Jahresrechnung	51.720.290,49	42.107.258,47	45.846.414,67	
Vermögenshaushalt				
lt. Haushaltsplan	13.435.400,00	11.265.000,00	16.880.500,00	6.695.600
lt. Jahresrechnung	15.100.961,02	11.538.734,32	14.451.530,22	
Steueraufkommen				
E i n n a h m e n				
Gdl. Anteil an der Lohn- u. Einkommenst.	10.073.849,00	10.264.948,00	11.028.407,00	11.140.000
Gewerbsteuer	17.946.747,31	7.656.780,59	6.419.390,23	7.700.000
Grundsteuer A und B	2.426.178,03	2.783.043,36	2.806.450,66	2.782.000
Schlüsselzuweisung	750.208,00	0,00	0,00	575.000
Einkommensteuerersatzleistung	746.799,00	785.943,00	798.612,00	820.000
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	1.400.514,00	1.343.717,00	1.398.729,00	1.650.000
Fremdenverkehrsbeitrag	563.615,45	632.076,81	597.030,48	600.000
Pauschale Finanzzuweisungen	223.434,60	220.505,82	219.566,40	225.000
Zweitwohnungssteuer	514.094,33	589.147,07	535.795,45	570.000
Anteil an der Grunderwerbsteuer	326.725,80	515.808,59	410.816,07	400.000
Kfz-Steueranteil	118.800,00	118.800,00	118.800,00	118.800
Verkehrsüberwachung	162.154,50	204.457,76	159.625,77	180.000
Kurbeitrag	255.477,41	288.908,46	297.427,61	280.000
Hundesteuer	53.502,50	44.168,06	45.442,49	45.000
Gesamt:	37.594.935,29	25.448.304,52	24.836.093,16	27.085.800
A u s g a b e n				
Gewerbsteuerumlage	2.095.771,00	243.573,00	749.555,00	675.000
Kreisumlage	8.432.019,00	9.844.036,00	14.114.850,00	10.240.000
Gesamt:	10.527.790,00	10.087.609,00	14.864.405,00	10.915.000
Netto - Steueraufkommen				
Einnahmen ./ . Ausgaben	27.067.145,29	15.360.695,52	9.971.688,16	16.170.800

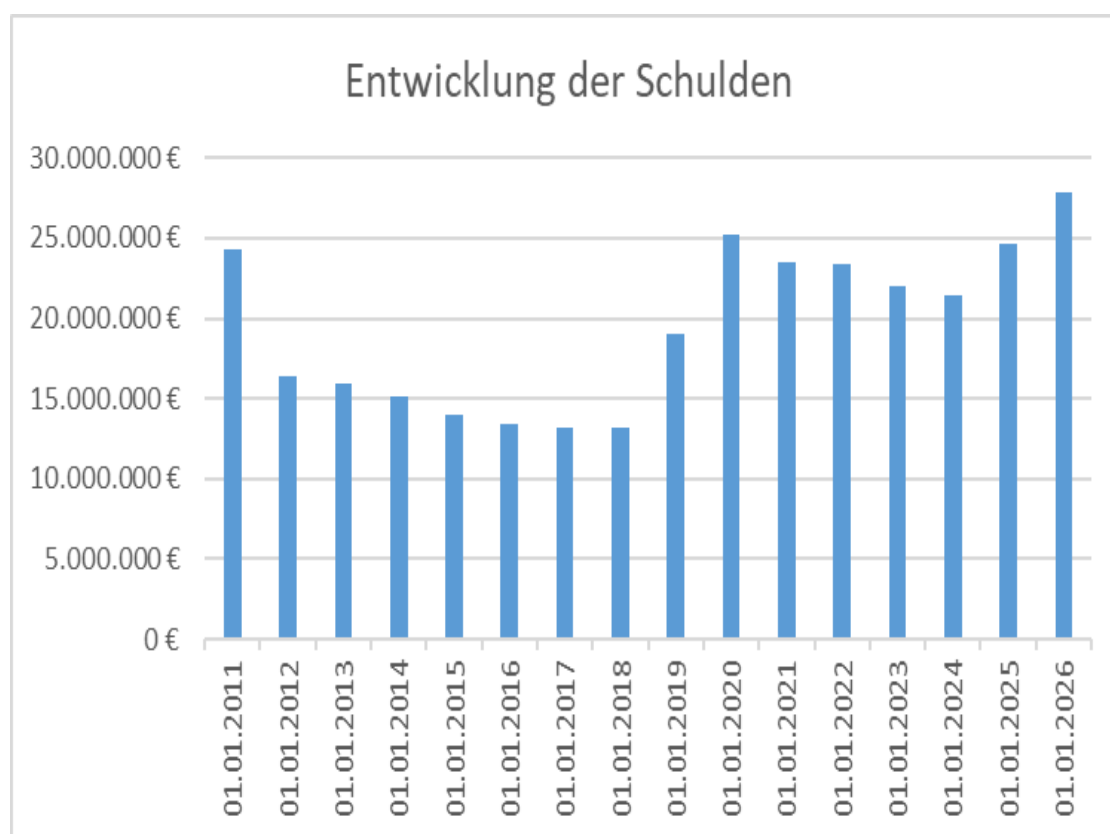
d) Entwicklung der Gewerbesteuereinnahmen

Jahr	Grundbetrag (Gewerbesteuer-messbetrag)	Hebesatz (v.H.)	Gewerbesteuersoll brutto (Messbe- trag * Hebesatz)	Gewerbesteuer- umlage		Solidar- umlage	Gewerbe- steuer netto
	in EUR		in EUR	in EUR	v.H.	in EUR	in EUR
2001	680.062	335	2.278.208	806.871	91	239.404	1.231.933
2002	769.935	380	2.925.753	784.346	95	248.326	1.893.082
2003	1.000.845	380	3.803.211	1.155.240	108	311.950	2.336.022
2004	883.743	380	3.358.223	772.671	82	241.160	2.344.396
2005	892.093	380	3.389.953	790.557	81	86.480	2.512.917
2006	1.067.870	380	4.057.906	672.480	74	118.650	3.266.779
2007	1.194.327	380	4.538.443	1.199.657	74	0	3.338.787
2008	850.346	380	3.231.315	573.236	65	0	2.658.078
2009	846.903	380	3.218.231	485.850	66	0	2.833.107
2010	1.144.376	380	4.348.629	876.026	71	0	3.472.603
2011	1.265.819	380	4.810.111	834.062	70	0	3.976.049
2012	3.455.502	380	13.130.908	1.664.861	69	0	11.466.047
2013	1.829.798	380	6.953.232	1.852.993	69	0	5.100.239
2014	1.758.438	380	6.682.064	1.306.218	69	0	5.375.846
2015	1.570.409	380	5.967.552	895.101	69	0	5.072.451
2016	1.749.748	380	6.649.042	1.323.554	69	0	5.325.488
2017	1.885.218	380	7.163.829	1.299.391	69	0	5.864.438
2018	1.570.048	380	5.966.184	1.040.045	68	0	4.926.139
2019	1.462.203	380	5.556.372	757.717	68	0	4.798.655
2020	1.171.254	380	4.450.767	546.663	35	0	3.904.104
2021	1.668.750	380	6.341.249	591.272	35	0	5.749.977
2022	1.924.167	380	7.311.834	619.812	35	0	6.692.022
2023	4.725.441	380	17.956.677	2.095.771	35	0	15.860.906
2024	1.923.441	400	7.693.763	243.573	35	0	7.450.190
2025	1.763.172	400	7.052.689	749.555	35	0	6.303.134
2026	1.925.000	400	7.700.000	675.000	35	0	7.025.000



d) Entwicklung der Gesamtschulden von 2011 bis 2025

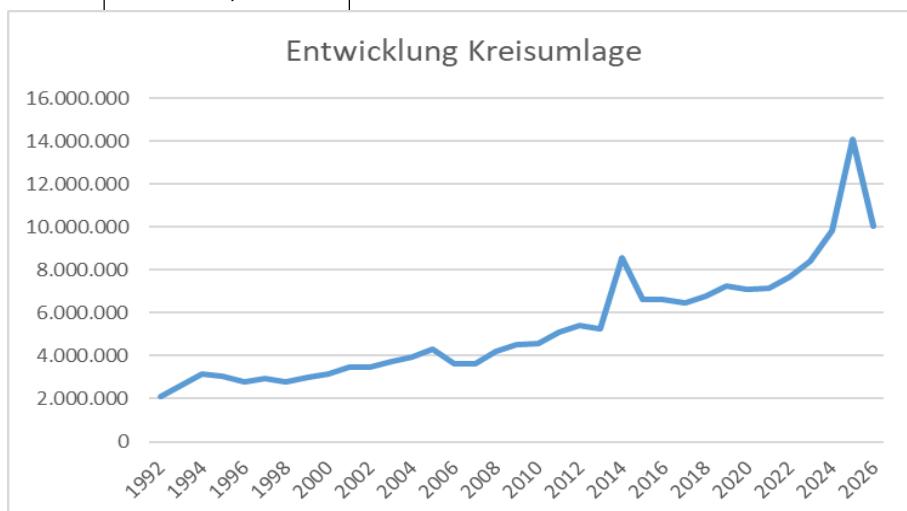
	Kämmerei	Gemeindewerke	Treuhandkonto	Murnauer Grundstücks- Verwaltungs- GmbH (Ge- werbehof)	Gesamt:
01.01.2011	6.015.426 €	6.264.257 €	7.685.279 €	4.321.847 €	24.286.809 €
01.01.2012	6.203.275 €	5.675.893 €	325.065 €	4.207.183 €	16.411.416 €
01.01.2013	5.702.427 €	6.070.145 €	0 €	4.108.142 €	15.880.714 €
01.01.2014	5.268.878 €	5.830.075 €	0 €	3.993.713 €	15.092.666 €
01.01.2015	4.935.668 €	5.222.112 €	0 €	3.865.487 €	14.023.267 €
01.01.2016	4.601.196 €	5.118.677 €	0 €	3.733.680 €	13.453.553 €
01.01.2017	4.246.725 €	5.351.859 €	0 €	3.597.732 €	13.196.316 €
01.01.2018	3.912.268 €	5.862.859 €	0 €	3.457.873 €	13.233.000 €
01.01.2019	3.537.782 €	12.227.238 €	0 €	3.313.811 €	19.078.831 €
01.01.2020	3.213.056 €	14.687.888 €	0 €	3.165.719 €	25.181.165 €
01.01.2021	6.888.000 €	13.569.000 €	0 €	3.018.000 €	23.502.000 €
01.01.2022	6.511.875 €	13.969.899 €	0 €	2.890.000 €	23.371.775 €
01.01.2023	6.079.204 €	13.579.488 €	0 €	2.393.474 €	22.052.167 €
01.01.2024	5.647.500 €	13.639.097 €	0 €	2.184.882 €	21.471.479 €
01.01.2025	7.373.630 €	15.231.1151 €	0 €	2.021.898 €	24.626.679 €
01.01.2026	10.778.918 €	15.368.811 €	0 €	1.723.672 €	27.871.401 €

**e) Stand der allgemeinen Rücklage**

Art der Rücklage	Stand zu Beginn HJ 2025 €	Zugang HJ 2025 €	Abgang HJ 2025 €	Stand am Ende HJ 2025 €
Allgemeine Rücklage	8.060.074,68	0,00	4.769.743,89	3.290.330,79

f) Kreisumlage seit 1992

Jahr	Umlagesatz (v.H.)	Umlagebetrag (EUR)
1992	38	2.080.996
1993	42	2.625.622
1994	45	3.138.645
1995	45	3.051.638
1996	43,5	2.771.837
1997	43,5	2.943.794
1998	44,5	2.794.724
1999	44,5	2.989.378
2000	44,5	3.179.915
2001	44,5	3.447.847
2002	46	3.462.238
2003	47,5	3.749.774
2004	50,5	3.965.989
2005	52,95	4.289.024
2006	48,75	3.638.688
2007	46,75	3.648.900
2008	44,75	4.214.437
2009	46,75	4.524.982
2010	49,75	4.557.980
2011	53,15	5.104.800
2012	55,15	5.430.751
2013	51	5.256.149
2014	53,5	8.552.079
2015	54,9	6.608.159
2016	52,5	6.644.030
2017	48,20	6.452.967
2018	49,00	6.794.195
2019	48,00	7.243.015
2020	47,30	7.101.758
2021	45,5	7.131.167
2022	47	7.672.753
2023	50	8.432.019
2024	55	9.845.000
2025	55	14.114.850
2026	55,8	10.024.143



5. Einwohnermeldeamt**Ortsgebiet**

Gebietsstand am 31.12.2025

3806 ha

Bevölkerung

Einwohnerzahl nach dem Stand vom 01.01.2025

12.666

Einwohnerzahl nach dem Stand vom 31.12.2025

12.755

Die Einwohnerzahl gliedert sich auf:

Bevölkerung männlichen Geschlechts

5.961

Bevölkerung weiblichen Geschlechts

6.793

ohne Angabe zum Geschlecht

1

von der Bevölkerung besitzen

die deutsche Staatsangehörigkeit

11.135

eine ausländische Staatsangehörigkeit

1.620

Beim Einwohnermeldeamt meldeten sich im Jahre 2025
Personen an.

977

Beim Einwohnermeldeamt meldeten sich im Jahre 2025
Personen ab.

812

Ferner wurden gemeldet:

Geburten

94

Sterbefälle

165

Eheschließungen

66

Lebenspartnerschaften

0

Ehebeendigungen

79

Namensänderung

90

Älteste Einwohner von Murnau a. Staffelsee

Alter:

Personen:

101 Jahre

1

Aufteilung der Gesamtbevölkerung

nach Religionsgemeinschaften

römisch-katholisch

4.633

evangelisch

1.579

sonstige

40

Keine Religionszugehörigkeit

6.513

nach ihrem Wohnsitz

Einwohner mit Hauptwohnsitz

12.318

Einwohner mit Nebenwohnsitz

437

nach ihrem Familienstand

ledig

verheiratet

verwitwet

geschieden

Lebenspartnerschaft

Nicht bekannt

5.208

5.203

908

1.166

15

251

Altersstruktur

bis 3 Jahre

363 Personen

bis 6 Jahre

285 Personen

bis 15 Jahre

991 Personen

bis 18 Jahre

389 Personen

bis 65 Jahre

7.523 Personen

älter als 65 Jahre

3.204 Personen

12.755 Personen

Allgemeine Verwaltung

Staatsangehörigkeit

Im Berichtsjahr 2025 wurden vom Landratsamt Garmisch-Partenkirchen an den Markt Murnau 50 Einbürgerungsurkunden übersandt, Anträge auf Ausbürgerung wurden nicht gestellt. Zur Ausstellung von Staatsangehörigkeitsurkunden wurde kein Antrag bearbeitet.

Ausland und Ausländer

Am Jahresende 2025 waren insgesamt 1.620 Personen mit ausländischer Staatsangehörigkeit aus 89 verschiedenen Staaten gemeldet.

Afghanistan	60	Österreich	86
Bosnien-Herzegowina	36	Portugal	63
Polen	73	Rumänien	57
Frankreich	14	Niederlande	11
Griechenland	51	Schweiz	13
Bulgarien	43	Tschechische Republik	14
Italien	101	Türkei	114
Syrien	43	Vereinigte Staaten	24
Serbien und Montenegro	25	Vereinigtes Königreich	15
Ukraine	274	Slowakei	34
Kroatien	81	Restl. Staaten	388

Wahlen, Volksentscheide, Volksbegehren

Am 23.02.2025 fand die Bundestagswahl statt.

Brand- und Katastrophenschutz, Zivilschutz

Freiwillige Feuerwehr Murnau

Die Freiwillige Feuerwehr Murnau a. Staffelsee besteht mit Stand vom 31.12.2025 aus 112 aktiven (davon 13 in der Abteilung Jugend), 55 passiven und 52 fördernden Mitgliedern. Zusammen mit der Jugendgruppe ergibt dies einen Mitgliederstand von 219 Mitgliedern.

Die aktiven Mitglieder gliedern sich auf in 96 Mannschaftsdienstgrade und 16 Führungsdienstgrade.

Im Berichtsjahr wurden insgesamt 161 Übungen abgehalten. Dies entspricht 5.800 Übungsstunden.

Die Einsatzbilanz 2025 weist 21 Brände, 26 Fehllalarme, 20 Einsätze bei Verkehrsunfällen sowie 6 Feuerwehrsicherheitswachen auf. Außerdem waren es 3 Sturmschäden, 2 Hochwasser-/Unwettereinsätze, 8 Fahrbahnverunreinigungen und 83 sonstige Einsätze und Hilfeleistungen. Dies entspricht einem Einsatzvolumen von insgesamt 169 Einsätzen mit 2.369 Einsatzstunden.

Folgende Lehrgänge wurden 2025 besucht:

Staatliche Feuerweherschule Geretsried:

- Aufbaulehrgang Führungskräfte IuK Einsatz

Staatliche Feuerweherschule Regensburg:

- Gruppenführer
- Flugunfälle mit Kleinflugzeugen
- Aufbaulehrgang für Führungskräfte Vegetationsbrände
- Workshop Social Media

Landkreisebene:

- Führungsassistent
- taktische Ventilation
- Wärmebildkamera
- Fahrsimulator
- Maschinist

- Artenschutzgeräteträger
- Basiskurs Drehleiter

Sowohl die Vorstandschaft als auch die Führungskräfte der Wehr kamen zu drei Sitzungen zusammen. Weiterhin wurden bei elf Festausschusssitzungen die Planungen für das 150-jährige Jubiläum 2025 weitergebracht.

Die beiden Altpapiersammlungen wurden in bewährter Art und Weise durchgeführt, der Erlös wurde zur Beschaffung von Feuerwehrgerätschaften verwendet.

Darüber hinaus betreibt die Feuerwehr zweimal pro Woche eine Altpapierannahmestelle am alten Lieslhaus, diese wurde gegen Ende des Jahres eingestellt.

Freiwillige Feuerwehr Hechendorf

Der Mitgliederstand 2025 besteht aus 36 aktiven und 13 passiven Mitgliedern. Der Feuerwehrverein hat 9 fördernde Mitglieder.

Die Feuerwehr Hechendorf wurde zu 8 Einsätzen gerufen.

In Stunden wurden geleistet:

12 Übungen mit	240 Übungsstunden
	<u>45 Einsatzstunden</u>
gesamt:	285 geleistete Stunden

Freiwillige Feuerwehr Weindorf

Die Wehr verfügte im Jahr 2025 über 54 aktive Feuerwehrleute.

Insgesamt wurde die Feuerwehr zu 7 Einsätzen gerufen, davon 2 Brandeinsätze, 1 ABC Gefahrstoff Einsatz und 4 sonstige Einsätze.

Dies entspricht einem Einsatzvolumen von insgesamt 7 Einsätzen mit 154 Einsatzstunden.

Bei insgesamt 13 Übungen wurden 500 Stunden geleistet.

Einsätze der Freiwilligen Feuerwehren Murnau, Hechendorf und Weindorf

Einsatzart:	Murnau	Hechendorf	Weindorf
Brandeinsätze	28	1	2
Sicherheitswache bei Veranstaltungen	11	2	1
Sturmschaden bei Unwetter	0	0	0
Notarztzubringer	0	0	0
Verletztenbergung nach Verkehrsunfällen	22	0	0
Fahrbahnreinigen	6	0	0
Hochwassereinsatz	2	0	0
Ölschaden	5	0	0
sonstige Einsätze	65	5	4
Überörtliche Einsätze	42	0	0
Einsätze 2025 insgesamt:	169	8	7
2025 insgesamt geleistete Stunden:	2.369	45	154

Aufwendungen für den öffentlichen Brandschutz

Grund der Ausgabe	FF Murnau	FF Weindorf	FF Hechendorf
Technische Geräte und Apparate	7.387,14	0,00	1.102,73
Schläuche, Instandhaltung u.a.	9.862,16	978,38	984,21
Halten von Fahrzeugen	30.453,92	2.959,24	2.091,48
Dienst- und Schutzkleidung	16.249,10	6.288,80	2.185,85
Aus- und Fortbildung	7.163,47	0,00	67,82
Erwerb von beweglichen Sachen	0,00	0,00	1.715,39
Ersatzbeschaffung bewegl. Sachen	10.570,10	1.941,46	0,00
Beschaffung von Fahrzeugen	0,00	0,00	0,00
Summe der Aufwendungen:	81.685,89	12.167,88	8.147,48

Sicherheits- und Ordnungsaufgaben

Sammlungen

Es wurde in 2025 eine Haus- und Straßensammlung für Kriegsgräber durchgeführt. Die Bundeswehr hat das Personal zur Sammlung gestellt.

Veranstaltungen

Im abgelaufenen Jahr 2025 erstatteten verschiedene Veranstalter für insgesamt 51 Veranstaltungen Anzeigen (u. a. 37 nach Art. 19 LStVG). Weiter wurden 7 Faschingsveranstaltungen angezeigt

Besondere Veranstaltungen waren wie jedes Jahr die Traditionsmärkte (Palmmarkt, Michaelimarkt und Leonhardimarkt). Weitere Veranstaltungen waren das Murnauer Volksfest, die Maidult, die Fronleichnamsprozession, der Kulturknall, der Töpfermarkt, die „Blaue Nacht der Kunst“, Aufspuit im Moos sowie die Christkindlmärkte.

Waffen und Sprengstoff

Wie auch im letzten Jahr wurden 2025 wieder Anträge auf Waffenbesitzkarten und Legitimationsscheine entgegengenommen und nach Stellungnahme an das Landratsamt Garmisch-Partenkirchen weitergeleitet.

Es wurde 2025 keine Erlaubnis zum Abbrennen eines Feuerwerks erteilt. Außerdem wurde auch keine Sprengung durchgeführt.

Fund- und Verlostsachen

Im Berichtsjahr 2025 wurden 229 Fundsachen abgegeben, 127 davon wurden von den Verlierern abgeholt bzw. nach der 6-monatigen Aufbewahrungsfrist an die Finder wieder zurückgegeben.

Straßenverkehr

Im abgelaufenen Jahr 2025 wurden 163 verkehrsrechtliche Anordnungen für Arbeiten im Straßenraum erteilt. Zusätzlich wurden noch zahlreiche Anordnungen erstellt für verschiedene Umzüge und Veranstaltungen im Markt Murnau.

Kommunale Verkehrsüberwachung

Seit dem 01.01.2017 wird die Verkehrsüberwachung im ruhenden und fließenden Verkehr durch den Zweckverband Kommunale Verkehrssicherheit Oberland abgewickelt.

Fahrschulen und Fahrlehrer

Am Bestand der 5 Fahrschulen im Bereich des Marktes Murnau hat sich im Berichtsjahr 2025 keine Änderung ergeben.

Personenbeförderung

Beim Markt Murnau waren 2025 insgesamt 5 Taxiunternehmen gemeldet.

Pass- und Meldewesen

Passwesen; Personalausweise

Im Berichtsjahr 2025 wurden beim Einwohnermeldeamt folgende Pässe und Personalausweise beantragt und ausgestellt.

	Reisepässe	Bundespersonalausweise
Neuausstellungen	884	1110
vorläufige Ausstellungen	17	80

Seit 01.01.2024 werden keine Kinderreisepässe mehr ausgestellt und sind deshalb nicht mehr aufgeführt.

Grenzbegehung

Am Donnerstag, den 27.03.2025 hat wieder eine Grenzbegehung der Gemeindeflur Murnau stattgefunden. Die Begehung hat sich über den Teilbereich der Flurgrenze zu Seehausen und Bad Kohlgrub erstreckt. Treffpunkt um 07:45 Uhr am Feuerwehrhaus, dann Fahrt zum Kiosk in der Murnauer Bucht.

Beginn der Begehung um 08:00 Uhr.

Es wurden zunächst in diesem Bereich die Grenzzeichen überprüft und mit roter Farbe markiert. Im Bereich des Seniorenheims Garhöll wurden –wie in den Vorjahren– teilweise keine Grenzsteine vorgefunden, weil diese durch Geländeauffüllungen bzw. Überteerung verdeckt sind. Im weiteren Grenzverlauf waren die Grenzsteine weitgehendst vorhanden. Die Grenzsteine wurden wieder mit Farbe markiert.

Die Gemeindegrenze läuft von der Nordgrenze nach Süden abzweigend dem Bachlauf entlang bis zu der Stelle, wo der Bach den Fußweg zum Maria-Antonien-Weg überquert. In Verlängerung bildet dann das rechte Bachufer die natürliche Grenze. Im Bereich Oberried, Seeleiten wurden nahezu alle Grenzsteine vorgefunden. Im Bereich des Privatgrundstücks Oberried 2 sind einige Grenzsteine durch Auffüllungen überschüttet worden.

Im Bereich zwischen Habala Wies und St 2062 haben die 2021 eingebrachten Rohrpfosten an den Grenzsteinen den Grenzverlauf deutlich gemacht.

Gegen 12:15 Uhr wurde das „Dreiländereck“, der Grenzpunkt der Gemeinden Murnau – Seehausen – Kohlgrub, erreicht. Die Vertreter der Gemeinde Seehausen haben sich hier verabschiedet, ein Vertreter der Gemeinde Bad Kohlgrub kam hinzu. Mit dem Erreichen des Endpunktes an der Aschauer Straße wurde die Begehung 2025 beendet.

Das Wetter: bedeckter Himmel mit zeitweisem Regen

Feldgeschworene

Im Berichtsjahr 2025 keine Änderungen oder Vorkommnisse.

Räumungsklagen, Zwangsräumungen

Es wurden im Jahr 2025 drei Zwangsräumungen durchgeführt.

Forstwirtschaft

Forstwirtschaft; Gemeindewald

Das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (AELF) hat die Betriebsleitung und –Ausführung im Gemeindewald inne. Die jährlichen Hiebsätze für den Holzeinschlag sind grundsätzlich in einem Forstbetriebsgutachten festgelegt.

Der Holzeinschlag im Forstwirtschaftsjahr 2025 entstand allerdings wieder ausschließlich durch die Entfernung von Schadholz. Die eingeschlagene Holzmenge beträgt 170,23 fm.

Wildschäden

Im Jagdjahr 2025/26 (01.04.2025 bis 31.03.2026) wurden keine Wildschäden beim Markt Murnau angezeigt.

Fischereischeine

Im Berichtsjahr 2025 wurden 17 Fischereischeine ausgestellt bzw. verlängert:

- 1 Jahresfischereischein
- 0 Jugendfischereischeine
- 16 Lebenszeitfischereischeine

Handwerk und Gewerbe

Im abgelaufenen Jahr 2025 wurden insgesamt 202 Gewerbe-Anmeldungen, 194 Gewerbe-Abmeldungen und 130 Gewerbe-Ummeldungen sowie 37 Gewerbe-Berichtigungen vorgenommen.

Rechtsformen	Gesamt
AG	2
ausländische jur. Person	1
e.V.	6
eG	3
Einzelunternehmen	897
Einzelunternehmen e.K.	33
GbR, BGB-Gesellschaft	46
GmbH & Co.KG	69
GmbH & Co. OHG	1
GmbH/gGmbH	284
KG	2
OHG	10
SE & Co.KG	1
Stiftung & Co. KG	3
UG (haftungsbeschränkt)	28
UG (haftungsbeschränkt) & Co.KG	1
Sonstiges	5
	1392

Gaststätten- und Beherbergungsbetriebe

Im Berichtsjahr 2025 fanden nur die üblichen Besitzer- und Pächterwechsel statt.

Vorübergehende Gaststättenbetriebe

Im abgelaufenen Jahr 2025 wurden **insgesamt** 38 Gestattungen für einen vorübergehenden Gaststättenbetrieb angemeldet. Davon sind 18 nur sog. „Anzeigen“, da zum 01. Juni 2025 als Beitrag zum Bürokratieabbau eine Änderung der Bayerischen Gaststättenordnung in Kraft getreten ist. Ab diesem Zeitpunkt gibt es eine Genehmigungsfiktion mit 2 Wochen; reicht ein Veranstalter den Antrag bei der Gemeinde ein, gilt die Gestattung in der Regel automatisch nach 2 Wochen als erteilt. Dies betrifft alle „regelmäßigen Feste von Vereinen usw.“.

842 Märkte

Im Jahr 2025 wurden die traditionellen Märkte und der Wochenmarkt in gewohnter Form abgehalten. Der Skapuliermarkt wurde allerdings aufgrund des Festzuges anlässlich des Jubiläums der FF Murnau ersatzlos abgesagt.

7. Standesamt

	2025	2024
Geburten	4	7
Eheschließungen	136	127
Sterbefälle	427	392
Nachbeurkundungen	2	2
Kirchenaustritte	136	133
Vaterschaftsanerkennungen	9	17
Beerdigungen in Murnau	146	146
Nacherfassungen im elekt. Register	172	196

Besondere Themen 2026:

- Fortlaufende Durchführung der Sanierungsmaßnahmen Friedhofsmauer
- Erste Planungsarbeiten zur Erstellung eines neuen Konzeptes für eine Urnengemeinschaftsgrabanlage

Besondere Themen 2025:

- Fortlaufende Durchführung der Sanierungsmaßnahmen Friedhofsmauer
- Erlass einer neuen Friedhofssatzung sowie einer neuen Friedhofsgebührensatzung nach erfolgter Gebührenkalkulation
- Ausschreibung der Bestattungsdienstleistungen und Neuvertrag eines Bestattungsdienstleistungsvertrages mit einem neuen Vertragspartner
- Zusatzaufwand i.V.m. der umfassenden Neufassung des Namensrechtes ab 01.05.2025

8. Marktbauamt

Im Bauausschuss wurden 2025 behandelt:

26 Bauanträge

16 Anträge auf Vorbescheid

17 Bebauungspläne

0 Werbeanlagen

25 Vergaben

98 sonstige Punkte

STÄDTEBAULICHE THEMEN

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes

Der neue Flächennutzungsplan liegt derzeit dem Landratsamt Garmisch-Partenkirchen zur Genehmigung vor.

Ortskernentlastungsstraße B2 Nord

Nach Rückmeldung des Staatlichen Bauamtes Weilheim ist die laufende Variantenprüfung zur Trassenführung der Entlastungsstraße noch nicht abgeschlossen.

HOCHBAU

Kindergarten St. Nikolaus

Das Haus für Kinder St. Nikolaus wurde zum Schuljahr 2025/26 in Betrieb genommen. Derzeit werden die Arbeiten für das Nebengebäude sowie Restarbeiten an den Aussenanlagen abgeschlossen

Die Gesamtkosten belaufen sich nach aktuellem Kostenstand auf 10,6 Mio. Euro.

Neuerrichtung Feuerwehrhaus Murnau

Der Vorentwurf wurde in der Gemeinderatssitzung am 22.01.26 vorgestellt.

Für die Neuerrichtung des Feuerwehrhauses Murnau wurde in der Sitzung eine Kostenobergrenze von 17 Mio. € vorgegeben.

Zur Einhaltung der Kostenvorgabe wird die Vorentwurfsplanung aktuell durch die Architekten und Fachplaner überarbeitet.

Die Neuaufstellung des Bebauungsplans „Feuerwehrgerätehaus Murnau“ wurde entsprechend Aufstellungsbeschluß vom 26.03.2026 beauftragt.

Ganztagesbetreuung Emanuel-von-Seidl-Grundschule

Nach dem Beschluß des Gemeinderats vom 11.12.2025 zur Umsetzung eines Anbaus mit sechs Gruppenräumen und einer Mensa im Bereich der Emanuel-von Seidl-Grundschule wurde die Planung vorangetrieben.

Der geplante Anbau an der Nordostseite des bestehenden Schulgebäudes in Modulbauweise liegt aktuell zur Genehmigung beim Landratsamt Garmisch-Partenkirchen.

Die Umsetzung ist für das Jahr 2027 geplant.

Der Ausbau der Mensas an der Emanuel-von-Seidl-Grundschule ist im Bereich der bereits bestehenden Pausenhofüberdachung geplant. Die Umsetzung ist für das Jahr 2027 geplant.

Für den Bau der Mensa und den Anbau der Gruppenräume wurde ein Gesamtinvestitionsvolumen von 6 Mio. Euro ermittelt.

8.3 Bauleitplanung

Folgende Bebauungspläne befinden sich derzeit in Aufstellung:

- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „Egling“**
Aufstellungsbeschluss erfolgt; Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs.2 Baugesetzbuch (BauGB) hat stattgefunden im Zeitraum vom 13.07. bis 14.08.2020. Die 33. Änderung des Flächennutzungsplanes ist zwischenzeitlich erfolgt. Die nochmalige öffentliche Auslegung nach § 4 a Abs. 3 BauGB wird derzeit vorbereitet.
- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „In der Au, Hechendorf“**
Aufstellungsbeschluss erfolgt; vor Durchführung der Auslegung ist die eingetragene Biotopkartierung zu untersuchen. Grundlage für den Bebauungsplan ist das kooperative Baulandmodell des Marktes.
Der Marktgemeinderat hat die städtebauliche Entwicklung des Bereichs „In der Au“ an der Grenze zwischen Murnau und Hechendorf beschlossen mit dem Ziel der Entwicklung von bezahlbarem Wohnraum für einheimische Familien. Gleichzeitig wurde die Verwaltung beauftragt, mit den anliegenden Grundeigentümern in Verhandlung bezüglich der Beteiligung an der städtebaulichen Entwicklung auf Grundlage der Richtlinie zum kooperativen Baulandmodell einzutreten. Ferner wird derzeit mit der Unteren Naturschutzbehörde der notwendige Ausgleichsbedarf für die kartierten Biotopflächen und die artenreichen Blumenwiesen ermittelt.
Auf Grundlage dieser Ergebnisse kann in konkrete Entwurfsplanungen als Grundlage für den des Bebauungsplans eingetreten werden.
Sachstandsbericht erfolgte in der Sitzung des Bauausschusses am 11.09.2023.
Zwischenzeitlich wurde ein Gutachten erstellt, auf dessen Grundlage nunmehr mit den Grundeigentümern Verhandlungsgespräche geführt werden sollen.
- **„Änderung Abgrenzungssatzung Dünaberg/Kohlgruber Straße/Hahnbichl für den Bereich der Grundstücke 1536, 1536/7 und 1535, Gemkg. Murnau“**
Derzeit noch Vorgespräche und Vorbereitung zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach Erwerb der Grundstücke.
- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „1. Änderung des Bebauungsplanes Unterer Grainbichl/Kohlgruber Straße“**
Aufstellungsbeschluss erfolgt am 15.12.2022. Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan erfolgte am 15.10.2024. Vor ortsüblicher Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses ist eine bereits vorliegende Vereinbarung über die Anwendbarkeit der verfahrensrechtlichen Ausführungsbestimmungen zum kooperativen Baulandmodell abzuschließen.
- **„8. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet Murnau-Nord/Erweiterungsfläche Gewerbegebiet Murnau-Nord für den Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 6368/3, Gemkg. Murnau“**
Aufstellungsbeschluss erfolgte am 27.04.2023. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) wurde vom 19.10. bis 20.11.2023 durchgeführt. Satzungsbeschluss ist erfolgt. Der Bebauungsplan muss ggf. wegen geänderter Planung erneut ausgelegt werden. Derzeit wird der Sachverhalt verhandelt und geklärt.
- **„10. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Murnau-Nord“;**
Aufstellungsbeschluss erfolgte am 26.10.2023. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) wird vorbereitet.
- **„2. Änderung des Bebauungsplanes „Westlich der Dr.-Seitz-Straße“;**
Aufstellungsbeschluss erfolgte am 12.11.2024. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) wird vorbereitet.
- **Neuaufstellung eines sektoralen Bebauungsplanes „Seidlpark 2“**
Aufstellungsbeschluss erfolgte am 14.05.2024. Die nochmalige öffentliche Auslegung nach § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) erfolgte im Zeitraum vom 07.09. – 30.09.2026.

- **3. Änderung des Bebauungsplanes „Ramsachleite“**
Aufstellungsbeschluss erfolgte am 24.09.2025. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) wird vorbereitet.

Eingestellte, bzw. derzeit ruhende Bauleitverfahren

- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „Einsiedelweg“**
Öffentliche Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB ist erfolgt. Vorbereitung zur nochmaligen öffentlichen Auslegung nach § 4 a Abs. 3 BauGB ruht derzeit.
- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „Südlich des Ettaler Mandlwegs“**
Verfahren ruht derzeit.
- **Änderung des Bebauungsplanes „Isar-Amperwerke“**
Verfahren ruht derzeit.
- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „Areal um das James-Loeb-Grundstück“;**
Vorgezogene Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 erfolgt. Überarbeitung notwendig zur Vorbereitung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- **Bebauungsplan „3. Änderung des Bebauungsplanes Öckäcker“**
Vorgezogene Behördenbeteiligung und Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgt; Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung; Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB ist noch erforderlich.

Folgende Bebauungspläne sind zwischenzeitlich als Satzung beschlossen:

- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „Murnauer Frottierwerk“**
Rechtsverbindlich seit dem 02.03.2026.
- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Froschhausen-West“**
Rechtsverbindlich seit dem 28.04.2026.
- **1. Änderung des Bebauungsplanes „Westlich der Dr.-Seitz-Straße“**
Aufstellungsbeschluss erfolgt am 23.06.2022. Rechtsverbindlich seit dem 11.08.2026.
- **Neuaufstellung eines Flächennutzungsplanes für das gesamte Gemeindegebiet des Marktes Murnau a. Staffelsee**
Satzungsbeschluss erfolgt. Genehmigung durch LRA GAP steht noch aus.
- **Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „3. Änderung des Bebauungsplanes Sondergebiet Ramsachstraße“**
Aufstellungsbeschluss erfolgt am 30.03.2023. Rechtsverbindlich seit dem 04.12.2025.
- **3. Änderung des Bebauungsplanes „Maria-Antonien-Weg“**
Aufstellungsbeschluss erfolgte am 30.04.2025. Rechtsverbindlich seit dem 25.03.2026.

Tiefbau

Umsetzung des Radwegekonzeptes

Neubau eines Geh- und Radweges an der Kohlgruber Straße/St2062 als Lückenschluss zwischen **Seestraße und Kohlgruber Str. 20** (Tuskulum).

Verbreiterung des bestehenden 1,50 m breiten Gehweges am südl. Fahrbahnrand auf 3,0 m und Nutzung als gemeinsamen Geh- und Radweges. Baulänge ca. 230 m.

Die Baukosten beliefen sich auf ca. 200.000 €.

Da es sich um einen staatsstraßenbegleitenden Geh- und Radweg handelt, beteiligt sich der Freistaat mit 50 % der Kosten. Der Anteil des Marktes wird von der Regierung von Oberbayern mit ca. 40 % (GVFG) gefördert.

Verbreiterung des Radweges entlang der **Weilheimer Straße/B2** vom Haupttor der Werdenfelskaserne bis zur Poschinger Allee wurde von 1,30 m Breite auf die Regelbreite für Zweirichtungsradwege von 2,50 m verbreitert. Baulänge ca. 280 m.

Die Baukosten beliefen sich auf ca. 50.000 €.

Da es sich um einen bundesstraßenbegleitenden Geh- und Radweg handelt, beteiligt sich der Bund mit 50 % der Kosten. Der Anteil des Marktes wird von der Regierung von Oberbayern mit ca. 40 % (GVFG) gefördert.

Sanierung des Geh- und Radweges an der **Kocheler Straße/St2062** von der Einmündung Jahnweg bis zur Schwaigangerstraße. Der schadhafte Asphalt wurde ausgebaut und durch Betonpflaster ersetzt. Baulänge ca. 580 m.

Die Baukosten beliefen sich auf ca. 165.000 €.

Da es sich um einen staatsstraßenbegleitenden Geh- und Radweg handelt, beteiligt sich der Freistaat mit 50 % der Kosten.

Neubau inklusive Spiel- und Begegnungsstätte am Längenfeldweg

Der Markt Murnau baut am Längenfeldweg eine inklusive Spiel- und Begegnungsstätte.

Die Baukosten belaufen sich auf ca. 308.000 €.

Der Markt erhält eine LEADER-Förderung in Höhe von ca. 155.000 €

Verkehrsberuhigung Untermarkt und Schloßbergstraße

Im Untermarkt und in der Schloßbergstraße wurde zur Verkehrsberuhigung und Barrierefreiheit fünf Querungsstellen gebaut.

Die Baukosten beliefen sich auf ca. 50.000 €.

Die Städtebauförderung von Bund und Land fördert die Maßnahme mit ca. 80 %

9. Immobilienmanagement

Nachnutzung Postgebäude

Nach Beschluss des Gemeinderats wurde das Gebäude an einen gewerblichen Mieter vergeben. Das Baugenehmigungsverfahren zur Nutzungsänderung ist abgeschlossen, ebenso die Sanierungsarbeiten an der Gebäudehülle nach denkmalpflegerischen Gesichtspunkten und grundlegenden Arbeiten zum Erhalt der Gebäudesubstanz. Die Kosten hierfür betrugen rund 138.500 €. Der Markt Murnau erhielt eine Förderung in Höhe von 28.000 €.

Der Innenausbau befindet sich aktuell in der Umsetzung und soll planmäßig bis spätestens im Frühjahr 2027 fertig gestellt sein.

Christoph-Probst-Mittelschule

Im Rahmen der Diskussion um den barrierefreien Ausbau der Christoph-Probst-Mittelschule wurde beschlossen, eine breiter angelegte Begutachtung des Gebäudezustandes vorzunehmen. Das Untersuchungsergebnis wurde gegliedert in die Themenbereiche Barrierefreiheit, energetische Ertüchtigung, Gebäudeunterhalt und Turnhalle.

Insgesamt wurde hierbei für die nähere Zukunft ein Investitionsvolumen von mind. 16 Mio Euro ermittelt. Dieses Investvolumen wird weiter detailliert, tiefergehende Untersuchungen durchgeführt und die Sanierung von Grund auf geplant.

Ganztagesbetreuung an den Grundschulen

Die Räumlichkeiten für die Ganztagesbetreuung wurden definiert. Die baulichen Maßnahmen sollen im Jahr 2027 umgesetzt werden. Aktuell werden die Kosten konkretisiert. Ein Haushaltsansatz wird in der entsprechenden Höhe für das Jahr 2027 gebildet.

Emanuel-von-Seidl-Schule: Aufzugsanbau und WC-Kernsanierung

Nach Beschluss des Gemeinderates soll an der Emanuel-von-Seidl-Grundschule ein Aufzug zur Schaffung der Barrierefreiheit in einem Großteil des Schulgebäudes angebaut werden. In dem Zuge werden gleichzeitig 3 übereinanderliegende Sanitärkerne grundlegend saniert. Die baurechtlichen Genehmigungen liegen vor, ebenso eine Fördergenehmigung. In den Herbstferien 2026 ist der Baubeginn geplant mit voraussichtlicher Fertigstellung in den Pfingstferien 2027. Die Kosten werden aktuell mit 851.000 € angesetzt. Es wurden Fördermittel in Höhe von 487.300 € zugesagt.

Umbaumaßnahmen im Unternehmensquartier zur Nachnutzung

Das Unternehmensquartier wird nahezu kernsaniert um eine Nachnutzung als Bürogebäude zu ermöglichen. Die Baugenehmigung für die Umbauarbeiten sowie Nutzungsänderung liegt vor. Eine Fertigstellung der Arbeiten ist für November 2026 vorgesehen.

Nahezu alle Flächen sind bereits vorvermietet. Lediglich eine kleine Büroeinheit ist noch frei verfügbar. Der Bezug des Gebäudes sowie die Aufnahme des Co-Working-Bereiches im Dachgeschoss startet sukzessive ab 01.01.2027 bzw. ein Teil (Containeranbau) ist bereits seit Oktober 2025 vermietet. Die Kosten für den Umbau belaufen sich auf voraussichtlich 1.500.000 €.

Bauunterhalt 2025

Der Markt Murnau hat für Bauunterhalt (Kostenstelle 5010) in 2025 rund 1.437.804 € ausgegeben. Hierin enthalten sind zudem Aufwendungen für

- Mängelbeseitigungen, die sich aus Prüfungen und Wartungen technischer Anlagen ergeben haben
- sowie Materialbeschaffungen für Arbeiten, die vom gemeindlichen Bauhof ausgeführt wurden.

Laufende Wartungen und Prüfungen werden über die Haushaltsstelle 5030 abgebildet. Hierfür wurden ca. 222.657 € aufgewendet.

Bahnhofsplatz 3

- Einbau eines Schließsystems für die Mobilitätsstation (kompatibel mit der Buchungs-App MOQO)

Bahnhofstraße 1

- Anschluss einer Wohnung an den bestehenden Fernwärme-Anschluss im Gebäude inkl. Rückbau der alten Gastherme und Leitungsarbeiten
- Herrichten einer Wohnung für die Wiedervermietung
- Kanalbefahrung (Entwässerung im Außenbereich)
- Sanierung der Feuchteschäden im Kellergeschoss (Teil 1)
- Rückbau des Vordachs im Außenbereich
- Sanierung der Außenfenster sowie Fensterläden (Glaser- und Malerarbeiten, Teil 1)

Bauhof

- Diverse Mängelbeseitigungen

Christoph-Probst-Mittelschule

- Mängelbeseitigung an diversen technischen Anlagen
- Reparaturen im Innen – und Außenbereich
- Mängelbeseitigungen in der Sporthalle

Emanuel-von-Seidl-Grundschule (inkl. Mittagsbetreuung und Camerlohr-Musikschule)

- Diverse Mängelbeseitigungen (Feststellanlagen, Rauchmelder, Elektrik)
- Sanierung der Kamine, Reduzierung des Storchennestes inkl. Einbau einer Kamera
- Unterstützung beim Aufbau eines Spielgerätes im rückwärtigen Pausenhof
- Planung WC-Sanierung und Fahrstuhlanbau
- Umrüstung eines Übungsraumes auf LED (Musikschule)

Feuerwehr Murnau

- Diverse Mängelbeseitigungen (überwiegend an der Elektrik)

Feuerwehr Hechendorf

- Reparatur des Regenrohres
- Erneuerung des Durchlauferhitzers
- Diverse Mängelbeseitigungen

Feuerwehr Weindorf

- Diverse Mängelbeseitigungen

Gebäude 120

- Behebung Wasserschaden im Gebäudeteil B (Trocknung, Außenabdichtung, Kanalsanierung, Erdarbeiten)
- Herrichtung von Büroräumen sowie Schaffen zusätzlicher vermietbarer Räume nach Mieter- bzw. Nutzungswechsel inkl. Anpassung des Brandschutzes
- Austausch der Schließanlage für Gebäudeteil F
- Teil-Bodenerneuerung im Bereich KJE-Hort
- Reparaturen an Außentüren
- Ertüchtigungen an Dachrinnen
- Erneuerung von einigen Fenstern
- Bereich Kleine Drachen: Umstellen der EDV und Anbinden an den Markt Murnau, Umstellen der Klingelanlage und Beschilderung, diverse Arbeiten im Innenbereich, Erneuerung des Sandkastens im Außenbereich
- Diverse Mängelbeseitigungen an technischen Anlagen

Hagener Str. 4/6

- Dämmen der Speicherdecken in beiden Gebäuden
- Beseitigung eines Feuchteschadens
- Erneuerung eines Fußbodens in einer Wohnung
- Diverse Mängelbeseitigungen

Halbinsel Burg

- Abschluss Teil 3: Erneuerung der Steckdosenverteiler und Kabel
- Abschluss Teil 4: Restarbeiten Elektrik
- lfd. Reparaturen aufgrund Anfahrschäden

Innovationsquartier

- Fenstertausch im Dachgeschoss (Teilbeginn)
- Entfernen einer Trennwand zur Vergrößerung eines Büros
- Verlegen und modernisieren des kleinen Besprechungsraumes
- Herrichten von Büros nach Mieterwechsel sowie zusätzlicher Räume zur Vermietung
- Modernisierung des Eingangsbereiches
- Stilllegung des Öltanks
- Ertüchtigung und Anpassung des Schneefangs an die PV-Anlage auf dem Dach
- Mängelbeseitigungen diverser technischer Anlagen

James-Loeb-Gebäude 9-9c

- Sanierung von 3 Appartements
- Überprüfung und Anpassung der Heizungsregelung
- Diverse Mängelbeseitigungen

James-Loeb-Grundschule

- Bodenerneuerung Sekretariat und Direktorat
- Fenstertausch Klassenzimmer
- Teilung eines Büros in zwei Beratungszimmer
- Ertüchtigungen im Bereich Mittagsbetreuung
- Erneuerung einer Hebeanlage
- Erneuerung eines Dachfensters
- Dachsanierung vom Übergang zwischen Schule und Turnhalle
- Umrüstung der Beleuchtung auf LED – Teil 1
- Diverse Mängelbeseitigungen

Jugendzentrum Erlhaus

- Dachertüchtigung 2. Teil (Einschalung und Installation PV-Anlage)
- Unterstand für Außenbereich
- Erneuerung Notausgangsbeschilderung
- Diverse Mängelbeseitigungen

Kindergarten Bienenhaus

- Bodenüberarbeitungs- und Malerarbeiten im Erd- und Untergeschoss
- Umsetzung von Schallschutzmaßnahmen
- Zaunerneuerung im Außenbereich
- Wasserschadenreparatur
- Diverse Mängelbeseitigungen

Kindergarten Drachennest inkl. Naturgruppe im Molopark

- Diverse Mängelbeseitigungen und Reparaturen
- Diverse Ertüchtigungen im Außenbereich
- Unterstützung bei der Inbetriebnahme der Naturgruppe

Kohlgruber Str. 21

- Abriss des alten Gebäudebestandes

Kultur- und Tagungszentrum inkl. Bücherei, Auszeit und Wohnung

- Diverse Mängelbeseitigungen (Elektrik, Aufzüge) und Reparaturen

Längenfeldweg 52/52a, kommunaler Wohnungsbau

- Bodenertüchtigung in zwei Wohnungen nach Mieterwechseln
- Anpassung der Bewegungsmelder und Elektrik
- Sanierung Wasserschaden in 3 Wohnungen
- Überprüfung und Optimierung der Heizungsregelung, Neuordnung der Heizkreise
- Diverse Mängelbeseitigungen und Reparaturen

Marktarchiv, Schreinerei, JBO-Räumlichkeiten

- Diverse Mängelbeseitigungen und Reparaturen

Öffentliche WC-Anlagen

- Diverse Reparaturen und Mängelbeseitigungen

Rathaus

- Einbau Induktionsschleife im Sitzungssaal
- Modernisierung der Heizungssteuerung
- Umsetzung von Schallschutzmaßnahmen
- Diverse Mängelbeseitigungen und Reparaturen

Schlosshof 1 inkl. Museumspädagogik

- Erneuerung des Bodenbelags in der Museumspädagogik

Schloßmuseum inkl. Gaststätte Schlossgarten

- Mängelbeseitigung Elektrik
- Anbringen einer Außenkamera
- Umrüstung eines Teils der Schließanlage sowie Modernisierung Schlüsselaufbewahrung
- Teilertüchtigung der Alarmanlagensteuerung inkl. Bewegungsmelder
- Aktualisierung der Flucht- und Rettungswegpläne inkl. Beschilderungen
- Bodenerneuerung Schlossgarten sowie diverse Malerarbeiten

Seidlstr. 14, Heuwaage

- LED-Umrüstung der Beleuchtung im Besprechungsraum
- Beobachtung der Rissituation
- Diverse Reparaturen und Mängelbeseitigungen

Kiosk Murnauer Bucht

- Ertüchtigungen zur Mängelbeseitigung bzgl. des Gesundheitsamtes
- Umgestaltung des Spielplatzes zum öffentlichen Spielplatz
- Umrüstung des öffentlichen WC's am Kiosk zur Nutzung im Winter inkl. Anpassung der Schließung (Zeitschloss)
- Diverse Mängelbeseitigungen und Reparaturen sowie Ausbesserungsarbeiten

Unternehmensquartier

- Erneuerung der undichten Dachfenster
- Einrichtung einer Fernwärme-Übergabestation inkl. Rückbau nicht mehr benötigter Teile der bestehenden Heizungsanlage
- Stilllegung des Fettabseiders
- Vorbereitungen zur Vermietung des Containers
- Rückbau der Lüftungsanlage, diverser Leitungen sowie Vorbereitung der Umbaumaßnahmen

Viehmarktplatz 6

- Diverse Mängelbeseitigungen

10. Fachstelle für Klimaschutz und Mobilität

1. Mobilität

Mobilitätskonzept „Murnau Mobil 2025“

- Ziel: Entwicklung eines nachhaltigen, integrierten Gesamtverkehrskonzepts
- Umsetzung: seit Oktober 2024 schrittweise
- Öffentlich einsehbar auf der Homepage des Marktes Murnau
- Umgesetzte Maßnahmen 2025 / 2026

Öffentlicher Nahverkehr (ÖPNV)

Projekt: DFI-Anzeiger für den Markt Murnau

- Ausstattung der Bushaltestellen im Markt mit Digitalen Fahrgastinformationsanzeigern
- Echtzeitinformationen zum Busverkehr

Blaue Land Bus

- Seit 1.11.2024 als „Blauer Land Bus“ in Betrieb
- Betrieb durch das Landratsamt über den „Blauen Land Bus“
- Erweiterung auf 9 Kommunen und mehr Fahrtzeiten
- Die Busse sind voll ausgelastet

Radverkehr

Umsetzung des Radverkehrskonzepts:

- ✓ Kettelaltee: Gehwegverbreiterung seit Juli 2025
- ✓ Kohlgruber Straße: Arbeiten seit September 2025
- ✓ Weilheimer Straße: Arbeiten im Gange, Sperrung bis 29.09.
- ✓ Kocheler-/Seidlstraße: Neue Beschilderung seit Juni 2025 zur Erhöhung der Sicherheit
- ✓ Kocheler Straße: Neupflasterung des Radweges und Wiederherstellung der Barrierefreiheit

Weitere Verkehrsthemen

- 13. Oktober 2025 – Ende November 2025: Bau von 5 Querungshilfen im Untermarkt
- Optimierung des Radverkehrs auf Landkreisebene
- GAP ist Mitglied bei der AGFK
- Interkommunale Lückenschlüsse können landkreisweit bearbeitet werden
- Partner bei der Verkehrsinitiative „Mehr Achtung“
- Parkraumbewirtschaftung: in Vorbereitung für Oktober 2026

Modal-Split-Untersuchung für Murnau

- Haushaltsbefragung zum Mobilitätsverhalten der Bürger:innen im Oktober 2026
- Ergebnisse werden im Dezember 2026 erwartet
- Anhand der Zahlen soll überprüft werden, ob das Ziel erreicht wird, den Umweltverbund zu stärken und auszubauen

Betrachtet werden:

- Fußverkehr
- Radverkehr
- ÖPNV
- PKW-Verkehr

E-Mobilität / E-Ladestationen

2026: Neue Ladesäulen

- UKM / Parkplatzbereich der Unfallklinik:
- 2 Schnellladepunkte
- 4 Normalladepunkte
- Pechmannstraße:
- neben dem Parkplatz der Realschule
- am Parkplatz an der Pechmannstraße
- jeweils 2 öffentlich zugängliche Normalladepunkte
- Realschule Blaues Land: weitere Ladeinfrastruktur

Fahrradzählstelle

- Seit 19.06.2023 in Betrieb
- Monatliche Auswertung auf der Homepage
- Verkehrsdaten für den Untermarkt
- Stand: September 2026

2. Klimaschutz & Energie

Vorstellung der THG-Bilanz 2021

- THG-Bericht 2021 für das Gemeindegebiet
- Vorstellung im Dezember 2025
- Datenaufbereitung für die THG-Bilanz 2024

LED-Beleuchtung

Projekt abgeschlossen: Juli 2025

- 1.400 Leuchtpunkte ersetzt

Reduzierung von:

- Stromverbrauch
- CO₂-Emissionen
- Insektenfreundliche Beleuchtung

Energieberatung

- Kooperation mit der Verbraucherzentrale Bayern
- Kostenloses Beratungsangebot
- Vergabe der Beratungstermine durch die Fachstelle für Klimaschutz und Mobilität
- Beratung durch zertifizierte Energieberater:innen der Verbraucherzentrale

Pilotprojekt Pflanzenkohle

„Bäume fit machen für den Klimawandel“

- Umsetzung an 6 Standorten im Marktgebiet
- Vorstellung des Projekts im Rahmen des Klimafrühlings
- Regelmäßige Dokumentation und Kontrolle durch den Markt

Mauerseglerprojekt mit dem LBV

- Kartierung aller Marktliegenschaften
- Bericht im September
- Erstellung alternativer Standorte

3. Aktionen in Murnau 2026

Gemeindeaktion „Ramadama“

 Samstag, 14.03.2026

- Gemeinsame Aufräumaktion im Gemeindegebiet

Beteiligung von:

- Vereinen
- Schulen

- Bürger:innen

Teilnahme am Klimafrühling Oberland 2026

03.05.2026

- Organisation und Koordination des Aktionstages Klimamarkt für den Markt Murnau
- Organisation und Koordination aller Veranstaltungen während des dreiwöchigen Klimafrühlings
- Vielfältige Formate rund um Klimaschutz und Nachhaltigkeit:
- 🎬 Filmvorführungen
- 🚲 Fahrradtouren
- ☐ Exkursionen
- ✂ Workshops

Weitere Aktionen 2026

- Stadtradeln 2026
- RADLKINO Murnau gemeinsam mit anderen Kommunen des Oberlands
- Europäische Mobilitätswoche 2026
- 22.09.: „Brezn-Dank“-Station für Pendler:innen
- E-Bike-Lademöglichkeiten: auf den neuesten Stand gebracht
- Forsteranger
- Bucht
- Auswahl und Verleihung des Umweltpreises 2026
- Datenaufbereitung für die THG-Bilanz 2024

11. Amt für Soziales und Familie

	2024	2025
Renten aller Art Anträge	300	223
Leistungen nach SGB XII Anträge	89	30
Wohngeld Anträge	80	44
Wohnberechtigungsschein Anträge	138	58
Schwerbehindertenausweis Anträge	78	46
Lebensbescheinigungen	62	71
Familienpass	13	11
Freizeitpass	19	36

12. Kinderbetreuungseinrichtungen

Der Markt Murnau a. Staffelsee leistet für die Kinderbetreuungseinrichtungen jährlich Ausgaben von rund 5 Mio. Euro. Informationen über alle Kinderbetreuungseinrichtungen in Murnau sind im Amt für Soziales und Familie (Tel. 476-118) erhältlich sowie auf der Homepage des Markt Murnau (www.murnau.de/kinderbetreuung)

Betreuung von Kindern unter 3 Jahren:

Träger	Einrichtung	Anz. der Plätze	tatsächlich aufgenommene Kinder
Kinderkrippe			
Markt Murnau a. Staffelsee	Gemeindliche Kinderkrippe Kleine Drachen, Dr.-Friedrich-und-Ilse-Erhard-Straße 11	42	32
Katholische Jugendfürsorge e.V. Hochried	Kinderkrippe Katholische Jugendfürsorge e.V. Hochried Hochried 1-12	20	20
Evang.-Luth. Kirchgemeinde Murnau	Evang. Kindertagesstätte Bienenhaus, Ulrichstr. 14	15	14
Caritas Zentrum Garmisch-Partenkirchen	Haus für Kinder St. Nikolaus Längenfeldweg 33	26	17

Träger	Einrichtung	Anz. der Plätze	tatsächlich aufgenommene Kinder
Großtagespflege			
Murmel e.V.	Großtagespflege Kinderstube Dr.-August-Einsele-Ring 18	10	10
Frau und Beruf plus e.V.	Großtagespflege im IQ 1 James-Loeb-Straße 11	10	8
Frau und Beruf plus e.V.	Großtagespflege im IQ 2 James-Loeb-Straße 11	10	8
Summe		133	109

Kindergärten:

Träger	Einrichtung	Anz. der Plätze	Anzahl Kinder aktuell
Markt Murnau a. Staffelsee	Gemeindliche Kindertagesstätte Drachennest, Schloßbergstraße 22	120	115
Caritas Zentrum Garmisch-Partenkirchen	Haus für Kinder St. Nikolaus Längenfeldweg 33	100	66
Evang.-Luth. Kirchengemeinde Seehauser Str. 10, Murnau	Evang. Kindertagesstätte Bienenhaus, Ulrichstr. 14	103	82
Summe		323	263

Betreuung von Schulkindern

Träger	Einrichtung	Anz. der Plätze	Anzahl Kinder aktuell
Kinderhorte			
Caritas Zentrum Garmisch-Partenkirchen	Haus für Kinder St. Nikolaus Längenfeldweg 33	50	16
Evang.-Luth. Pfarramt Murnau Seehauser Str. 10	Kinderhort Bienenhaus Mayr-Graz-Weg 12	40	34
Kinder-, Jugend- und Erwachsenen-hilfe e.V.	Kinderhort Dr.-August-Einsele-Ring 10	50	45
Markt Murnau a. Staffelsee	Gemeindl. Kindertagesstätte Drachennest	42	42
Großtagespflege			
Murmel e.V.	Mittagsbetreuung Familienzentrum Murmel e.V., Dr.-August-Einsele-Ring 18	10	10
Summe		192	147
Gesamtsumme:		648	519

Betreuung Kinder mit Integrationsbedarf: 10
Betreuung Kinder mit Migrationshintergrund: 85
Betreuung U3-Kinder im Kindergarten: 4

Mittagsbetreuung an den Grundschulen

	Anzahl der Kinder Schuljahr 2026/27
Emanuel-von-Seidl-Grundschule	70
Verlängerte Mittagsbetreuung EvS	20
James-Loeb-Grundschule	24
Verlängerte Mittagsbetreuung JL	21

Neu geschaffene Plätze in der Kinderbetreuung seit 2014

Kindergarten

2020 Evangelische Kindertagesstätte Bienenhaus	25 Plätze
2025 Naturgruppe Gemeindliche Kindertagesstätte Drachennest	18 Plätze

Betreuung von Kindern unter 3 Jahren

2019 Großtagespflege Murmel	10 Plätze
2019 Großtagespflege IQ	10 Plätze
2022 Großtagespflege IQ	10 Plätze
2023 Evangelische Kindertagesstätte Bienenhaus	15 Plätze
2025 Haus für Kinder St. Nikolaus	26 Plätze

Betreuung von Grundschulkindern

2014 KJE-Hort	10 Plätze
2015 Gemeindliche Kindertagesstätte Drachennest	10 Plätze
2016 KJE- Hort	15 Plätze
2017 Evangelischer Kinderhort Bienenhaus	10 Plätze
2018 Großtagespflege Murmel	10 Plätze
2022 Verlängerte Mittagsbetreuung James-Loeb-GS	15 Plätze
2023 Verlängerte Mittagbetreuung James-Loeb-GS	15 Plätze
2023 Verlängerte Mittagsbetreuung Emanuel-von-Seidl-GS	25 Plätze
2025 Haus für Kinder St. Nikolaus	25 Plätze

13. Schulen

(Stand 01.10.2025)

	Schülerzahl	Klassenzahl	Klassen- durchschnitt
Emanuel-von-Seidl-Grundschule Schulleitung: Frau Baier	289	12	24
James-Loeb-Grundschule Schulleitung: Herr Krebber	149	7	21,3
Christoph-Probst-Mittelschule gesamt: davon M-Schüler Ganztagesklassen V1- und V2-Klassen Schulleiter: Frau Weber	346 73	 4 Je 1	
Realschule Schulleitung: Herr Havelka	635	24	26,5
Staffelsee-Gymnasium Schulleitung: Herr Schürmer	853	5-11 JG = 25 Kla. 12-13 JG = 8 Kla.	

In 2011 bildete der Markt Murnau a. St. mit den Gemeinden Oberau, Oberammergau und Bad Kohlgrub den Schulverbund Nord. Zum Schulsprengel der Mittelschule Murnau gehören neben o. g. Gemeinden die Gemeinden Bad Bayersoien, Saulgrub, Riegsee, Spatzenhäuser, Großweil, Seehausen, Uffing, Ettal, Unterammergau, Eschenlohe, Ohlstadt und Schwaigen. Seit Dezember 2012 sind zwei Jugendsozialarbeiterinnen an der Mittelschule Murnau tätig.

14. Gemeindliches Jugendzentrum ERLHAUS

Öffnungszeiten:

Montag geschlossen
 Dienstag 14.30 bis 19.30 Uhr
 Mittwoch 14.30 bis 19.30 Uhr
 Donnerstag geschlossen
 Freitag 15 bis 20 Uhr
 Samstag 13 bis 20 Uhr
 Sonntag 13 bis 19 Uhr



Tel. 0 88 41 / 26 56

www.erlhaus.de

Das Erlhaus war 2025 an 276 Tagen geöffnet (2024: 263 Tage), davon fand an 245 Tagen der offene Treff statt. An den restlichen 31 offenen Tagen wurde das Erlhaus von festen Gruppen oder auch für verschiedene Projekte, Ausflüge und Aktionen von Jugendlichen primär im Rahmen des Pro AG Wochenendes genutzt, ein sehr geringfügiger Teil davon war außerdem speziell für das Ferienpassprogramm geöffnet. Das Jugendzentrum wurde im Rahmen des offenen Treffs im Jahr 2025 von insgesamt ca. 12.749 Personen genutzt, was eine durchschnittliche Ausnutzung von über 52 Personen pro Nutzungstag ergibt.

Die Besuchergruppen des Erlhaus waren gemäß dem Leitbild, welches neben dem Schwerpunkt Partizipation auf Begegnung ausgerichtet ist, sehr heterogen. Dies lässt sich beispielsweise an den verschiedenen Altersgruppen festmachen, welche das Erlhaus auf unterschiedlichste Art für ihre individuellen Zwecke nutzen. Die Altersspanne reichte von Eltern mit Kleinkindern, Familien, Grundschul- und Hortkinder hin zu der Hauptzielgruppe der Jugendlichen, (jungen) Erwachsenen und vereinzelt bis hin zu den Senioren. Auch wenn somit verschiedenste Altersgruppen das Erlhaus besuchen und die dort vorhandenen Möglichkeiten nutzen, liegt der Fokus dennoch auf der Hauptzielgruppe der 10- bis 16-Jährigen, welche auch mit Abstand die größte Besuchergruppe darstellen, gefolgt von den 17- bis 21-Jährigen, sowie den 7- bis 9-Jährigen. Auch im Jahr 2025 war der Anteil der weiblichen Besucherinnen hoch, auch wenn der Anteil der männlichen Besucher mit circa 65% - 70% überwiegt.

Personal

Für den Betrieb des Erlhaus standen 2025 nach wie vor, vier Stellen für Sozialpädagogen (m/w/d) zur Verfügung, hiervon waren zwei Stellen auf Vollzeit und zwei Stellen auf Teilzeit angedacht.

Diese Stellen konnten glücklicherweise bereits Ende 2022 vollständig besetzt werden. Personell hat sich das Erlhaus Team seitdem auch im Jahr 2025 nicht verändert. Durch die komplette Ausschöpfung der für das Erlhaus zur Verfügung stehenden personellen Ressourcen, konnten seit Anfang 2023 die Öffnungszeiten erweitert angeboten werden und wurden auch im Jahr 2025 entsprechend umgesetzt. Das Jugendzentrum hat seitdem weitestgehend durchgängig (bis auf eine geplante Sommer- und Winterschließung) sechs Tage die Woche, also mit nur einem festen Ruhetag (jeden Montag) für alle Interessierten in und um Murnau geöffnet. Die Öffnung findet regulär im Rahmen des offenen Treffs statt und wird einmal monatlich durch ein Wochenende, speziell für Projekte, Aktionen und Gruppen ergänzt.

Im September 2025 durfte das Erlhaus-Team mit dem ehemaligen FOS-Praktikanten und jetzt Bundesfreiwilligendienst Leistende, vorübergehend ein weiteres Teammitglied begrüßen. Grundsätzlich konnten wir uns auch im Jahr 2025 über eine gesteigerte Nachfrage bzgl. Praktikumsstellen und Hospitationsanfragen im Jugendzentrum freuen, so dass während des Jahres auch einige Hospitationen und verschiedene Praktika im Jugendzentrum stattfanden.

Jugendbeteiligung

Die Beteiligung der Jugendlichen am räumlichen und inhaltlichen Angebot ist ein wichtiger Bestandteil des Leitbildes des Erlhauses. Das Engagement von Kindern und Jugendlichen bei

konkreten, überschaubaren und kurzfristig umsetzbaren Einzelprojekten konnte im Jahr 2025 wieder uneingeschränkt stattfinden bzw. umgesetzt werden.

2025 war die Beteiligung der Kinder- und Jugendlichen auch in den Beteiligungsgremien des Erlhauses wieder uneingeschränkt möglich. Planungsintensive Projekte, zur Intensivierung der Beteiligung, wie das Planungswochenende und die Erlhaus Versammlung konnten durchgeführt werden und erfreuten sich einer regen Teilnahme. Durch die Wiedereinführung der Erlhaus Versammlung und des Planungswochenendes im Jahr 2023, waren die Gremien im Jahr 2025 schon vielen Kindern und Jugendlichen ein Begriff und erfreuten sich einer guten Teilnahme. Durch viele jüngere Besucher erhöhte sich die Teilnahme an der Erlhausversammlung (1-tägig) und verringerte sich beim Planungswochenende (3-tägig) hinsichtlich des Vorjahres.

Die Erlhaus Versammlung:

An der Erlhaus Versammlung im April 2025 nahmen aktiv um die 30 Kinder- und Jugendlichen teil. Sehr bereichernd wurde hierbei auch der Besuch des Bürgermeisters empfunden, welches den Teilnehmenden auch die Möglichkeit gab, direkt Fragen an diesen zu richten.

Es wurden folgende Themen besprochen:

- 20 Jahre Erlhaus Jubiläumsfeier
- Pizza im offenen Treff
- Neue Fußbälle
- Toiletten
- Couch
- Kletterwand
- Sprachbox
- Alte Fotos
- Japanisches Frühlingsfest
- Kunstprojekt
- Animetag

Gruppenbesprechungen:

- Thekenteam
- Ani+
- Musikraumgruppe
- Clubraumgruppe

⇒ Das ausführliche Protokoll kann auf der Website des Jugendzentrums eingesehen werden unter: <https://erlhaus.de/beteiligung/erlhausversammlung/>

Das Planungswochenende:

Am Planungswochenende 2025 in der Reißbachhütte des KJR, nahmen insgesamt 14 Kinder und Jugendliche unterschiedlicher Gruppen, sowie unterschiedlichen Alters und Geschlechts teil.

Es wurden folgende Themen besprochen:

- Jugenddisco
- Jugendteam
- Second Hand – KJJ Projekt
- 20 Jahre Erlhaus
- Halloweenparty
- Jugend Café
- Projekt Maskottchen
- Chisana 2026
- Öffnungszeiten
- Spende Frauen Union
- Anschaffungen

Gruppenbesprechungen:

- Animegruppe
- Musikraumgruppe
- Thekenteam

- Gruppe Jugendcafe

⇒ Das ausführliche Protokoll kann auf der Website des Jugendzentrums eingesehen werden unter: <https://erlhaus.de/beteiligung/planung-we/>

Jugendleiter:

Eine weiterhin positive Tendenz bezüglich der Beteiligung und Verantwortungsübernahme von Jugendlichen zeigte sich auch dadurch, dass sich im Jahr 2025 insgesamt wieder vier Jugendliche über das Erlhaus zur Jugendleiter Ausbildung anmeldeten. Durch die zur Jugendleiter Ausbildung gehörenden individuellen Projekte wurde das Erlhaus auf unterschiedlichste Weise belebt und bereichert, sowie die Kompetenzen und das Verantwortungsgefühl der Jugendlichen gestärkt.

Beteiligungsprojekte und Aktionen:

Gruppen:

Die bereits 2021 entstandenen Gruppen „Clubraum“ und „Musikraum“ waren nach wie vor, trotz einiger Mitglieder Wechsel mehr oder weniger im Erlhaus und als Gruppe aktiv. Nachdem die Mitglieder im Jahr 2025 langsam, aber sicher aus dem Jugendzentrum „herausgewachsen“ waren, löste sich die Clubraum Gruppe im September auf. Die Musikraumgruppe konnte zwar neue Mitglieder werben, war aber Ende des Jahres nach wie vor auf neuer Mitglieder Suche.

Das Anfang November 2021 gegründete Theken-Team unterlag immer mal wieder Schwankungen und personellen Wechseln, konnte aber auch im Jahr 2025 durchgängig weiterbestehen und mit ihrem Angebot den offenen Treff bereichern. Nach wie vor entscheidet das Thekenteam gemeinsam über das Sortiment an der Theke und gestaltet den Bereich nach ihren Vorstellungen. Auch gab es wieder exklusive Thekenteam Events, welche den Mitgliedern vorbehalten waren und das Gemeinschaftsgefühl der Gruppe stärken sollten. Ende 2025 zählte das Thekenteam 14 konstante, feste Mitglieder.

Die im Jahr 2024 gegründete Anime- und Manga Gruppe arbeitete im Jahr 2025 immer wieder an der Raumumgestaltung. Dezember 2025 löste sich die Gruppe dann aber wegen Zeitmangel auf.

Des Weiteren traf sich noch regelmäßig das „Juffchen“ Orgateam, welches sich der Gestaltung und Umsetzung des zukünftigen Jugend Cafés annahm.

Auch die Gruppe der „Westies“ (Kooperationsprojekt mit der Westtorhalle) blieb trotz Mitglieder Wechsel bestehen und konnte im Jahr 2025 gleich zwei ausverkaufte Partys in der Westtorhalle organisieren und durchführen.

Zusammenfassend kann man festhalten, dass auch im Jahr 2025 sehr wichtige Beteiligungsprozesse im Erlhaus stattfanden, bei denen die Jugendlichen neben den inhaltlichen Aspekten auch wesentliche strukturelle Elemente mitbestimmen konnten. Durch die Weitergabe von klaren Entscheidungswegen, sowie der Umsetzung von transparenten Entscheidungskompetenzen und Grenzen wurde die Position der Kinder und Jugendlichen weiterhin gestärkt und die Möglichkeit willkürlicher Sympathieentscheidungen reduziert. In Kombination mit dem wachsenden Bewusstsein bzgl. der im Erlhaus vorhandenen Beteiligungsstrukturen und den damit verbundenen Möglichkeiten konnte Beteiligung breit gefächert umgesetzt und gelebt werden.

Sonstiges:

- Bereitstellung von Räumlichkeiten und Unterstützungsangebot an die KJV
- Stellen von Delegierten und Begleitung dieser bei den KJR-Vollversammlungen
- Offene Planungstreffen zu 20 Jahre Erlhaus Jubiläum

Offenes Leitungsteam

Wichtiger Bestandteil der Beteiligungsstruktur sind seit November 2014 als Ergebnis eines Planungs-Wochenendes die regelmäßigen Termine des Offenen Leitungsteams. Das Offene Leitungsteam konnte in Präsenz regelmäßig stattfinden.

- Die Wochenbesprechungen sind als Offenes Leitungsteam öffentlich und befassen sich mit allen Themen rund um den offenen Treff. Sie finden seit 30.10.2020 wöchentlich von 14 Uhr bis 15 Uhr am Freitag statt.
- Die Themen werden öffentlich bekannt gemacht, so dass Interessierte gezielt an den Besprechungen teilnehmen können.
- Es gibt die Möglichkeit, spontan die Themen der Anwesenden aufzugreifen

2025 fanden 42 Sitzungen des Offenen Leitungsteams statt, an denen insgesamt 176 Besucher und Besucherinnen teilgenommen haben.

Die besprochenen Themen waren unter anderem:

- Hausverbote, bzw. Arbeitseinsätze
- Beantragung von finanziellen Mitteln für Projekte, Umgestaltungen und Aktionen
- Informationen zu bevorstehenden Neuerungen
- Beantragungen von Räumlichkeiten für Projekte während des offenen Treffs
- Geplante Feiern und Übernachtungsaktionen
- Besprechen von angebotenen Sachspenden
- Vorfälle im und ums Erlhaus
- Informationen
 - Beteiligungsmöglichkeiten
 - Neue Angebote und Projekte
- Regeln und Regelverstöße
- Anfragen für besondere Anlässe
- Externe Nutzungsanfragen
- Verwendung von Spendengeldern
- Neue Anschaffungen
- Jugendleiterausbildungen
- Umgestaltungen
- Beantragungen exklusiver Raumnutzungen
- Spontane, kleinere Projekte
- Eigene Projektideen einzelner Besucher

Clubraum

Der ehemalige Partyraum im Keller wurde von Jugendlichen exklusiv ausgestattet und umgestaltet. Die Nutzung des Clubraums war 2025 zunächst weiterhin den Clubmitgliedern vorbehalten, die ihrerseits Freunde mitbringen konnten. Grundsätzlich musste man dafür aber mindestens 14 Jahre alt sein. Unter bestimmten Voraussetzungen war der Raum auch außerhalb der Öffnungszeiten des Offenen Treffs für die Gruppe und falls vorher abgesprochene eine bestimmte Anzahl von Freunden nutzbar. Da die Gruppe schon lange bestand und die Mitglieder mittlerweile fast alle volljährig sind, wurde die Gruppe dann aber Ende des Jahres aufgelöst, um wieder Möglichkeiten für die nachkommenden Generationen zu schaffen.

Musikraum-Gruppe

Die zweite Gruppe gestaltete bereits im Jahr 2022 den Tanz/Musikraum im ersten Stock individuell um und stattete diesen mit neuer Technik, anderen Möbeln und liebevoller Deko aus. Damit der Raum auch gut genutzt werden konnte, führte die Gruppe bestimmte Zeiten ein, an denen der Raum auch von anderen zur Nutzung ausgeliehen werden kann. Auch hier waren die meisten Gründungsmitglieder langsam zu alt für den Raum, es konnten aber einige neue, jüngere Mitglieder gefunden werden, die den Raum übernahmen.

Anime- und Manga Gruppe

Die im Jahr 2024 neu gegründete Gruppe widmet sich der Umgestaltung des Jugendbüros, ganz im Motto „Anime und Mangas“. Daher wurde 2024 zunächst mal ein grobes Konzept für den Raum entworfen und das allgemeine Vorgehen besprochen. Es wurde mit der Umgestaltung der Wände begonnen. Dies wurde auch noch über das Jahr 2025 Mal mehr Mal weniger fortgesetzt, bis sich die Gruppe dann Ende des Jahres wegen zeitlichen Gründen auflöste.

Thekenteam

Der Thekenbereich war 2025 wieder zentraler Bestandteil des Offenen Treffs und wurde immer durch die aktuellen Theken-Team Mitglieder geprägt und gestaltet. Hier konnten neben dem Ausleihen während der Thekensicht auch Getränke, Snacks und Sandwiches verkauft

werden. Das Theken-Team hat seit dem Bestand, entwickelt sich stetig weiter und hat mittlerweile phasenweise die meisten Gruppenmitglieder im Erlhaus.

Gruppe Jugend Café

Die Gruppe Jugend Café oder auch „Juffchen“ widmet sich weiterhin der Umgestaltung des Vorsaals und der Küche, um dort ein Jugend Café zu initiieren, welches 2026 eröffnet hat. Außerdem wurden konkrete Pläne bzgl. Speisekarten, Öffnungszeiten, Rahmenbedingungen und Kaffeemaschine gemacht. Möglich gemacht wird das langfristig angelegte Projekt durch eine 5 Jahres Spende des Lions Club Murnau e.V.

Westtor Jugendgruppe

In Kooperation mit der Westtorhalle konnte sich bereits 2024 eine Jugendgruppe gründen, welche zukünftig zunächst zweimal im Jahr eine Party / ein Event in der Westtorhalle organisieren kann. Hierbei werden die Jugendlichen natürlich unterstützt, bekommen aber auch Einblicke in Bereiche wie booking, Licht- und Tontechnik etc. Nachdem 2024 noch keine Partys umgesetzt werden konnten, formierte sich die Gruppe neu und konnte im Jahr 2025 beide Termine erfolgreich umsetzen. Die Gruppe ist offen für Interessierte ab 16 Jahren.

Werkstatt

Die Werkstatt konnte im Jahr 2025 vollumfänglich genutzt werden, je nach Unterstützungsbedarf war allerdings eine vorherige Absprache mit den Mitarbeitern nötig. Seit August 2020 wird von einem ehrenamtlichen Mitarbeiter jeweils mittwochs eine „Offene Werkstatt“ angeboten, in der eigene Projekte, Reparaturen, Basteleien unter fachlicher Begleitung realisiert werden können. Die „offenen Werkstatt“ fand 33 Mittwochs im Jahr 2025 statt.

Besondere Angebote und Projekte

Einmal im Jahr, so auch 2025 findet eine VIP-Feier statt, welche vom Erlhaus Team organisiert wird. Diese ist exklusiv für die im Erlhaus engagierten und deren Begleitungen gedacht, um dieses besondere Engagement zu ehren und wertzuschätzen. Hierzu durften wir circa 60 Personen begrüßen.

Auch 2025 konnten unsere Angebote im Rahmen des Ferienpasses stattfinden. Insgesamt gab es 14 Angebote, wobei eines auf Grund geringer Teilnehmerzahl nicht stattfand. Insgesamt nahmen 97 Kinder- und Jugendliche an unseren Ferienpass Angeboten teil.

Außerdem fanden 2025 der Tag der Jugend und die Siegelverleihung zur Kinderfreundlichen Kommune bei uns im Erlhaus statt.

Auch gab es wieder ein Sommer- und Wintergrillen zur Verabschiedung in die Schließzeit.

Beispiele für von Kindern, Jugendlichen und jungen Erwachsenen organisierte Projekte/Veranstaltungen:

- Beatbox Championship
- Ausflug zur AniMUC
- Karaoke
- Teenie Fasching
- Fenster und Türen Umgestaltung
- Cosplay Styling
- Kunstprojekt
- Fußballprojekt
- Ausflug zur Fight Night
- Ausflug ins Schwimmbad
- Ausflug MaxxArena
- Wochenendausflug Chisana
- Filmtag
- Halloweenparty

Im Jahr 2025 wurde bei den eigeninitiierten Projekten eine höhere Nachfrage bezüglich verschiedener Ausflüge deutlich.

Offener Treff

Die Gruppe der Stammbesucher pendelte sich wie bereits im Vorjahr im offenen Treff bei circa 250 Kindern und Jugendlichen ein, die in der Regel mindestens 1-mal in der Woche das Erlhaus nutzen. Seit Herbst 2009 wird diese Personengruppe durch die Erlhaus-Card, welche an regelmäßige Besucher ausgegeben wird, zahlenmäßig recht gut erfasst.

Seit September 2016 ist der Offene Treff regelmäßig jedes zweite Wochenende geöffnet. Auf Grund der Erweiterung des Stellenplanes konnten die Öffnungszeiten erweitert und der Offene Treff ab Juli 2021 an fast jedem Wochenende angeboten werden. Allerdings konnten die Stellen nicht dauerhaft besetzt werden, so dass der Donnerstag für Gruppen und Verwaltungsarbeiten reserviert blieb. Nach der Sommerschließung 2022 konnte dann durch die personelle Umstellung auch donnerstags für den offenen Treff geöffnet werden. Somit war das Erlhaus, ab diesem Zeitpunkt lediglich noch montags, sowie ein Wochenende im Monat für den offenen Treff geschlossen. Dank der Neubesetzung der letzten freien Stelle konnte ab Januar 2023 das verbleibende Wochenende zumindest für Aktionen, Gruppen und Projekte genutzt werden. Einziger fester Ruhetag war somit auch im Jahr 2025 nach wie vor Montag.

Der Offene Treff war 2025 an 245 Tagen geöffnet und damit geringfügig (11 Tage) mehr als 2024. Die Jahresgesamtzahl der Besucher betrug mit 12.749 Personen etwas mehr Besucher als noch im Vorjahr (ca. 12.037 Personen) und somit durchschnittlich 52 Besucher pro Öffnungstag.

Kooperationen:

Westtorhalle e.V.

Es konnten zwei Westiepartys mit rund 150 Besuchern stattfinden

Kreisjugendring

Im Rahmen des Ferienpass mit Streetsoccer und Spielmobil
Ausflug Chisana Schweinfurth

Streetwork Murnau / Garmisch – Brücke Oberland e.V.

Mädchen Selbstverteidigungskurs (Juli 2025 – 12 Teilnehmende)
Monday Music – fand im Jahr 2025 25-mal montags statt

Jugendkontaktbeamter/SGM – Projekt „Zammgrauft“

Nutzung der Räumlichkeiten im Erlhaus

Condrobs e.V.

Real Talk mit Jonas – Projekt zur Drogen- und Suchtprävention

Kunstverein Murnau e.V.

Graffiti Workshop und anschließende Ausstellung in der Galerie des Kunstvereins

Queer im Oberland e.V.

Airbrush Stand (mit Jugendlichen) beim CSD
Nutzung der Räumlichkeiten

Menschen Helfen e.V.

Airbrush Stand (mit Jugendlichen) beim Kulturknall

Geburtstage und andere private Feiern

Nutzung der Möglichkeiten des Erlhaus für Geburtstags- und Familienfeiern:
19 Veranstaltungen sowohl während des offenen Treffs als auch außerhalb.

Gremien und Netzwerke:

- Murnauer Netzwerktreffen
- KJR Vollversammlung (mit Jugendlichen)
- Runder Tisch Murnau (MGH)
- AK psychische Gesundheit von Kindern und Jugendlichen

15. Gemeindlicher Blasmusikunterricht

In der gemeindlichen Musikschule wurden im Jahr 2025 27 Schülerinnen und Schüler unterrichtet. Dabei sind folgende Instrumente vertreten:

Saxophone, Tenorhörner, Waldhörner, Tuba, Posaunen, Baritone, Trompeten, Klarinetten und Flöten. Zusätzlich werden die Schüler in 4 Gruppen eingeteilt, da ein Gruppenunterricht im Hinblick auf das Zusammenspiel im Orchester wichtig und zugleich sinnvoll erscheint.

16. Senioren

Dem Seniorenbeirat gehören derzeit folgende Mitglieder an:

Angelika Pütz-Ollendorff (stv. Vorsitzende), Rudolf Barth, Dr. Joachim Heinrichs, Adelheid Horn, Dr. Brigitte Salmen, Prof. Dr. Manfred Stöhrer, Ingrid Wiesendanger.



Beratung und Hilfe

- Telefonische Sprechstunden und Infostand an der Mariensäule
- Zusammenarbeit und Vernetzung mit verschiedenen Einrichtungen z.B. Mehrgenerationenhaus
- Beratung für Menschen mit Pflegebedarf und deren Angehörigen. Schulungsreihen für Angehörige von Menschen mit Demenz.
- Mehrgenerationenhaus –Projekt zu speziellen Senioren Tablet.
- Unterstützung in Fragen der nötigen Pflegeplätze in Seniorenheimen und notwendigen Plätze für die Tagespflege und Beratung im Bereich der Mobilität (Mobilitätskonzept)
- Neuauflage des Seniorenratgebers

Veranstaltungen 2025

Sommerfest 2025 fand am 05.07.2025 statt. Das Sommerfest war ein voller Erfolg.

Soziale Messe am 05.04.2025

Medizinisches Symposium fand am 18.10.2025 statt.

Die Themen des Symposiums waren:

Herr Dr. Zellner sprach über ein Thema, das nur selten genannt wird: Störungen der Blase.

Herr Prof. Dr. Hungerer präsentierte die Entwicklung und die heutigen Möglichkeiten des künstlichen Gelenkersatzes.

Frau Dr. Heyer erörterte seelische Probleme im Alter, insbesondere im Zusammenhang mit Demenz

Am 15.12.2025 von 15.30 bis 17.30 Uhr Seniorentreff am Glühweinstand beim Tengelmann Center.

17. Schloßmuseum Murnau



Öffnungszeiten:

Ganzjährig durchgehend geöffnet.

Dienstag bis Sonntag von 10 Uhr bis 17 Uhr,

Montag geschlossen. An Feiertagen geöffnet.

Vom 24. bis 26.12. und am 31.12. und 1.1. geschlossen

Das Schloßmuseum Murnau hatte 2025 insgesamt 46.113 Besucher.

Insgesamt fanden 112 Führungen mit 1.327 Teilnehmern statt.

Allgemein

Die Jahresausstellung 2025 über die russische Künstlerin Olga Meerson fand große Resonanz bei Besuchern und Presse. Das Leben und Werk der Schülerin von Wassily Kandinsky und Henri Matisse sowie der Schwägerin von Thomas Mann war lange Zeit in Vergessenheit geraten. Sie erstmalig in einer monographischen Ausstellung vorzustellen, fügte sich bestens in das Ausstellungsprofil des Schloßmuseums ein, das sich mit vielbeachteten Sonderausstellungen zu Erma Bossi, Wladimir Bechtejeff und Robert Genin auf internationaler Ebene einen

Namen damit gemacht hat, expressionistische Künstler aus dem Kreis der Blauen Reiter-Künstler wiederzuentdecken.

Der BR kam mit seinem Sendeformat *Abendschau. Der Süden* für das Bayerische Fernsehen, der Bayerische Rundfunk brachte in der Sendung *Kulturleben* Berichte über die Sonderausstellung. Der Redakteur Jens Trocha nahm in seiner Sendereihe *30 Minuten Kunst* ein Interview mit der Museumsleitung als Podcast auf. Ausstellungsberichte und Rezensionen des Ausstellungskatalogs, der mit Ablauf der Ausstellung vergriffen war, erschienen u. a. in der SZ, der FAZ, im Münchner Merkur, der *Abendzeitung* und in der Zeitschrift *Expressionismus 22 / Kino und Film*.

Am 10. Dezember konnte die Ausstellung *Seite an Seite. Erna und Carl Rabus. Die Fotografin und der Maler* eröffnet werden. Nach der Einzelausstellung zu Carl Rabus 2006 wurde nun das künstlerische Schaffen seiner Frau Erna Rabus erstmals in den Vordergrund gerückt. Zusammen mit Gemälden, Fotografien und Grafiken aus der Sammlung Karl Grosselfinger und dem Rabus-Nachlass gab die Ausstellung Einblick in das bewegte Leben der beiden Künstler, das von Verfolgung und Flucht geprägt war und die Murnau als letzten Lebens- und Schaffensort gewählt hatten.

Das Schloßmuseum hatte 2015 und 2024 als Schenkungen aus unterschiedlichem Privatbesitz drei Gästebücher und ein Fotoalbum aus dem Nachlass des Kunstschriftstellers, Kritikers und Mäzens Alfred Mayer erhalten. Die für den Frühsommer 2026 vorgesehene Ausstellung *Die fabelhaften Alben des Alfred Mayer. Mäzen und Freund des Blauen Reiter* wurde bei den Vorbereitungen unterstützt durch die freie Autorin Irene Dütsch, die zu Alfred Mayer bereits 2004 im Jahrbuch des Historischen Verein Murnaus publiziert hat. Für weitere Katalogbeiträge konnten die Literaturwissenschaftlerinnen Sylvia Schütz und Laura Mokrohs sowie die Theaterwissenschaftlerin Birgit Kadatz-Kuhn gewonnen werden.

Inventarisierung, Sammlungsbetreuung

Die Museumsbestände wurden im Rahmen der personellen Möglichkeiten weiter inventarisiert. Die restauratorische Betreuung der Sammlung, des Ausleihverkehrs und der Sonderausstellungen erfolgte durch eine freie Restauratorin

Ankäufe

Aus Murnauer Privatbesitz konnten PSM Privatsammlung Schloßmuseum Murnau und Schloßmuseum Murnau bedeutende Objekte, Dokumente und Fotografien ankaufen, die dem Museum für die weitere Erforschung der Murnauer Hinterglasmalerei und Volkskunst – insbesondere im Zusammenhang mit der Entstehung des Almanachs *Der Blaue Reiter* – zur Verfügung stehen.

Von den Künstlerinnen Christina Dichtl, Eva-Maria Rapp und Greta Rief sowie dem in Berlin arbeitenden Künstler Albert Merz konnten Hinterglasbilder für die überregional bedeutende Hinterglaskunstsammlung des Schloßmuseums angekauft werden.

Schenkungen

Als Schenkung erreichten uns Gemälde und Grafiken aus wichtigen Schaffensphasen von Walter Kraft (1941–2025) und Wolfgang Tornieporth (1943–2021) sowie zwei Grafiken von Hanna Herrmann (1921–2004).

Dauerleihgaben

Als Dauerleihgaben wurden dem Schloßmuseum 13 Hinterglasbilder und eine Malerei auf Holz von Oskar Schlemmer sowie vier Blumenstillleben von Gabriele Münter, drei Tempera-Arbeiten und ein Aquarell zur Verfügung gestellt.

Sonderausstellungen 2025

Die Malerin Olga Meerson (1882-1930)

Schülerin von Kandinsky – Muse von Matisse

11. April bis 9. November 2025

Im Mittelpunkt des Forschungsprojektes, für das u. a. Prof. Dr. Robert Jütte (Biograph Meersons), Maria Leitmeyer (Purmann-Haus Speyer) und Natalia Semenova forschten und schrieben, standen Person und Werk einer jüdischen Malerin, die ein kaum bekannter Teil der Geschichte der Münchner Familien Mann und Pringsheim ist: Olga Meerson war seit 1912 mit

Heinz Pringsheim verheiratet und konnte dessen Schwager Thomas Mann u. a. für die Figur des *Tadzio* in seiner Novelle *Tod in Venedig* behilflich sein.

Olga Meerson war zeitgleich mit Gabriele Münter Schülerin von Wassily Kandinsky in der Phalanx-Schule und später in Frankreich von Henri Matisse. Gegenseitige Porträts von Matisse und Meerson dokumentieren die nahe Verbindung. Zugleich war sie eine enge Freundin von Elisabeth Epstein und Hedwig Pringsheim, der Mutter von Katia (spätere Frau von Thomas Mann) und Meersons späterem Ehemann Heinz Pringsheim. Obwohl sie in den Tagebüchern von Hedwig Pringsheim immer wieder benannt ist, waren Leben und Werk dieser Künstlerin leider in Vergessenheit geraten.

Das Schloßmuseum hat sich auf eine akribische Spurensuche begeben und gab in dieser Ausstellung mit Leihgaben aus dem Nachlass Meersons sowie aus der Städtischen Galerie im Lenbachhaus München, der Gabriele Münter- und Johannes Eichner-Stiftung, München, und dem Purrmann-Haus in Speyer Einblick in Leben und Werk einer Künstlerin, die wie Gabriele Münter in München als Malschülerin ihren Weg finden musste. Ihre Spuren führen über die Malschule von Anton Azbe, zu den Malaufenthalten der Phalanx-Schule in Kochel und Kallmünz, nach Murnau und in die Académie Matisse in Paris.

Seite an Seite: Erna und Carl Rabus

Die Fotografin und der Maler

11. Dezember 2025 bis 12. April 2026

2006 zeigte das Schloßmuseum Murnau eine Sonderausstellung zu dem Künstler Carl Rabus (Kempten 1898 – Murnau 1983), der zwischen 1974 und 1983 zusammen mit seiner Frau in Murnau am Staffelsee gelebt hatte. Die Ausstellung widmete sich Carl Rabus' Anfangsjahren als Illustrator, seinen Gemälden und späteren Hinterglasbildern sowie darüber hinaus seinem Kontakt zu Gabriele Münter, die ihn Mitte der 1920er-Jahre in Berlin mehrfach porträtiert hatte. Die Ausstellung 2025 rückte nun das künstlerische Schaffen der jüdischen Fotografin Erna Rabus erstmals in den Vordergrund und neben das Werk ihres Mannes. Sie gab gleichzeitig Einblick in das bewegte Leben der beiden Künstler, das von Verfolgung und Flucht geprägt war. Bereits als junge Frau, als Assistentin der Fotografinnen Trude Geiringer (1890–1981) und Dora Horovitz (1894–1959), musste Erna Adler 1937 aus Wien ins Exil fliehen. Sie ging nach Antwerpen und später nach Brüssel, wo sie bis 1940 unter dem Pseudonym Eva Simon als Porträtfotografin arbeitete und wohin ihr Carl Rabus, den sie 1930 in Wien kennengelernt hatte, folgte. Beide verbrachten mehrere Monate in Ostende, wo sie u. a. James Ensor in seinem Atelier besuchten und Felix Nussbaum begegneten.

Im Mai 1940, nachdem die deutsche Wehrmacht Belgien besetzt hatte, wurden beide verhaftet. Erna Adler verlor ihre gesamte Fotoausrüstung, die die Gestapo beschlagnahmte. Immerhin wurde sie wieder freigelassen und lebte anschließend im belgischen Untergrund. Carl Rabus wurde in das südfranzösische Konzentrationslager Saint-Cyprien verbracht. Als das Lager aufgrund seiner desaströsen Zustände im Dezember 1940 geschlossen wurde, konnte er nach Brüssel zurückkehren. 1942 wurde er aufgrund der Beziehung zu seiner jüdischen Lebensgefährtin erneut festgenommen und in Wien inhaftiert. Vorzeitig entlassen aus dem Gefängnis und nach Belgien zurückgekehrt, heirateten Carl und Erna am 25. November 1944. Erst 1945 konnte Erna Rabus ihre Arbeit als Fotografin wiederaufnehmen. Auch Carl Rabus begann erneut zu arbeiten und setzte sich in dem berühmten Holzschnittzyklus „Passion 1940/45“ mit seinen Lagererfahrungen auseinander. Mit Werken aus der Sammlung Karl Grosselfinger und Fotografien aus dem Nachlass von Erna Adler und Carl Rabus gab die Ausstellung Einblick in das bewegte Schicksal zweier Künstler, die in unverbrüchlicher Liebe und Wertschätzung für das Werk des anderen das Schicksal ihrer Generation durchlebten.

Das Schloßmuseum Murnau unterstützte 2025 folgende Museen und Institutionen mit Leihgaben aus seiner Sammlung:

Das Museum de Fundatie, Zwolle/Niederlande (5.10.2024 bis 16.03.2025)

mit Marianne von Werefkins Porträt „Vera Repin“ und Alexej von Jawlenskys „Landschaft bei Murnau“ für die Sonderausstellung *Marianne von Werefkin – Pioneer of Expressionism*

Das Museo Nacional Thyssen-Bornemisza, Madrid/Spanien (12.11.2024 – 9.02.2025)

Mit Gabriele Münters Gemälden „Selbstbildnis“, 1909, „Kandinsky und Erna Bossi am Tisch“, 1909/1910, „Murnauerin (Porträt Rosalia Leiß)“, 1909 und „Olympiastraße“, 1936 für die Sonderausstellung *Gabriele Münter. The Great Expressionist Woman Painter*

Das Museum Werdenfels, Garmisch-Partenkirchen (30.11.2024 – 9.03.2025)

mit den Hinterglasbildern von August Macke „Maria Marc mit ihrem Pelzmännchen“, 1912, Elisabeth Macke „Orientalische Szene“, 1911/12, Gabriele Münters „Zirkusreiterin“, 1917, Gerhard Richters „Ifrit“, 2010, Cuno Fischers „Drei Frauen“, 1957 und Werner Schriefers „Gebäude mit Kuppeln“ 1949 für die Sonderausstellung *Die Hinterglasmalerei im 20. und 21. Jahrhundert*

Das Musée d'Art Moderne de Paris (04.04. – 24.08.2025)

mit Gabriele Münter Gemälden „Murnauerin (Porträt Rosalia Leiß)“, 1909 und „Olympiastraße“ 1936 für die Sonderausstellung *Gabriele Münter. Painting to the Point*

Das Kirchnerhaus Aschaffenburg (25.10.2025 bis 08.02.2026)

Mit Gabriele Münters „Dorf mit grauer Wolke“ (1939) für die Sonderausstellung *GEGEN ALLE WIDERSTÄNDE - Künstlerinnen der Moderne*

Das Solomon R. Guggenheim Museum, New York, NY 10006 (7.11.2025 – 26.04.2026)

mit Gabriele Münters Gemälden „Murnauerin (Porträt Rosalia Leiß)“, 1909, und „Das gelbe Haus“, 1911 für die Sonderausstellung *Gabriele Münter. Contours of a World*

Das Kunstmuseum Ravensburg (22.11.2025 bis 29.03.2026)

mit Gabriele Münters Gemälden „Kater und Hut“, 1930, „Olympiastraße, 1936, und „Nebelsonne am See“, 1931 für die Sonderausstellung *Gabriele Münter. Aufbruch in Form und Farbe*

Das Städel Museum, Frankfurt (2.12.2025 – 15.03.2026)

mit Max Beckmanns Zeichnung „Die Wespe – Torpedo“, 1949, für die Sonderausstellung *Max Beckmann. Zeichnungen - Drawings*

Veranstaltungen

2025 konnten unter Berücksichtigung des engen personellen Rahmens wieder einzelne Veranstaltungen im Veranstaltungssaal des Schloßmuseums stattfinden. Neben der Bundestagswahl am 23. Februar, konnte im April die Sportlerehrung durch die Marktgemeinde und im Juni eine Tagung der Universitäten München und Harvard stattfinden. Auch verschiedene Termine zu den Vorspieltagen der Camerloher Musikschule und die Einführungen zu den Aufführungen des Freien Theaters Murnau zu dem Stück „Teufelstanz“ konnten zu den Aufführungstagen im Juli und August durchgeführt werden.

Ausblick Sonderausstellungen/Projekte 2026

Paul Klee – Der Poet des Blauen Reiter

26.3.2026 bis 26.11.2028

Am 1. Juli 2023, zum 30-jährigen Bestehen des Museums, übergab die KK-Stiftung Murnau dem Schloßmuseum Murnau ihre Blaue-Reiter-Sammlung als Dauerleihgabe. Die Werke haben allesamt einen engen Bezug zu den legendären Murnauer Malaufenthalten von Gabriele Münter, Wassily Kandinsky, Marianne von Werefkin und Alexej von Jawlensky zwischen 1908 und 1910 und stehen wie die Arbeiten von Franz Marc, August Macke, Heinrich Campendonk und Alfred Kubin in einem direkten Zusammenhang mit der Herausgabe des Almanachs *Der Blaue Reiter* in den Jahren 1911/12. Sie zählen zu den Hauptwerken des deutschen Expressionismus.

Diese Arbeiten sollen nun in Dialog gesetzt werden zum Schaffen Paul Klees, dem innerhalb der Künstlergruppe des Blauen Reiter eine Sonderstellung zugesprochen wird. Das Ehepaar, das seine Blaue-Reiter-Sammlung in die KK-Stiftung Murnau überführt hat, stellt für diese Sonderschau zusätzlich ausgewählte Arbeiten seiner Paul-Klee-Sammlung zur Verfügung. In der Gegenüberstellung mit Gemälden von August Macke, Robert Delaunay, Franz Marc, Wassily Kandinsky und Gabriele Münter wird einerseits Klees enge Verbundenheit mit dem Künstlerkollektiv um den Blauen Reiter und andererseits seine doch sehr eigene künstlerische Position anschaulich.

Die fabelhaften Alben des Alfred Mayer (1860–1932)

21. Mai bis 8. November 2026

Anlass der Ausstellung ist die geglückte Zusammenführung dreier Gästebücher und eines Fotoalbums, die 2015 und 2024 aus zwei unterschiedlichen Privatsammlungen als Schenkungen ins Museum kamen. Ziel des Forschungsprojektes und der Ausstellung war es, die Bedeutung, die Alfred Mayer innerhalb der Münchner Kunstszenen um die Jahrhundertwende hat-

te, aufgrund der vorliegenden Bücher und der Vielzahl prominenter Einträge zu erforschen und sie über die Abklärung in den jeweiligen Künstlernachlässen und Archiven mit weiteren Nachweisen zu ergänzen und zu dokumentieren. Mayers Name taucht zwar in den Schriftwechseln von Franz Marc, Wassily Kandinsky, Gabriele Münter oder Paul Klee auf, letztlich ist er jedoch der kunstwissenschaftlichen Forschung zum Blauen Reiter und zum deutschen Expressionismus als Mäzen und Sammler nahezu unbekannt gewesen. Wie wurde Alfred Mayer und seine Schwabinger Wohnung zu einem so wichtigen Knotenpunkt der Künstler? Welche Rolle spielte er für die einzelnen Künstler und auf welche Weise erfuhren sie seine Unterstützung? Und welche Bedeutung und Folgen hatte seine Unterstützung für ihr Schaffen? Diesen Fragen geht die Ausstellung mit u. a. internationalen Leihgaben und Dokumenten nach. Der Ausstellungskatalog wird von der Ernst von Siemens Kunststiftung München gefördert.

Ausblick Sonderausstellungen/Projekte 2027

Der 150. Geburtstag von Gabriele Münter ist Anlass für eine Ausstellung zu einer Gegenüberstellung der Künstlerinnen Paula Modersohn-Becker, Gabriele Münter und Ida Kerkovius. Münters Schaffen wird dabei Leben und Werk zweier Zeitgenössinnen aus demselben Geburtsjahrzehnt an die Seite gestellt, die wie sie, die Kunst der ersten Hälfte des 20. Jahrhunderts maßgeblich geprägt haben. Gabriele Münter (*1877) und Paula Modersohn-Becker (*1876) waren noch zu Lebzeiten von Gabriele Münter in einer gemeinsamen Ausstellung zu sehen. 1951 richtete die Kestner-Gesellschaft Hannover diese Ausstellung aus. Paula Modersohn-Becker war zu diesem Zeitpunkt bereits seit 44 Jahren tot.

Münter hat in den 1920er-Jahren nach der Lektüre eines Beitrages von Bernhard Hoetger über Paula Modersohn-Becker (1920) notiert: *„Wenn ich mich und mein Leben mit ihr vergleiche, so falle ich sehr herunter. Wieviel aber liegt an mir, wieviel an den äußeren Umständen und Gelegenheiten, an den Menschen meiner Umgebung.“* Dieser Aussage geht das Schloßmuseum anhand der damaligen gesellschaftlichen Möglichkeiten und persönlichen Entscheidungen der drei Künstlerinnen nach. Das Projekt wird überregional mit bedeutenden Leihgaben unterstützt.

Museumspädagogik

Insgesamt nahmen 1.447 Kinder und Jugendliche sowie 233 Erwachsene die Angebote der Kunstvermittlung wahr. Es fanden 138 Veranstaltungen, darunter Ferien- und Geburtstagskurse, Kindergarten- und Schulgruppenkurse, Fortbildungen und Führungen für Erwachsene mit Einschränkungen statt.

2025 konnte dank der Unterstützung des Historischen Vereins erstmals jeden ersten Samstag im Monat zwischen 14 und 17 Uhr das *Offene Atelier* in der Werkstatt der Museumspädagogik angeboten werden.

Als nachhaltigere Alternative zu den Papier-Suchspielen konnten die KINDER-KUNST-KARTEN eingeführt werden. Die verschiedenen Karten können unabhängig voneinander benutzt werden, da sie jeweils immer eine „Aufgabe“ oder Anregung enthalten. Die Annäherung erfolgt spielerisch und kindgerecht, bringt aber Künstler und Künstlerinnen näher oder erklärt ein Kunstwerk oder eine Technik. Manche Karten enthalten auch assoziative Aufgaben, die zum genauen Schauen anregen sollen (z.B. bei der Sonderausstellung zu Wolfgang Tornieporth, bei der man mit einem Foto eines Flugsauriers die für einen persönlich am stimmigste Landschaft aussuchen sollte).

Bei Aufgaben, die nicht die Imagination anregen sollen, sondern bei denen es eine „echte“ Lösung gibt, findet man die richtige Antwort (oder eine Lösungskontrolle wie bei den Karten, bei welchen man mit Schnüren eine Zuordnung vornehmen muss) auf der Rückseite

Das als „Testballon“ in 2025 gestartete OFFENE ATTELIER erfreute sich bei Kindern und Erwachsenen, die kreativ arbeiten wollen, großer Nachfrage.

Das interne Ziel, pro Termin mind. 3 Teilnehmerinnen und Teilnehmer zu generieren, wurde bisher immer weit übertroffen; oftmals mussten sogar Teilnahmewillige abgewiesen werden, weil alle Plätze belegt waren

Zum Konzept: jeden 1. SA im Monat steht die Werkstatt von 14-17 Uhr allen Interessierten offen. Jede/r entscheidet selbst, wann er/sie kommen mag, wie lange man bleibt und was man gerne machen/ausprobieren möchte. Hilfestellung kann bei Bedarf eine freie Mitarbeiterin aus dem Vermittlungsteam geben

Die Preise wurden mit 5 € p.P. bzw. 15 € pro Familie bewusst niedrig angesetzt, damit die Werkstatt auch für finanzschwache Menschen oder solche, die einfach mal etwas Neues ausprobieren wollen, offen ist.

Da die Nachfrage so hoch ist, sind für 2026 zwei weitere Angebote für Erwachsene in Überlegung a) Afterwork-Malen und b) Meditative Kunstbetrachtung – beides mit einem etwas anderen Konzept, mit Voranmeldung und fester, verbindlicher Start- und Endzeit. Die Planungen laufen noch. Inhaltlich werden die Angebote aus dem freiberuflichen Team gespeist; Frau Gappa als Kunsttherapeutin wird das zweite Programm ausarbeiten.

Dr. Anja Piontek hat das Museum auf verschiedenen Tagungen vertreten: auf dem Bayerischen Museumstag, der Jahrestagung des Bundesverband Museumspädagogik, der Jahrestagung des Landesverbands Museumspädagogik Bayern, auf einer Strategie-Tagung des Deutschen Museumsbundes sowie einer Tagung des Deutschen Historischen Museums in Berlin. Für den Verein Musealog ist sie inzwischen feste Referentin für alle Seminare zu personeller Vermittlung und für partizipative Museumsarbeit.

Unterstützung

Unterstützung erhielt das Schloßmuseum Murnau 2025 durch die Berufsgenossenschaftliche Unfallklinik Murnau, den Förderkreis Schloßmuseum Murnau, die Stiftung Bünemann, die KK-Stiftung Murnau, die Landesstelle für die nichtstaatlichen Museen in Bayern, die PSM Privatstiftung Schloßmuseum Murnau und nicht zuletzt durch den Landkreis Garmisch-Partenkirchen sowie private Spenden.

18. Marktarchiv

Archivbibliothek und zeitgeschichtliche Sammlung

Die Archivbibliothek (Präsenzbestand) umfasst Publikationen zur bayerischen, regionalen und lokalen Geschichte sowie zahlreiche Zeitschriften – dieser Bestand wurde mit Murnau spezifischer Literatur erweitert, sowohl durch gezielte Ankäufe, als auch durch den Erhalt von Schenkungen. Zur Verfügung steht u.a. die Fachbibliothek der Murnauer Ehrenbürgerin Dr. Ingeborg Haeckel.

Registratur- und Archivbestand

Der Bestand des Marktarchivs vergrößerte sich durch Übernahme von Schriftgut aus den Gemeindewerken erheblich. Akten aus dem Bereich der Registratur werden permanent durch die Software Augias-Zwischenarchiv-X verzeichnet und archivtauglich verpackt.

Benutzerbetreuung

Anlässlich des 80. Jahrestages der Befreiung des Offiziersgefangenenlagers (Oflag) VII A durch amerikanische Truppen durfte das Marktarchiv im Lesesaal zahlreiche polnische Bürgerinnen und Bürger begrüßen. Gesichtet wurden historische Dokumente zu dem Forschungsgegenstand Oflag VII A Murnau. Vor der Gedenkveranstaltung befasste sich eine Studiengruppe des Germanistischen Instituts der Universität Warschau mit denselben Unterlagen, um diese u.a. im Rahmen von wissenschaftlichen Abschlussarbeiten auszuwerten. Zudem wirkte das Marktarchiv vorbereitend an der offiziellen Gedenkfeier zur Befreiung des Offiziersgefangenenlagers in der Werdenfelser Kaserne mit.

Fragestellungen umfassten ein breites Spektrum von allgemeiner Ortsgeschichte über die Häuser- und Familiengeschichte bis hin zum Murnauer Moos. Ein Student beschäftigte sich im Rahmen einer erfolgreich abgelegten Abschlussarbeit mit dem Thema „Tourismus in Murnau nach 1945“. Zudem konnte das Marktarchiv durch die konsequente Nutzung der Registraturssoftware zahlreiche Anfragen aus der eigenen Verwaltung beantworten.

Aufarbeitung der Geschichte Murnaus

Ein zentrales Thema war der Antrag auf Initiative des Vereins „Murnau Miteinander“ über die Aufstellung der Reste der alten Mariensäule (abgebrochen 1939) für die zukünftige Nutzung als Friedensmal – die Einweihung erfolgte am 27. April 2025. Das Friedensmal wurde auf der Wiese neben der Kriegergedächtniskapelle, am Zuweg zur St. Nikolaus Kirche, errichtet. Der Text am Friedensmal lautet: „Unsere alte Mariensäule wurde 1859 im Obermarkt als Glaubenszeugnis erneuert und 1939 von der NS-Diktatur abgebrochen. Ihre Bruchstücke setzen ein Zeichen gegen Tyrannei, Willkür und Gewalt, für Menschlichkeit und Frieden. – Markt Murnau 2025“.

Archivmagazin und Archivsoftware

Für die Magazinräume wurden professionelle Luftentfeuchter beschafft, um die Archivalien im Sinne der Bestandserhaltung zu schützen und die Originale langfristig zu erhalten.

Seit 2018 erfolgt die Erschließung und Aussonderung des Schriftgutes mit Hilfe des Fachprogramms Augias-Zwischenarchiv-X: Bisher sind 7893 Akten (Stand 8/2026) recherchierbar. Der Einsatz der Software bewährte sich bei zahlreichen internen Recherchen sowie bei der späteren Übergabe von Verwaltungsschriftgut an das Archiv. Seit Juli 2025 nutzt das gesamte Archivpersonal die Archivsoftware Augias-Express-8, um neben dem Verwaltungsschriftgut fortan auch den Altbestand auf der Inhaltsebene archivfachlich zu erschließen. Im Zeitraum Juli 2025 bis Dezember 2025 konnten 1036 Verzeichnungseinheiten, Akten, Bücher, und Karteikarten (Findhilfsmittel) in die Softwareumgebung eingearbeitet werden; das Archivpersonal nutzte dazu teilweise OCR-Texterkennung, um die Informationen Papier gebundener Datenträger in die Archivsoftware zu überführen. Hierzu wurde noch eine weitere Lizenz erworben, sodass drei Personen zeitgleich archivfachlich verzeichnen können – ein wesentlicher Baustein digitaler Langzeitarchivierung.

19. Gemeindebücherei Murnau

Öffnungszeiten:

Montag	14.00-18.00 Uhr
Dienstag	14.00-18.00 Uhr
Mittwoch	9.00-12.00 Uhr
Donnerstag	14.00-18.00 Uhr
Freitag	9.00-17.00 Uhr



Unsere Aufgaben als öffentliche Bibliothek

Die Schwerpunkte einer öffentlichen Bücherei haben sich in den letzten Jahren stark gewandelt, weg vom reinen „Bücherlager“ hin zum multifunktionalen Bildungs- und Kulturzentrum. Sie sind heute wesentliche Akteure für Bildung, Teilhabe und gesellschaftlichen Zusammenhalt. Kernaufgabe bleibt die Bereitstellung eines aktuellen Medienbestandes, der neben Büchern auch Hörbücher, Zeitschriften, Filme, Spiele und digitale Medien (E-Books, E-Papers) umfasst. Öffentliche Bibliotheken sind außerschulische Lernorte und fördern durch gezielte Angebote (z. B. Bibliotheksführungen, Vorlesestunden) die Lese- und Medienkompetenz bei Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen. Sie vermitteln Zugriff auf Technologie, bieten E-Learning-Angebote sowie den Zugang zu Datenbanken und Informationen, um die digitale Kluft zu überbrücken.

Die moderne Bibliothek fungiert als „dritter Ort“ (neben Zuhause und Arbeitsplatz). Sie ist ein sozialer Treffpunkt mit gemütlichen Lesecken, Arbeitsplätzen, Lerninseln und oft auch einem Café, was den sozialen Zusammenhalt in der Gemeinde fördert.

Bibliotheken sind Schauplätze für Lesungen, Ausstellungen, Workshops und generationenübergreifende Aktivitäten. Zudem setzen Bibliotheken auf **Inklusion**, indem sie ihre Räume und Angebote möglichst barrierefrei und diversitätsgerecht gestalten.



Lesekompetenz

Auch im 21. Jahrhundert bleibt das Lesen ein wichtiger Bestandteil unserer Gesellschaft. Gerade jetzt, im Zeitalter der Digitalisierung, ist die Lesefähigkeit wichtiger als zuvor.

Die Lesekompetenz und Lesefreude zu fördern, ist deshalb eine zentrale Aufgabe der Bibliothek. Die Zusammenarbeit mit unseren Kooperationspartnern (8 Schulen und 16 Kindertagesstätten) wurde in 2025 erfolgreich weitergeführt. Insgesamt wurden **85 Medienkisten** entliehen. Es gab insgesamt **17** Klassenführungen und Besuche von Kindertagesstätten-Gruppen.

Weiterhin wird die Aktion „Einmal im Monat ist Büchereitag“ angeboten und gerne angenommen.

Unser „Medienkisten-Abo“ wurde 2025 von 9 Kindertagesstätten genutzt.

Leseförderung

Führungen und Themenvormittage

Medienkisten- und Klassensatzausleihe

Autorenlesungen

Ausstellungen Kamishibai

Ferienprogramm Büchereirallyes

Familienbibliothek

Zusammenarbeit mit Kindergärten/Schulen

Verliehene Medienkisten: 85

Kooperationspartner (Schulen/KITAS): 24

Klassenführungen/Veranstaltungen: 31



Sommerferienleseclub 2025

„Lesen was geht“



Teilnehmende Kinder	82
Anzahl Bücher	208
Ausgeliehene Bücher insgesamt	7190
Im Schnitt hat jedes Kind 8,7 Bücher gelesen	
Jedes Buch wurde im Schnitt 3,4 x gelesen	
Im Schnitt wurden über 95.934 Seiten gelesen	

Vorlesetag in der Bücherei
Jeden 1. Dienstag im Monat wird vorgelesen



Vielen Dank an unsere ehrenamtlichen Vorleserinnen

Lesung für Kinder
zum Welttag des Buches am 29. April
mit Anna Ludwig und „Tabatinga“



Bundesweiter Vorlesetag am 17. November 2025



Kamishibai mit Nicole Spiekermann



Ausrichter des Vorlesewettbewerbs Regionalentscheid im

Landkreis Garmisch-Partenkirchen am 18.02.2025



Veranstaltungen für Erwachsene:



Bücherfrühling vom 31.03.- 04.04.2025
Bücherherbst vom 20.10.-24. Oktober 2025
mit Buchvorstellung am 21.10.2025
Frau Erhardt von der Buchhandlung Ga



**Bücherlounge am Kulturknall Murnau
vom 26.07. - 27.07.2025**



Bestands- und Ausleihzahlen

Medienbestand insgesamt:

Schöne Literatur	28.042
Sachbücher	6.034
Kinder-/Jugendbücher	4.716
Zeitschriften/Magazine	9.921
Non-Prints/Sonstiges	1.098
Magazin	4.078
	2.195

Entliehen 134.043

24.955
12.900
66.239
5.241
24.641
67

**Digitaler Medienbestand
im Verbund Biblio-Plus**

Bestand gesamt: 46.743

24.504

Entleihungen gesamt: 158.547

Damit haben wir eine Steigerung um ca. 7% zum Vorjahr erreicht!

Entleihungen 2025 Gesamt

Insgesamt wurden **158.547** Medien im Jahr 2025 entliehen. Im Durchschnitt hat jeder Einwohner von Murnau **12,4** Medien entliehen.

Pro Stunde wurden im Schnitt 142 Medien entliehen (1118 Öffnungsstunden)

2814 aktive Benutzer*innen haben 2025 die Bücherei genutzt.

Die Bücherei wurde im Jahr 2025 von 48.492 Personen besucht.

2430 neue Medieneinheiten wurden 2025 in den Büchereibestand eingepflegt.

Es gab 2385 Filmfreund-Aufrufe im Jahr 2025.

Fernleihe (inkl. Regionalverbund): 81 Bestellungen im Jahr 2025

**Im Leistungsvergleich der Öffentlichen Bibliotheken in Bayern
in der Kategorie 10.000- 20.000 Einwohner belegte die Bücherei Murnau den stolzen 8. Platz von 100 Vergleichsbibliotheken.**

20. Gemeindewerke



Allgemein:

Wasserversorgung:

In 2025 wurde begonnen, die notwendigen Unterlagen und Untersuchungen für eine weiterführende Wasserentnahme nach 2031 (Ablauf der aktuellen Genehmigung) zusammenzustellen. Dafür ist laut Auskunft des Wasserwirtschaftsamts eine Vergrößerung des aktuellen Wasserschutzgebiets notwendig. Ein rechtzeitiger Start der Bearbeitung des Antrags in 2025 ist notwendig, da der Bearbeitungsprozess mehrere Jahre in Anspruch nehmen wird.

Für eine weiterhin gesicherte Wasserversorgung wurde zudem noch eine Sanierung der Pumpleitung vom Brunnen zum Hochbehälter am Eichholz erarbeitet. Aktuell besteht noch kein dringender Handlungsbedarf, die Leitung zu sanieren. Im eintretenden Fall kann durch das erarbeitete Konzept zügig gestartet werden.

Abwasser:

Der seit 2019 geplante und deutlich sichtbare neue Gasbehälter auf der Kläranlage zur Speicherung von Klärgas wurde 2025 fertiggestellt und in Betrieb genommen. Damit können zukünftig fast 600 m³ Klärgas gespeichert und bei Bedarf mittels 2 BHKW´s in Strom und Wärme umgewandelt werden.

Aus Altersgründen und für die Verbesserung der energetischen Effizienz wurden drei Kompressoren zur Belüftung der Becken ausgetauscht. Der Energieverbrauch und die Lärmemissionen konnten deutlich gesenkt werden.

Auf der Kläranlage wurde für die Mitarbeitenden der Sanitär- und Umkleidebereich auf Grundlage der aktuell gültigen Hygienevorschriften erneuert.

Fernwärme:

In der Energiezentrale im Kemmelpark wurde ein bestehender 1,5 MW Gaskessel durch einen neuen 2,5 MW Gaskessel ersetzt. Dies war einerseits aus Altersgründen des Kessels notwendig geworden, zum anderen konnte dadurch aber auch eine gesicherte Redundanz für die zahlreichen neu angeschlossenen Fernwärmekunden realisiert werden. Die vorhandenen Gaskessel kommen fast ausschließlich in den Übergangsmonaten und in der Winterzeit zum Einsatz. Im Sommer ist der vorhandene Biomasse Kessel zwar an der Leistungsgrenze, aber noch ausreichend einsatzfähig.

Ein weiterer Ausbau des Fernwärmenetzes im Bereich Lederergasse und Untermarkt wurde vorangetrieben und die Planung dafür erstellt. Der tatsächliche Ausbau wird aber voraussichtlich erst in 2027 stattfinden können. Grund dafür ist die notwendige Bewilligung einer Förderung durch die BAFA für die Baumaßnahme. Mit einer Bewilligung wird Ende 2026, spätestens Anfang 2027 gerechnet.

Um den Automatisierungsgrad der Wärmeerzeugung weiter zu steigern, wurde die Ascheaustragung des Biomassekessels umgebaut. Bisher wurde die Asche in Säcke abgefüllt und händisch verladen. Jetzt erfolgt die Ascheaustragung über eine Förderschnecke direkt in einen geschlossenen Abfuhrcontainer. Dies reduziert und erleichtert den notwendigen persönlichen Arbeitseinsatz der Mitarbeiter deutlich.

Parken, Ladeinfrastruktur und Stromerzeugung:

In 2025 wurde die Planung und der Bau von weiteren Ladesäulen durch die Gemeindewerke Murnau begonnen. An der Realschule, in der Pechmannstraße und im Bereich der Unfallklinik wurden insgesamt vier Ladesäulen und ein Schnelllader gebaut. Die Inbetriebnahme erfolgte aufgrund der Auslastung der beteiligten Baufirmen erst Mitte 2026. Weitere Ladesäulen im Norden von Murnau befinden sich in Planung und könnten 2027 realisiert werden.

Auf dem Neubau des Kinderhauses St. Nikolaus am Längenfeldweg wurde eine zweigeteilte PV-Anlage mit insgesamt 80 KWp verbaut. Ein Teil der Anlage wird rein zum Eigenverbrauch verwendet, der zweite Teil dient als Volleinspeiser in das Stromnetz.

Bei den Bestandsanlagen stehen die Gemeindewerke vor der Herausforderung, nach Ablauf der hohen, 20-jährigen Einspeisevergütung die PV-Anlagen in möglichst viele Eigenverbrauchsanlagen zu modernisieren, um den Strom weiterhin wirtschaftlich sinnvoll nutzen zu können.

Finanzen:

Insgesamt wurde bei den Gemeindewerken Murnau im Jahr 2025 ein Betrag von **3.917.620,86 €** (2024: **3.064.557,34 €**) für Investitionen und Unterhalt der Anlagen aufgebracht.

Der Schuldenstand zum 31.12.2025 betrug **15.366.810,55 €** (2024: **14.056.151,27 €**) .

Wasserwerk & Wasserversorgung:

Das Versorgungsgebiet umfasst den Markt Murnau a. St., den Ortsteil Riedhausen der Gde. Seehausen a. St., den Ortsteil Hagen der Gemeinde Riegsee, Gestüt Schwaiganger und den Ortsteil Grafenaschau der Gemeinde Schwaigen.

Im Jahr 2025 wurden **935.826 cbm** (2024: 939.085 cbm) Wasser verkauft. Das Hauptrohrnetz hat eine Länge von **87,72 lkm** (2024: 87,68 lkm), daran sind 2.695 Stück (2024: 2.688 Stück) tatsächliche Hausanschlüsse angeschlossen. Der aktuelle Wasserpreis beträgt je cbm **1,12 € + 7 % MwSt.** (seit 01.01.2019).

Es sind 3.268 Wasserzähler verbaut (2024: 3.256 Stück), davon in den Fremdgemeinden 50 Stück (2024: 50 Stück). Der Wasserverlust im Versorgungsgebiet beträgt 15,0 % (2024: 15,4 %, Bundesdurchschnitt 2022: 6,1 %)

Wasserleitungsbau 2025:

Am Mösl, Dr.-Schalk-Str., Lederergasse, Mühlhagener Str., Partenkirchener Str., Wascherfeld

Gesamtsumme der Investitionen	648.456,94 € (2024: 704.544,82 €)
u.a. für:	
Wasserleitungsbau	441.903,05 €
Hausanschlüsse und Wasserzähler	137.064,28 €
Grundstücke m. Betriebsbauten	1.467,43 €
Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.660,93 €
Lizenzen	3.464,72 €
Werkzeuge, Geräte	55.896,53 €

Klärwerk & Kanalisation:

In die Kläranlage Murnau a. St. werden die Abwässer folgender Gemeinden eingeleitet: Markt Murnau a. Staffelsee, Seehausen a. Staffelsee, Riedhausen u. Rieden, Riegsee, Aidling und Hagen, Spatzenhäuser und Hofheim, Grafenaschau, Antdorf, Habach, Obersöchering, das Sickerwasser der Deponie Schwaiganger des Landkreises Garmisch-Partenkirchen, das Abwasser der Toilettenanlage an der Autobahn München – Garmisch-Partenkirchen und des Gestüts Schwaiganger.

Kanalbau 2025:

Kanalpumpwerk Wiesenweg, Kanalrohrnetz-Sanierung (Am Mösl, Westried), Umverlegung Kanal UKM

Gesamtsumme der Investitionen	2.401.089,83 € (2024: 768.477,85 €)
u.a. für:	

- Kläranlage: Erneuerung Gasbehälter, Gebläse und Kompressoren Nitrifikationsbecken, Hebepumpen, Erneuerung Personalumkleide und Sanitärbereich	1.402.284,30 €
- Kanalpumpwerk Wiesenweg elektrotechn. Ausrüstung	41.051,06 €
- RÜB-Lohstampf, Rechen Grobstoffrückhalt	8.543,33 €
- Kanalbau und -sanierung, Regenwasserkanäle	821.470,58 €
- Hausanschlüsse Abwasserbeseitigung	87.508,93 €
- Grundstücke und Technische Anlagen	10.202,79 €
- Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.824,34 €
- Fuhrpark	24.168,15 €
- Werkzeuge und Geräte	2.036,35 €

Tiefgaragen einschl. P&R Platz am Bahnhof

Gesamtsumme der Investitionen **0,00 €** (2024: 0,00 €)

Die Gemeindewerke Murnau sind zuständig für die Stellplätze in der TG Am Rathaus (47 Plätze), in der TG am Kultur- und Tagungszentrum (208 Plätze) und für den P+R-Platz am Bahnhof (162 Plätze, davon 4 Wohnmobilstellplätze).

Fernwärme & Nahwärmeanlagen

Nahwärmenetz „Zentrum West“ und Lederergasse

Gesamtsumme der Investitionen **677.281,95 €** (2024: 1.322.204,54 €)

u.a. für:

- Erneuerung Gasheizkessel, Brenner Kemmelpark und Heizungswasseraufbereitungsanlage	71.082,25 €
- Fernwärmenetz Murnau Zentrum West	498.742,02 €
- Erneuerung Multizyklon incl. Schnecke	82.336,35 €
- Hausanschlüsse	2.374,31 €
- Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.715,34 €
- Werkzeuge und Geräte	18.031,68 €

Die verkaufte Wärmemenge im Kemmelpark betrug im Jahr 2025 **4.747,00 MWh/a** (2024: 4.627,07 MWh/a), im Zentrum im Jahr 2025 **4.246,00 MWh/a** (2024: 2.633,52 MWh/a). Für die Beheizung der Gemeindewerke, des Bauhofs und der Feuerwehr wurden **59 t** (2024: 58 t) Pellets verheizt.

Stromversorgung: Stromerzeugung / Stromnetze / Stromvertrieb

Gesamtsumme der Investitionen **190.792,14 €** (2024: 269.330,13 €)

u.a. für:

- PV-Anlagen	43.280,73 €
- Ladestationen	106.753,43 €
- Wallbox Kommunalen Wohnungsbau und Ersatzbeschaffung	4.411,53 €
- Breitbandausbau Leerrohre	35.419,45 €
- Betriebs- und Geschäftsausstattung	927,00 €

Erzeugte Strommengen:

Photovoltaikanlagen	900.655 kWh	(2024: 872.442 kWh)
Kleinwasserkraftwerk Westried	16.612 kWh	(2024: 28.966 kWh)
Blockheizkraftwerk Kläranlage	428.141 kWh	(2024: 441.280 kWh)
Blockheizkraftwerk James-Loeb-Haus	48.229 kWh	(2024: 244.500 kWh)
Blockheizkraftwerk Heizzentrale Kemmelpark	277.777 kWh	(2024: 198.183 kWh)

Bericht zum laufenden Jahr 2026 und ein Ausblick auf die Zukunft

Für das laufende Jahr werden die günstigeren Energielieferverträge für Strom und Gas nicht ausreichen, die steigenden Kosten aufgrund der steigenden Inflation und der höheren Zinsen aufzufangen. Die Auswirkungen des Krieges zwischen den USA und dem Iran belasten vor allem den Erdölpreis und somit nahezu alle anderen Güter. Die Spritpreise sind so hoch wie lange nicht mehr. Ein Ende der steigenden Preise ist im Moment nicht in Sicht. Die Zinserhöhung der EZB im September 2026 und ggf. eine weitere im Laufe des Jahres 2026 lassen die

Zinsaufwendungen weiter steigen. Diese werden die Investitionen in den kommenden Jahren verteuern. Bei den Investitionen im Bereich Abwasser werden die Kanalsanierung und die Erneuerung der Niederspannungshauptverteilung in der Kläranlage die größten Punkte sein. Im Bereich Wasser werden weiterhin Wasserhauptleitungen ausgetauscht bzw. erneuert und wo nötig, auch betroffene Wasserhausanschlüsse. In der Fernwärme wird geprüft und kalkuliert, ob und wie eine Erweiterung des bisherigen Netzes erfolgen kann. Dies wird aufgrund der Gesetzesänderungen komplizierter, aufwendiger und erfordert eine längere Vorbereitungszeit.

Wie alle anderen Stadtwerke auch, spüren die Gemeindewerke Murnau den Fachkräftemangel deutlich. Dies wird dazu führen, dass hier andere Wege eingeschlagen werden müssen. Kooperationen und Zusammenarbeit bei den kommunalen Ver- und Entsorgern müssen geprüft werden, um die Einsatzfähigkeit zu gewährleisten. Trotz dieser schwierigen Lage konnten wichtige Stellen in den Gemeindewerken in 2026 besetzt werden, wie die Stelle eines Elektrikermeisters und die Nachfolge des langjährigen kaufmännischen Werkleiters Karl Steingrubner.

Der Anstoß zu einer interkommunalen Zusammenarbeit mit den Werken aus Weilheim und Peißenberg für ein gemeinsames Glasfaserunternehmen ist erfolgt und soll weiterverfolgt werden. Auf Basis einer erfolgreichen Übereinkunft der drei Werke könnte nach der Unternehmensgründung der eigentliche Ausbau zeitnah beginnen.

Da die Politik im Bereich der Energiewende eher auf die Bremse tritt, wird es für die regionalen Versorger schwer, die Wirtschaftlichkeit von neuen Anlagen darzustellen. Eine neue Einspeisung ist kaum noch wirtschaftlich, es werden Direktabnehmer benötigt, damit sich eine neue Anlage trägt. Dies gilt sowohl für Freiflächen-PV-Anlagen als auch für PV-Anlagen auf Dachflächen. Trotzdem sollte zumindest geprüft werden, inwieweit der weitere Ausbau der Stromerzeugungsanlagen in Murnau realisiert werden kann.

Bericht von unseren Verbundpartnern

17er Oberlandenergie GmbH

Weiter auf Wachstumskurs ist die 17er Oberlandenergie GmbH. Zum Ende des Jahres 2025 konnten **19.299** (2024: 17.989) Kunden mit Strom und Gas beliefert werden. Der Sitz der Gesellschaft ist in Murnau. Neben den Gemeindewerken Murnau, den Stadtwerken Bad Tölz, Geretsried, Penzberg, Wolfratshausen und Weilheim sind über 40 weitere Gemeinden im Oberland als Gesellschafter in der 17er Oberlandenergie GmbH vertreten. Angeboten wird ein breites Portfolio an Energiedienstleistungen wie zum Beispiel Einbau von Wallboxen, Bereitstellung von Ladestationen und Belieferung mit Ladestrom dahoam. Aber auch Beratung auf dem Weg zur eigenen Photovoltaikanlage bietet die 17er Oberlandenergie GmbH und mit EOBERLAND Carsharing sind Sie jederzeit günstig und nachhaltig mit einem E-Auto mobil.



Bäuerliche Hackschnitzelliefergesellschaft mbH - BHLG

Mit dem Bau der Hackschnitzellagerhalle in Achrain hat sich die Gesellschaft für die Zukunft gut aufgestellt und kann die Region auch in kalten Wintern mit getrockneten Hackschnitzeln versorgen.



Regionalwerk Oberland GmbH & Co. KG (RWO)

Die RWO wurde als Holding für die Beteiligung der umliegenden Gemeinden an den örtlichen Stromnetzen gegründet. Kommanditisten der Gesellschaft sind neben dem Markt Murnau die Gemeinden Großweil, Riegsee, Uffing, Spatzenhäusen, Eglfing, Huglfing, Oberhausen, Seehausen und Obersöchering.

Durch die RWO haben die Gemeinden die Stimmenmehrheit (51,1 %) in der Oberland Stromnetz GmbH & Co. KG.



Oberland Stromnetz GmbH & Co. KG (OSN)

In der Oberland Stromnetz GmbH & Co. KG ist das Stromnetz der zehn Gemeinden eingelegt. Die Gesellschafter sind die Regionalwerk Oberland GmbH & Co. KG, die Bayernwerk Netz GmbH und die Stadtwerke München (SWM). Die Beteiligungen des Bayernwerks und der SWM geben die Sicherheit, dass das Netz technisch hervorragend geführt wird und für die Zukunft gesichert ist. Aktuell verpachtet die OSN das Stromnetz an die Bayernwerk Netz GmbH. Diese führt den technischen Betrieb wie gewohnt zuverlässig weiter.



Oberland Gasnetz GmbH & Co. KG (OGN)

Durch die Gründung der Oberland Gasnetz GmbH & Co. KG, in der die Gasnetze des Marktes Murnau und der Gemeinde Seehausen eingelegt sind, halten die Gemeindewerke Murnau eine Beteiligung in Höhe von 60 % an der Gesellschaft..



21. Tourist-Information und Kultur- und Tagungszentrum 2025

Internet-Adresse: www.murnau.de

E-Mail: touristinfo@murnau.de

21.1 Tourist Information und Blaues Land

Internet-Adresse: www.tourismus.murnau.de

E-Mail: touristinfo@murnau.de

Tourismus Murnau und Blaues Land

Tourismusbilanz in Murnau 2025

<u>Erhebungsbogen für die Tourismuszahlen der Gemeinden im Landkreis Garmisch-Partenkirchen</u>							
Gemeinde/Markt:	<u>Murnau a. St.</u>						
2025	Gästeankünfte	davon ausländische Gäste	Übernachtungen in konzessionierten Betrieben	Übernachtungen in Privatquartieren	Übernachtungen insgesamt (Summe Spalte 3 + 4)	davon: Übernachtungen von ausländischen Gästen	Anteil der Übernachtungen in Ferienwohnungen (in Spalte 3 bzw. 4 bereits enthalten)
Gesamtjahr 2025	47.228	5.971	204.030	23.479	227.509	17.037	29.228
Gesamt:	47.228	5.971	204.030	23.479	227.509	17.037	29.228

Seit dem Jahr 2023 werden die touristischen Kennzahlen nur noch einmal im Jahr als Gesamtzahl vom Landratsamt Garmisch-Partenkirchen erhoben.

Im Vergleich zu 2024 ergab sich bei den Ankünften ein Minus von 2,2%, während gleichzeitig bei den Übernachtungen ein kleines Plus von 0,2% erreicht wurde. Damit liegt Murnau im Vergleich zu dem Ergebnis im Landkreis geringfügig unter Schnitt.

Sehr erfreulich ist, dass die Übernachtungszahlen in den Wintermonaten um 3% gesteigert werden konnten, wobei sich dies auf das Verhältnis von 60% zu 40% zwischen den Sommermonaten (Mai bis Oktober) und den Wintermonaten (November bis April) nicht auswirkt.

Die Auslastung der Bettenkapazitäten lag über das gesamte Jahr bei knapp über 50%, wobei mit 1.278 Betten auch diese Zahl nahezu gleich blieb in 2025. Der Anteil der Übernachtungen in Ferienwohnungen ist mit 12,8% etwas geringer gegenüber dem Vorjahr.

Unverändert hoch im Kurs steht der Urlaub im eigenen Land. Nach den Gästen aus Deutschland führen die Schweizer und Österreicher das Ranking der Herkunftsländer an. Der Anteil der internationalen Gäste lag bei 9,9% - und damit analog zu 2024.

Nach wie vor kann die Tourist Information die meisten Gäste aus Bayern begrüßen und aus dem benachbarten Baden-Württemberg.

Im Juli 2025 wurden die Ergebnisse der Studie „Tourismus als Wirtschaftsfaktor“ für das Jahr 2024, die vom Markt Murnau Tourismus, dem Blauen Land und der Zugspitz Region in Auf-

trag gegeben wurde, veröffentlicht. Die Ergebnisse können unter Tourismus als Wirtschafts- und Standortfaktor eingesehen werden.

Die wichtigsten Eckpunkte sind:

- Steigerung des Umsatzes aus dem Tourismus auf knapp 70 Mio.
- Steigerung der durchschnittlichen Tagesausgaben in allen Segment vom Tages- bis zum Übernachtungsgast
- Tourismus bleibt der wichtigste Wirtschaftsfaktor, die Triebfeder für die regionale Entwicklung und Jobmotor

Marketing

Der Trend der Verschiebung der Marketing Aktivitäten in Richtung online Marketing und Social Media setzt sich auch in 2025 fort. Gleichzeitig greifen die bewährten Aktivitäten, um den Tourismusort Murnau permanent in den Hauptaussagen sichtbar zu machen.

Der Jahresmarketingplan sah in 2025 die übergeordneten Schwerpunktthemen Kunst, Tourismusresonanz und den Meditationsweg im Blauen Land vor. Grundsätzlich wurden alle Maßnahmen je nach Thema einer der vier Säulen Natur, Kunst, Kultur oder Genuss zugeordnet.

Marketing offline

2025 wurden lediglich redaktionelle Beiträge in Publikums- und Zielgruppentiteln geschaltet, sowohl im Rahmen von Medienkooperationen, als auch als PR-Anzeigen. Bei den meisten Anzeigen war neben einer Print- auch zusätzlich eine Online-Präsenz vertreten.

Nachstehend die Auswahl der Titel in 2025, in denen entweder durch eigene Initiative oder aufgrund von Journalisten- bzw. Pressereisen Artikel über Murnau erschienen sind. Zusätzlich überreicht die PR Agentur im Quartal einen Bericht mit allen bekannten Veröffentlichungen.

Marketingaktivitäten 2025 in print					
Thema	Magazin	Veröffentlicht	Dauer	Auflage	Wirkungskreis
KTM, Leitfaden Veranstaltungen	Marktbote Nr. 61	Frühjahr 25	5 Monate	1.500	Murnau
Tourismus & Akzeptanz	Marktbote Nr. 62	Sommer 25	letzte Ausgabe	1.500	Murnau
Sonderausstellung Olga Meerson	Mei Dahoam	Mrz 25	4 Monate	30.000	GAP,TÖL,WM,STA,MB,MUC
Hygge in Murnau / Carl Rabus	Mei Dahoam	Nov 25	4 Monate	30.000	GAP,TÖL,WM,STA,MB,MUC
Sonderausstellung Meerson/Rabus	Mei Dahoam	Mai 25	4 Monate	30.000	GAP,TÖL,WM,STA,MB,MUC
Sonderausstellung Olga Meerson	SZ Entdeckerpfade	Mrz 25	1 Monat	15.100	Landkreise STA/WM/GAP, 25.000 Leser
Meditationsweg	Reisemagazin Unterwegs	Feb 25	3 Monate	81.000	Deutschlandweit Rubrik Heimat
Kunst trifft auf Natur	Reisemagazin Unterwegs	Jun 25	3 Monate	81.000	Deutschlandweit Rubrik Heimat
25 Jahre Fußgängerzone	Edition Kulturland	Mrz 25	6 Monate	2.700	Kulturinteressierte im Münchner Umland
Horváth-Tage	Edition Kulturland	Sep 25	6 Monate	2.700	Kulturinteressierte im Münchner Umland
Sonderausstellung Olga Meerson	ART MAPP	Mrz 25	3 Monate	10.000	D, AT, CH, LUX Kultur-und Kunstinteressierte
Ortsführungen, Themenwege, Wanderwege, Horváth Tage	Gäste Info Journal	Mrz 25	6 Monate	20.000	Murnau & Blaues Land
Veranstaltungsliste ganzes Jahr	Gäste Info Journal				
25 Jahre Fußgängerzone	Journal Blau	Jan 25	12 Monate	10.000	Murnau & Blaues Land
Tag der Städtebauförderung	Melange Nr. 34	Apr 25	3 Monate	65.000	Murnau und südl. Bayern, 1200 Arztpraxen
Tino Kässner/Mobilitätsstation	Melange Nr. 35	Jun 25	3 Monate	65.000	Murnau und südl. Bayern, 1200 Arztpraxen
Wheels on Water	Melange Nr. 36	Dez 25	3 Monate	65.000	Murnau und südl. Bayern, 1200 Arztpraxen
Meditationsweg Advertorial	Bayerns Bestes	Apr 25	1 Monat	160.000	4 bayr. Tageszeitungen, 360.000 Leser
Tag der Städtebauförderung	TASSILO	Apr 25	2 Monate	43.000	Umland von Weilheim
FF Murnau, Volksfest Murnau	TASSILO	Jun 25	2 Monate	43.000	Umland von Weilheim
Aufgspuit im Murnauer Moos	TASSILO	Aug 25	2 Monate	43.000	Umland von Weilheim
Kunst und Kulinarik	Tambiente	Apr 25	6 Monate	39.000	Print und digital, deutschlandweit
Sonderausstellung Carl Rabus	SIMS Kulturmedien	Okt 25	6 Monate	48.000	D, AT, CH Kunst-und Kulturinteressierte
Sonderausstellung Olga Meerson	SIMS Kulturmedien	Mrz 25	3 Monate	48.000	D, AT, CH Kunst-und Kulturinteressierte
Big Picture Blaues Land	Urlaub für Unternehmer	Mai 25	5 Monate	60.000	Unternehmer und Führungskräfte
Murnau & Blaues Land	Bodensee-Königsee Radweg	Mai 25	12 Monate	30.000	alle Tourismus Organisationen am Radweg entlang
Gästeführungen	VHS-Murnau	Dez 25	6 Monate	5.000	Murnau und GAP
Sonderausstellung Meerson/Rabus	VHS-Murnau	Sep 25	6 Monate	5.000	Murnau und GAP
Gästeführungen	Alpenverein Bergdohle 2026	Dez 25	12 Monate	4500	Mitglieder der Sektion Murnau
Winter im Blauen Land	Landidee	Dez 25	2 Monate	185.530	ganz Deutschland
Meditationsweg	Brigitte Heft	Aug 25	14 Tage	194.000	2,4 Millionen Leserinnen Deutschlandweit
Interview mit David Zobel	Reutlinger Generalanzeiger	Nov 25	2 Tage	49.222	Baden Württemberg
Summe				1.467.752	

Drucksachen

Murnau:

- Ortsführer mit Plan und Ortsführer mit Plan – Englisch, Französisch und Italienisch
- Ortsplan zum Abreißen zum Auflegen bei den Gastgebern
- Wandern im Murnauer Moos
- Königsweg

- Kunstspaziergang in Murnau
- Mit Horvath durch Murnau – deutsch und englisch
- Der Horvath Rundweg
- „Mit Kindern unterwegs“
- Unbeschwert unterwegs (für Gäste mit Handicap) – in der Überarbeitung
- Sales Guide – in der Überarbeitung
- Gastro Guide (nur online) – in der Überarbeitung
- Flyer „MurNow“
- Flyer „Aufgspuit im Murnauer Moos
- Alle Flyer des Schloßmuseums
- Kulturbeiratsplakat
- Weihnachtsflyer
- Malblock für die Gastro
- Tourismus Leitbild Murnau
- Friedhofsflyer

Blaues Land:

- Radkarte
- Wanderkarte
- Gästeprogramm mit Quartalseinleger
- Reisebegleiter
- Journal „Blau“ (1x pro Jahr)
- „Mein Aktivgenuss“
- „Mein Kulturgenuß“
- Beileger Gästekarte
- Meditationsweg
- Gastgeberverzeichnis (ab 2025 nicht mehr aufgelegt)

Zugspitz Region:

- Radkarte
- Erlebniskarte
- „Inser Hoamat“ Produktflyer
- „Heu Heimat“ Buch
- Kinderbroschüre

Fremd

- MuSeen Landschaft Expressionismus inkl. Radflyer
- Münter-Haus
- Gäste Info-Journal
- Euroart Flyer gesamt, Süd/Mitte/Nord
- Flyer und Postkarten zu den diversen Veranstaltungen (ca. 200 in 2025) und Ausstellungen
- Camping Flyer
- Bodensee-Königsee-Radweg Broschüre

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Die Presse- und Öffentlichkeitsarbeit für das Blaue Land und Murnau - wurde auch 2025 von der **PR Agentur Wilde & Partner** übernommen. Wilde & Partner gehört seit Jahrzehnten zu den renommiertesten PR Agenturen im Bereich Tourismus mit den besten Kontakten in die Medienwelt. Mittlerweile wurde aus einer PR Agentur eine Full-Service Agentur, deren Service wir auch im online Marketing nutzen.

In 2025 wurde vom 22.06. – 25.06.2025 eine Pressereise mit Übernachtung im Griesbräu zum Schwerpunkt „Gravelbiken“ mit 5 Journalisten durchgeführt. Dabei haben die Teilnehmer das Blaue Land an zwei Tagen mit dem Gravelbike erkundet. Die Räder wurden vom Radlstadl in Murnau gestellt, besuchte Orte neben Murnau waren auf den gefahrenen Strecken Uffing, Grafenaschau, Großweil, und das Freilichtmuseum Glentleiten. In Murnau selbst lernten die Journalisten den Markt bei einer Ortsführung, im Schloßmuseum und Münter-Haus kennen. Am ersten Tag wurde die Gruppe von dem Weltcup Biathleten David Zobel und am zweiten Tag von dem Bikeguide Tino Kässner begleitet.

Folgende individuellen Rechercheisen wurden unternommen:

13.05. – 15.05.2025	Erwin Seitz	freier Journalist
17.05. – 19.05.2025	Dominik Wierl	Influencer
20.05. – 22.05.2025	Michaela Schabel	Schabel-Kulturblog
07.08. – 16.08.2025	Antonie Schmelter-Kaiser	trips4kids
14.09. – 15.09.2025	Judith Beck	freie Reise-Journalistin über TOM
01.10.2025	Barbara Brubacher	SZ Medienwerkstatt

Radio

Radio Oberland:

Livemitschnitt und Promotion am Tag der Städtebauförderung „25 Jahre Fußgängerzone“
Veranstaltungshinweise zu diversen Veranstaltungen

Radio arabella, München

Interview „Fosnochtstreiben der Schellenrührer“ mit Trachtenverein Murnau
Veranstaltungshinweise zu Aufgspuit in Murnauer Moos und Weihnachtsmärkte

Messen

24.04. – 27.04.2025 Bozen Prospektauslage

Auslandswerbung

Keine erwähnenswerten Aktivitäten

Die Arbeitsgemeinschaft Bavarian Promotion Pool, über den die Auslandsaktivitäten koordiniert wurden, wurde aufgelöst.

Marketing online

Webseite Tourismus.murnau.de

www.tourismus.murnau.de - Auswertung der wichtigsten KPI für 2025				
(Quelle: Google Analytics, Stand: 30.01.2026)				
Analysezeitraum	Seitenaufrufe	Aktive Nutzer	Neue Nutzer	Durchschnittliche Sitzungsdauer/ pro aktivem Nutzer
Januar 2025	26.209	8.400	8.132	1m 51 s
Februar 2025	20.205	7.053	6.795	1m 40 s
März 2025	25.565	9.445	9.160	1m 19 s
April 2025	27.279	10.522	10.239	1m 22 s
Mai 2025	34.090	13.200	12.930	1m 18 s
Juni 2025	34.817	13.914	13.484	1m 15 s
Juli 2025	50.331	20.337	19.729	1m 15 s
August 2025	40.006	15.787	15.315	1m 17 s
September 2025	36.137	16.364	14.664	1m 05 s
Oktober 2025	26.811	13.871	11.671	52 s
November 2025	24.325	12.265	10.403	57 s
Dezember 2025	25.158	11.253	10.985	1m 00s
Gesamt 2025	370.933	152.411	143.507	

Übersicht der aktiven Nutzer nach Land und Stadt

LAND	AKTIVE NUTZER	STADT	AKTIVE NUTZER
Germany	73.358	Munich	10.492
Austria	1.340	Frankfurt	6.487
United States	1.059	Berlin	3.065
Switzerland	1.000	Murnau am Staffelsee	2.229
France	647	Augsburg	1.951
Italy	596	Weilheim in Oberbay...	1.858
Netherlands	392	Garmisch-Partenkirc...	1.409

Aufruf nach Seitentitel

SEITENTITEL UND BILDSCHIRMKLASSE	AUFRUFE
Gastgeber in Murnau	47.913
Urlaub in Murnau a. Staffelsee	27.658
Veranstaltungskalender	12.894
Volksfest Murnau	9.583
Unterkünfte	9.146
Prospekte	5.641
Übernachten	4.987

Presse- & Öffentlichkeitsarbeit online

- Onlinemarketing auf Facebook und Instagram zur Bewerbung verschiedener Veranstaltungen
- Regelmäßige Posts jeweils montags, mittwochs und freitags
- Ab März 2024 jeweils am dritten Mittwoch im Monat ein Post der MuSeenLandschaft Expressionismus zu festgelegten Themen

Social Media

Gesamte Reichweite Facebook: 489.319 Personen
 Gesamte Reichweite Instagram: 279.077 Personen

Instagram Follower: 7.500
 Facebook Gefällt mir: 4.792

Online Newsletter

Newsletter Abonnenten 331
 Monatlicher Newsletter mit jeweils einem Thema zu unseren 4 Säulen

Blog Beiträge

Unter Murnauer Gschichtn werden an jedem 01. und 15. des Monats Blogbeiträge auf der Webseite tourismus.murnau.de veröffentlicht. Nachstehend der Redaktionsplan aus 2025. Die Beiträge können jederzeit auf der Webseite nachgelesen werden.

Thema
Auch ohne Schnee hanz schee
Shopping in Murnau
Faschingstreiben in Murnau
Was macht eigentlich die Museumspädagogik im Schloßmuseum
Vorbereitung auf die Radsaison
Tag der Städtebauförderung / 25 Jahre Fußgängerzone
Innenstadt Freitag
MurNow Festival
Eröffnung Mobilitätsstation
Rangerarbeit
150jähriges Jubiläum Freiwillige Feuerwehr Murnau
KulturKnall
Deutsche Alpenstraße / Bodensee-Königsee Radweg
Aufgspuit im Murnauer Moos / neuer Musik- und Kulturverein
Sonderausstellung "Olga Meerson"
Murnauer Kunstnacht
Westtorhalle 30jähriges Jubiläum
Vorstellung Horvath-Tage 2025
Vorstellung Christkindlmärkte
Historischer Verein Murnau
200 Jahre Kirchenchor Seehausen

Google Adwords: keine Aktivitäten

Stadtmarketing

Tag der Städtebauförderung / 25 Jahre Fußgängerzone Murnau am 10. Mai 2025

Anlässlich des Jubiläums „25 Jahre Fußgängerzone Murnau“ wurde im Rahmen des Tages der Städtebauförderung, dem überregionalen Aktionstag des Deutschen Städtetages und dem Deutschen Städte- und Gemeindebundes, im Markt ein großes Fest gefeiert.

Was heute so selbstverständlich erscheint, war einst eine bahnbrechende Entscheidung: Noch in den 90er-Jahren quälten sich Lastwagen und Autos durch die Marktstraße und verursachten dabei Lärm, Staub und Abgase. Die B2 verlief mitten durch den Ort.

Mit der Eröffnung der Murnauer Fußgängerzone am 1. Juli 2000 begann eine neue Ära. Der Markt wurde zu einem Ort der Begegnung für Einheimische und Besucher. Heute gilt Murnaus Innenstadt als Vorbild für viele andere Städte und Gemeinden, die ihre Zentren ähnlich umgestaltet haben oder dieses planen.

Ziel der Städtebauförderung ist es, Klein- und Großstädte lebenswert und attraktiv zu machen. Durch die Zusammenarbeit von Bund, Ländern und Kommunen werden Lebensräume gestaltet und langfristig erhalten.

Am 10. Mai 2025 fand deutschlandweit der Tag der Städtebauförderung unter dem Motto "Lebendige Orte, starke Gemeinschaften" statt. Bei diesem Anlass informierten Städte und Gemeinden über ihre Projekte, Planungen und Erfolge – und luden dazu ein, das eigene Lebensumfeld aktiv mitzugestalten. Die Initiative wird von Bund, Ländern, dem Deutschen Städtetag sowie dem Deutschen Städte- und Gemeindebund getragen.



Tag der Städtebauförderung 2025

Anlässlich des 25jährigen Jubiläums:
Ihre schönsten Momente in unserer Fotogalerie!
Wir feiern ein besonderes Jubiläum - und deswegen laden wir Sie herzlich ein, sich an unserer Jubiläums-Fotogalerie vor dem KTM zu beteiligen.
Ob erinnerungswürdige Augenblicke, bedeutende Ereignisse oder einfach ein Schnappschuss mit Geschichte - teilen Sie Ihre persönlichen Highlights mit allen.
Gestalten Sie mit Ihrem Foto einen lebendigen Rückblick - gerne auch wie unten im Stil "Vorher - Nachher".
Denn jedes Bild erzählt eine Geschichte - und Ihre gehört dazu.
Wir freuen uns auf Ihre Beiträge!
Bringen Sie die Bilder vorab in die Tourist Information oder einfach zum Fest mit.

Markt Murnau



Tag der Städtebauförderung 2025



RADIO OBERLAND
SO KLINGT MEINE HEIMAT

EDGE2EDGE
EST. 1991



Odön-von-Horváth-

GESELLSCHAFT



KROLL'S
WEINKELLER
im Lindenburgweg
für kleine direkt vom Keller

KRÖNNER
KONDITOREI & KAFFEEHAUS
MURNAU

STAFFELSEE
WIRTE e.V.
IM BLAUEN LAND



GRIESBRÄU
zu Murnau



Murnau
am Staffelsee
Natur - Kunst - Kultur - Genuss erleben

Tourist Information Murnau
Untermarkt 13, 82418 Murnau
Tel.: 08841/476-240
E-Mail: touristinfo@murnau.de
www.tourismus.murnau.de



Tag der Städtebauförderung 2025

25 Jahre Fußgängerzone und andere Lebens(t)räume

10. Mai 2025 von 11:00 bis 21:00 Uhr
in Murnau a.Staffelsee



© Tag der Städtebauförderung 25

Programm

Tag der Städtebauförderung / 25 Jahre Fußgängerzone



©Simlin Bauer

Mariensäule

- 11:00 Uhr Eröffnung durch Bgm. Rolf Beuting mit anschließender Podiumsdiskussion
- 12:00 Uhr Vertikaltuch Auftritt mit Simone Heitinga
- 12:30 Uhr Vertikaltuch Workshop mit Simone Heitinga
- 13:00 Uhr Christian Lohr am Piano
- 14:00 Uhr DoubleDrums - Streetpercussion
- 14:30 Uhr Vertikaltuch Auftritt mit Simone Heitinga und Christian Lohr am Piano
- 15:00 Uhr Vertikaltuch-Workshop mit Simone Heitinga
- 16:30 Uhr Vertikaltuch-Workshop mit Simone Heitinga
- 17:30 Uhr Patchworkers - Band
- 18:30 Uhr Christian Lohr am Piano
- 20:00 Uhr Christian Lohr am Piano
- 20:30 Uhr Großes Finale Isar Street Art

Pablo Zibes - Pantomime und ExtraEnergy - Buchsbäume

Gastro

(alle Restaurants & Cafes)
Obermarkt: Griesbräu Grillstand mit Steckerlfisch
Kaffeehaus Kröner mit Crêpes und Eis
Mariensäule: Rahmfleckerl vom Trachtenverein
Ödön-von-Horváth-Platz: Hütte der Staffelseewirte



Markt Murnau

Rathaus

- 12:30 Uhr Papiertheater "Kostprobe"
- 13:30 Uhr Führung durch das Rathaus
- 14:30 Uhr Führung durch das Rathaus
- 15:30 Uhr Papiertheater "Kostprobe"
- 16:30 Uhr Führung durch das Rathaus
- 17:30 Uhr Führung durch das Rathaus

Ausstellung im Foyer zum Rathausumbau



Murnau mit Moos, C., Tourist Information, Stoess

Obermarkt

- 12:00 Uhr DoubleDrums - Streetpercussion
- 13:30 Uhr Patchworkers - Band
- 15:30 Uhr DoubleDrums - Streetpercussion
- 19:30 Uhr DoubleDrums - Streetpercussion



Horvath Rundweg © Traveling Creatives-25

Ödön-von-Horváth-Platz

- 12:30 Uhr Patchworkers - Band
- 14:00 Uhr Harald Helfrich - Pianist
- 15:30 Uhr Patchworkers - Band
- 17:00 Uhr Harald Helfrich - Pianist

Soundgarten by IsarStreetArt

Marktstand der Horváth-Gesellschaft
Fotogalerie



Markt Murnau

Skateanlage

15:00-18:00 Uhr
Skate Session mit EDGE2EDGE
Kommen - Skaten - Spaß haben -
Coole Preise gewinnen

Innenstadt Freitag

Die 2024 ins Leben gerufene Initiative des „Innenstadt Freitag“ wurde von den teilnehmenden Wirtschaftsfördervereinen und Gemeinden als so positiv bewertet, dass diese auch im Jahr 2025 weitergeführt wurde. Folgende Orte/Verbände sind aktuell Mitglied:

- Garmisch-Partenkirchen (2 Wirtschaftsfördervereine)
- Murnau
- Bad Tölz
- Penzberg
- Oberammergau
- Holzkirchen
- Geretsried
- Lenggries
- Rosenheim
- Bad Wiessee
- Starnberg
- Wolfratshausen

Weitere Orte haben bereits ihr Interesse an einer Mitgliedschaft bekundet.

In 2025 war das übergeordnete Motto die Digitalisierung. Um den Einzelhandel auf die Möglichkeiten und Vorteile der Digitalisierung und social media aufmerksam zu machen, wurde eigens eine Akademie zusammen mit der Firma Seitwerk in Uffing gegründet. Dabei werden unterschiedliche Kurse angeboten, die nach wie vor online absolviert werden können.

Gleichzeitig wurden die Aktionstage an jedem ersten Freitag der Monate Mai bis Oktober zur Belebung der Innenstädte beibehalten. An jedem ersten Freitag der Monate Mai bis Oktober fanden in allen Innenstädten Aktionen statt, die Einheimische und Gäste in die Innenstädte gezogen und dabei auf den wertvollen Einzelhandel aufmerksam gemacht haben. Dabei war es wichtig, nicht nur unterhaltsame Aktivitäten anzubieten, sondern auch Maßnahmen, dass die Besucher in die Geschäfte gegangen sind.

Der Verein zur Wirtschaftsförderung Murnau nahm sofort eine führende Rolle in dieser einzigartigen Gemeinschaft ein, da diese groß angelegte Werbeaktion vom Vorstand massiv unterstützt und getrieben wurde, was zur Folge hatte, dass andere Orte davon profitierten und sich motiviert fühlten, die hohe Qualität ebenfalls zu erreichen.

Der Erfolg dieses Projektes hat die führenden Akteure auf Initiative der Tourismusverantwortlichen in Murnau dazu veranlasst, sich dieses Jahr (2026) für den bayerischen Stadtmarketingpreis zu bewerben. Die Aktionsgemeinschaft wurde nominiert und darf sich am 22. September 2026 im bayerischen Wirtschaftsministerium mit 11 weiteren präsentieren. Die Preisverleihung ist für den 27. Oktober 2026 terminiert.

Die Aktionstage wurden vom Tourismus ebenfalls mit eigenen Maßnahmen und Ideen sowohl durch Einsatz von personeller Kapazitäten, Marketing und finanziell unterstützt bzw. von Beginn an begleitet.

Nachstehend das Plakat mit den jeweiligen Motti der Aktionstage:



Maßnahmen aus den Arbeitsgemeinschaften



Aus den einmal jährlich stattfindenden Regionalmeetings ergab sich die Gründung einer Tourismus Arbeitsgruppe unter der Federführung der Stadt Dachau und des Marktes Murnau. Die Gruppe trifft sich neben den Regionalmeetings in unregelmäßigen Abständen online, um mögliche Maßnahmen und deren Finanzierung zu besprechen.

Um die Organisation weiterhin im B2B Bereich, vor allem den Kulturreiseveranstaltern, bekannt zu machen, wurde die Teilnahme an der ITB 2025 in der Culture Lounge initiiert. Unterhalb einer Plakatwand wurde in einer Schütte die Vertriebsbroschüre verteilt.

Plakat:



Die Aktion wurde vom Vorstand euroart mit einem Betrag in Höhe von 600,- Euro unterstützt.

Diese ging zusammen mit einer Pressemitteilung an ca. 700 Kultur Reiseveranstalter im deutschsprachigen Raum. Des Weiteren wurde diese auf der ITB im März 2025 in Culture Lounge mit 1.000 gedruckten Exemplaren verteilt.

Veranstaltungen in 2025

14.02.	Wassily Kandinsky Farbe Klang Tanz des Zonta Club
25.04. - 04.05.	Kulturwoche 2025
02.05. - 05.09.	Innenstadt Freitag
09.05.	Aufstellen der Friedenssäule im KTM
10.05.	Tag der Städtebauförderung / 25 Jahre Fußgängerzone
31.05.	MurNow Festival
25.06. - 03.09.	Sommerkonzert JBO / Gastkapellen
26.06. - 29.06.	MusikSommerMurnau
11.07. - 20.07.	Volksfest
12.07. - 20.07.	150 Jahre Feuerwehr Murnau
26.07. - 27.07.	KulturKnall
01.08. - 10.08.	Teufelstanz Freies Theater
23.08. - 24.08.	Töpfermarkt
07.09.	Aufgspuit im Murnauer Moos
06.11.	Leonhardi
06.12. - 07.12.	Weihnachtsmarkt der Hobbykünstler
13.12. - 14.12.	Christkindlmarkt der Vereinsgemeinschaft

Gästebetreuung

Ende Januar 2025 wurde ein Frequenzzähler in der Tourist Information installiert. Damit kann jetzt die Anzahl der Besucher pro Monat ausgewertet werden.

Besucherzahlen TI pro Monat		
Monat	Besucherzahl	Kommentar
Januar	24	Einführung
Februar	1.401	
März	1.629	
April	2.145	
Mai	3.768	inkl. Wochenende
Juni	3.821	inkl. Wochenende
Juli	4.312	inkl. Wochenende
August	5.060	inkl. Wochenende
September	4.547	inkl. Wochenende
Oktober	2.719	inkl. Wochenende
November	1.257	
Dezember	1.337	
Gesamt	32.020	

Lt. Aussage einer Beratungsagentur liegt die durchschnittliche Anzahl der Besucher in einer TI bei 20.000 Gästen

Gästeprogramm

Analog der vergangenen Jahre wurde auch 2025 von der Tourist Information zusammen mit dem Blauen Land ein umfangreiches Gästeprogramm geplant. Dieses wurde gedruckt und im Frühjahr mit dem Kreisboten Lkr. GAP verteilt.

Um die Aktualität herzustellen, wurde auf die Initiative des Tourismus Murnau ein Einleger in die Gästeprogramme produziert, in dem die Termine der einzelnen Programme in tabellarischer Form aufgelistet sind.

Gästeführungen

Aufgrund der Statistik aus 2024 wurde beschlossen, in 2025 die Themenführungen auf „Gabriele Münter und der Blaue Reiter“ und „Kunsthistorischer Spaziergang“ zu beschränken. Dafür wurden Ortsführungen in der Saison Mai bis Oktober jeweils Montag, Mittwoch, Freitag um 17:00 Uhr und wie gehabt sonntags um 10:30 Uhr über das gesamte Jahr angeboten. Diese Änderung hat sich hinsichtlich der Auslastung bewährt.

Moosführungen – nach den Ortsführungen mit sehr großer Nachfrage – werden immer donnerstags und samstags um 09:30 Uhr angeboten.

Regelmäßige Gästeführungen 2025

Gästeführung	Anzahl gesamt	Anzahl Teilnehmer
Ortsführung	72	384
Geführte Wanderung - Drachenstich	2	4
Kinderführung	3	15
Murnau 360	4	10
Gabriele Münter u. der Blaue Reiter	10	69
Kunstgeschichte	7	43
Moosführung - Geschichte u. Geschichten	38	214
Gesamt 2025	136	739

Zusammenfassung Gästeführungen

	Anzahl Führungen
öffentlich	136
individuelle	115
Gesamt	251

Vermieterservice

Innenmarketing und Qualitätsmanagement

Bereits in 2024 begonnen, hat es sich bewährt, dass sich eine Mitarbeiterin auf das Thema Vermieterservice spezialisiert hat. Sie ist Ansprechpartnerin für alle Fragen rund um das Thema touristische Vermietung bis hin zur Zweckentfremdungssatzung. Sie sorgt für die Informationsbereitstellung für Gastgeber und Tourist Informationen im Blauen Land, teilweise sogar in der Zugspitz Region, da sie ein sehr umfangreiches Wissen und Erfahrungsschatz bei feratel gesammelt hat.

Damit konnte die Schulung der Gastgeber hinsichtlich der Umstellung des Meldewesens und die digitale Gästekarte inhouse ohne externe Schulungseinheiten durchgeführt werden. Hochgerechnet konnten dadurch ca. 5.000 Euro Kosten eingespart werden.

- Umstellung Meldewesen / digitale Gästekarte => Schulungsprogramm für alle Vermieter des Blauen Landes
- Buchung von Hotelzimmern und Ferienwohnungen
- Abschluss von Gastgeberverträgen für die zukünftige Zusammenarbeit bzw. Vermarktung der teilnehmenden Gastgeber
- Maßnahmen zur Besucherlenkung
- Neu- bzw. Nachklassifizierung von Privatzimmern und Ferienwohnungen gemäß den Bestimmungen des Deutschen Tourismusverbandes (DTV) in Murnau und im gesamten Blauen Land
- Informationen an die Vermieter mit regelmäßigen Rundschreiben per Post oder per E-Mail
- Ansprechpartner bei Fragen oder Problemen
- Schulungsangebot im Rahmen der Tourismus Akademie der Ammergauer Alpen
- Weiterer Ausbau des Systems zum Destinationsmanagement feratel

- Überarbeitung der Gästeordner
- Zweckentfremdungssatzung

Projekte in 2025

- Umstellung von elektronischer Gästekarte auf digitale Gästekarte
- Radprojekts Pfaffenwinkel/Zugspitz Region
- Kunstprojekt MuSeenLandschaft Expressionismus
- Maßnahmen zur Besucherlenkung
- Weiterer Ausbau des Buchungssystems feratel
- Erstellung von Film- und Bildmaterial
- Erneuerung des Titel Luftkurort
-

Touristische Partnerschaften und Kooperationen

Die Tourist Information Murnau ist Mitglied bei folgenden Kooperationen:

- Messeallianz „Oberbayerisches Alpenvorland“ (kostengünstigere Messeauftritte)
- Mitgliedschaft MuSeenLandschaft Expressionismus (Zusammenschluss der Museen und Orte mit Tradition im Expressionismus)
- Mitgliedschaft im Blauen Land (Sitz der Geschäftsstelle in Murnau)
- Mitgliedschaft in der Bayern Tourismus Marketing GmbH
- Mitglied Deutscher Tourismusverband
- Mitgliedschaft EuroArt
- Teilnahme an dem General Meeting in Katwijk, Niederlande
- Mitgliedschaft Zugspitz-Region
- Mitgliedschaft Bavarian Promotion Pool aufgelöst
- Mitgliedschaft Fernwege e.V.

Zusammenarbeit mit lokalen und regionalen Vereinen, Verbänden und Institutionen (eine Auswahl)

- Staffelseewirte
- Verschönerungsverein Murnau
- Kunstvereine (Tusculum, Die Tür, Malzirkel 96)
- Schloßmuseum Murnau
- Jugend- und Blasorchester
- Camerloher Musikschule
- DEHOGA
- Ammergauer Alpen GmbH
- Trachtenverein
- Leonhardiverein
- Verein zur Wirtschaftsförderung
- Teilnahme an den Vorstandssitzungen
- Horvath Gesellschaft

Auszeichnungen und Siegel

- 100 Genussorte in Bayern 2018
- Luftkurort

21.2 Kultur- und Tagungszentrum (KTM)

Marketingmaßnahmen für das Kultur- und Tagungszentrum

- Mitgliedschaft beim EVVC (Europäischer Verband der Veranstaltungszentren)
- Eintrag auf der Website des EVVC Location Portals
- Eintrag im EVVC Location Business Guide 2025
- Mitgliedschaft bei der DeGefest
(dt. Gesellschaft zur Förderung des Seminar- und Tagungswesens)

Werbung und Internet

Basiswerbung in Fachpublikationen inkl. Onlinewerbung

- Internetauftritt www.ktm-murnau.de (Relaunch 2025)
- Internet-Veranstaltungskalender RCE (Veranstaltungsvorschau: www.ktm-murnau.de)
- Eintrag auf der Website des EVVC Location Portals: www.evvc.org
- Einträge auf www.location-suchen.de, www.locationguide24.com
- Eintrag 2024/2025 in „Das Örtliche Telefonbuch“

Direktmarketing

- ProspektPerfekt - Flyerverteiler, ¼ jährlich, á 5.000 Stk., (Verteilerstellen: in Gap, Oberammergau, Murnau, Münsing, Wolfratshausen, Geretsried, Benediktbeuern, Kochel, Penzberg, Starnberger 5-Seenland)

Drucksachen

- Veranstaltungsflyer – KTM ¼ jährlich, à 5.000 Stk.

Veranstaltungstage 2025 im Kultur- und Tagungszentrum

Insgesamt fanden im Berichtsjahr **743** ein- und mehrtägige Veranstaltungen statt, davon 300 geschäftliche Veranstaltungstage einschließlich gewerblich kulturelle Veranstaltungstage. 60 Veranstaltungstage MICE Geschäft (Meetings, Incentives, Conventions und Exhibitions), 115 Veranstaltungstage von Vereinen sowie 368 sonstige Veranstaltungstage.

Tagungen und Messen 2025

- 08.-09.02.2025 Hochzeitsmesse
- 05.04.2025 Soziale Messe „Hand in Hand im Blauen Land“
- 13.-16.10.2025 47. Kongress der International Society of Oncology and Biomarkers (ISOBM)
- 26.-28.11.2025 SchuPs-Tagung der Klinik Hochried

Ausstellungen

- 15.08.-30.08.2025 Ausstellung des Malzirkels 96 Murnau e.V.
- 26.09.-05.10.2025 Herbstausstellung der Künstlervereinigung Tusculum Murnau e.V."

Veranstaltungen (nachfolgend eine kleine Auswahl)

- 11.01.2025 Trachtenball des Gebirgstrachtenerhaltungsvereins Murnau e.V.
- 25.01.2025 Fight Night „Boxveranstaltung“ der Boxschule Murnau
- 14.02.2025 Veranstaltung "Wassily Kandinsky: Farbe - Klang - Bewegung"
- 29.03.2025 Motorrad "Auf zwei Rädern um die Welt" mit Michael Martin
- 06.04.2025 100-jähriges Jubiläum - Imkerverein Murnau e.V.
- 25.04.-04.05.2025 Murnauer Kulturwoche
- 07.05.2025 Kabarett mit Wolfgang Krebs
- 31.05.2025 MurNow-Festival
- 28.06.2025 Fest der Kulturen
- 26.-27.07.2025 Murnauer Kulturknall
- 23.08.2025 König Ludwig Feier
- 22.10.2025 Kabarett mit Bruno Jonas
- 14.-23.11.2025 Murnauer Horváth-Tage
- 15.11.2025 Leonhardi Ball
- 06.-07.12.2025 Christkindlmarkt der Hobbykünstler

Dieser Zahlenspiegel dient zur Information der Gemeindebürger. Er kann aber nicht erschöpfend sein. Die Gemeindeverwaltung steht - auch außerhalb der Bürgerversammlung - allen Gemeindebürgern jederzeit selbstverständlich gerne für Auskünfte zur Verfügung.

Murnau a. Staffelsee, 14.10.2026

Gez.

Rolf Beuting

Erster Bürgermeister