



NEUVERMIETUNG VON BÜROFLÄCHEN IM KEMMELPARK

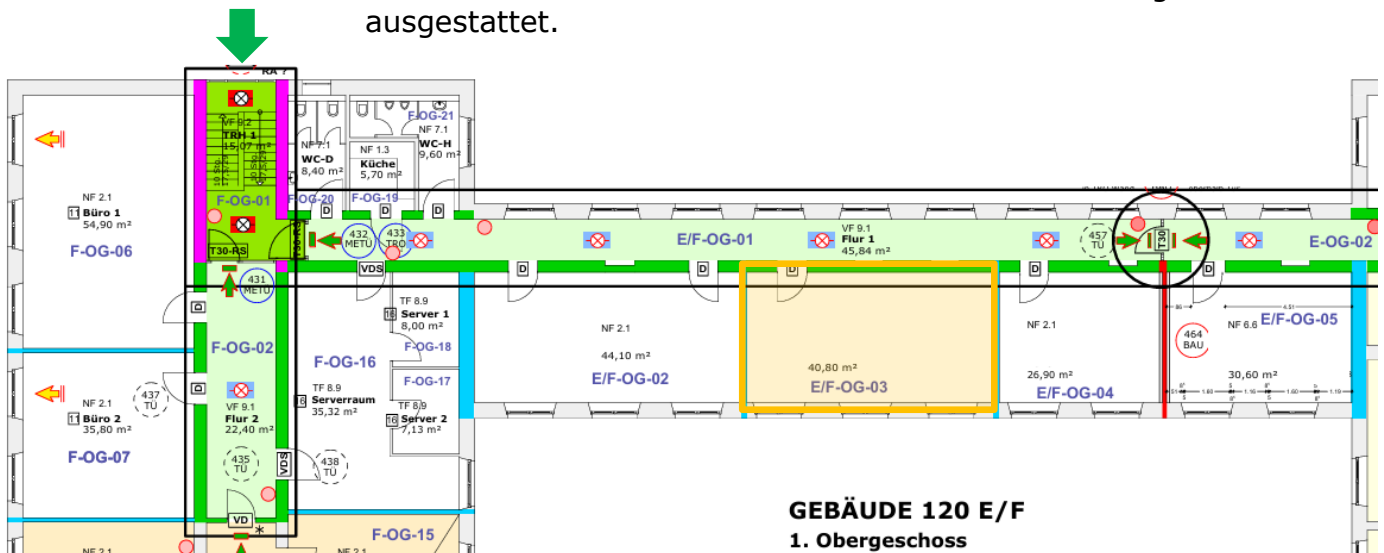
Objekt: Gewerbe-/Büroraum
Adresse: Gebäude 120 F / Dr.-Friedrich-und-Ilse-Erhard-Straße 15
82418 Murnau a. Staffelsee
Verfügbar ab: 01. Juli 2026
Zustand: renoviert – Wände gestrichen, Boden erneuert
Etage der Räume: Obergeschoss
Heizung: Fernwärme
Baujahr: 1936

Mietfläche: ca. 40,80 m²
Kaltmiete: 9,00 € / m² / Monat
Nebenkosten: 3,50 € / m² - als monatliche Pauschale (inkl. Strom)
Zzgl. Kaution: 3 Monatskaltmieten

Besonderheiten: Der Raum wurde neu gestrichen und der Bodenbelag mit einem Designvinylboden neuverlegt. Netzwerkanschlüsse sind im Büroraum vorhanden.

Gemeinsame Nutzung der auf der Etage befindlichen Sanitäreinrichtungen und Teeküche.

Das Gebäude ist mit einer elektronischen Schließanlage ausgestattet.



GEBÄUDE 120 E/F
1. Obergeschoss

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Immobilienmanagement.

Bei Interesse senden Sie bitte die Selbstauskunft inkl. aller Unterlagen vollständig ausgefüllt an untenstehende E-Mail-Adresse.

Markt Murnau a. Staffelsee, Untermarkt 13, 82418 Murnau a. Staffelsee
Email: immobilienmanagement@murnau.de