

Seniorenkonzept für die Blaue Land Gemeinden

Anlage 4: Seniorenkonzept
Blaues Land - Steckbriefe



Herausgeber

Das Blaue Land c/ o Ammergauer Alpen GmbH
Untermarkt 13
82418 Murnau am Staffelsee

Zusammenstellung und Bearbeitung durch

AfA - Arbeitsgruppe für Sozialplanung und Altersforschung GmbH
Spiegelstraße 4
81241 München
Tel.: 089 896 230 44
Fax: 089 896 230 46
info@afa-sozialplanung.de

Inhaltsverzeichnis

Eglfing	1
Großweil	2
Murnau a. Staffelsee	3
Ohlstadt	4
Riegsee	5
Schwaigen/ Grafenaschau	6
Seehausen a. Staffelsee	7
Spatzenhausen	8
Uffing a. Staffelsee	9



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE EGLFING

Landkreis Weilheim-Schongau

Kurzprofil

- 4 Gemeindeteile
- Verwaltungsgemeinschaft Huglfing
- Verkehrsanbindung:
 - B472/ B2 (Murnau/ Weilheim)
 - Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 1.090 Einwohner*innen, Anteil 65+: 18,3 %
 - 2033: 1.120 Einwohner*innen, Anteil 65+: 23,2 %
- Durchschnittsalter: 45,0, Altenquotient: 41,0



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Hohe Lebensqualität
- Dorfwerkstatt
- Nachbarschaftshilfe

„Herausfordernd ist...“

- Mobilitätsanbindung
- Nahversorgung
- Wohnen im Alter



Angebote für Ältere in der Kommune / im Umfeld

- Tagespflege (Huglfing)
- Nachbarschaftshilfe AKUV (Arbeiter-Kranken-Unterstützungsverein)
- Dorfwerkstatt



Ressourcen

- Gemeinschaft / Zusammenhalt in der Kommune
- Vereinsstruktur

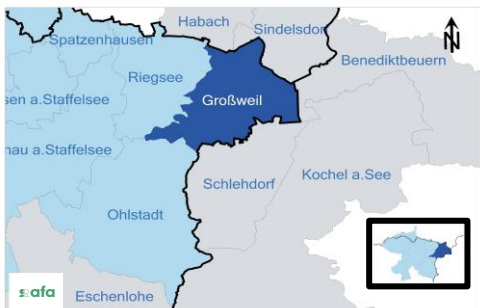


Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Quartiersmanagement
- Dorfzentrum (Begegnungsstätte)
- Gemeinschaftsorientiertes Wohnen im Alter
- Barrierefreiheit (z.B. öffentliche Gebäude)
- Blaues Land Mobilitätsangebot



(Mögliche) Nächste Schritte in Eglfing



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE GROßWEIL

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

- 7 Gemeindeteile
- Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt
- Verkehrsanhbindung:
 - A95 (Murnau/ Kochel)
 - Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 1.560 Einwohner*innen, Anteil 65+: 19,2 %
- 2033: 1.650 Einwohner*innen, Anteil 65+: 26,0 %
- Durchschnittsalter: 43,8, Altenquotient: 50,6



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Nahversorgung
- Nachbarschaftshilfe
- Vereinsleben

„Herausfordernd ist...“

- Mobilitätsanbindung
- Medizinische Versorgung
- Barrierefreiheit



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Stationäre Pflegeeinrichtungen (Schlehdorf, Penzberg)
- 56 Ruhebänke
- Seniorennachmittag
- Informationsnachmittage



Ressourcen

- Gemeinschaft/ Zusammenhalt in der Kommune
- (Soziale) Landwirtschaft



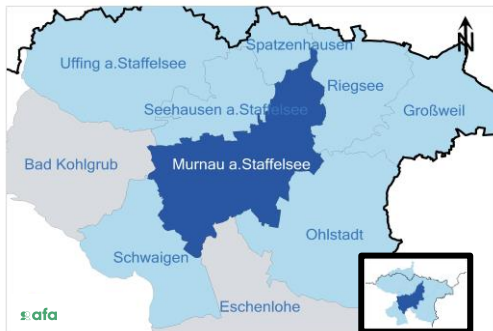
Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Quartiersmanagement
- Zielgruppen orientierte Wohnangebote
- Betreuungsangebote (ggf. Tagespflege, Betreuungsgruppe)
- Organisierte Nachbarschaftshilfe
- Begegnungsmöglichkeit
- Blaues Land Mobilitätsangebot



(Mögliche) Nächste Schritte in Großweil

- Barrierefreie Toilette mit Euroschließsystem versehen
- Ortsbegehung zur Barrierefreiheit
- Nachbarschaftshilfe explizit für Senioren ausbauen



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

MARKT MURNAU

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

12 Gemeindeteile

Verkehrsanbindung:

- A95, B2
- Bahn
- Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 12.100 Einwohner*innen, Anteil 65+: 25,6 %
 - 2039: 12.400 Einwohner*innen, Anteil 65+: 31,4 %
- Durchschnittsalter: 48,9, Altenquotient: 61,3



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Mehrgenerationenhaus
- Mobilitätsangebot
- Seniorenbeirat

„Herausfordernd ist...“

- Soziale Isolation
- Seniorenspezifische Information/ Kommunikation
- Wohnen im Alter



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Mehrgenerationenhaus (u.a. Betreuungsgruppe)
- Nachbarschaftshilfe
- Ambulante Pflegedienste
- Mobilitätsangebot
- Stationäre Pflegeeinrichtung



Ressourcen

- Runder Tisch
- Vielfältige Ehrenamtliche



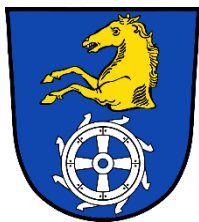
Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Runder Tisch Pflege/ Wohnen im Alter
- Treffpunkte



(Mögliche) Nächste Schritte in Murnau

- Wohnen im Alter
- Seniorenspezifische Information/ Kommunikation
- Treffpunkte



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE OHLSTADT

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

7 Gemeindeteile

Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt

Verkehrsanbindung:

- A95, B2
- Bahn
- Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 3.330 Einwohner*innen, Anteil 65+: 23,7 %
 - 2033: 3.430 Einwohner*innen, Anteil 65+: 29,4 %
- Durchschnittsalter: 46,8, Altenquotient: 57,7



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Nahversorgung
- Freizeitangebot
- Hohe Lebensqualität

„Herausfordernd ist...“

- Begegnungsstätte
- Ansprechpartner
- Hilfen im Alltag



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Tagespflege (Eschenlohe)
- Stationäre Einrichtung (Eschenlohe, Kochel, Schlehdorf)
- Intensivpflege WG (Ohlstadt)
- Freizeitangebote



Ressourcen

- Gemeindeblatt
- Nachbarschaftshilfe



Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Quartiersmanagement
- Begegnungsstätte
- Seniorensprechstunde
- Seniorensseite (Gemeindeblatt)
- Wohnberatung
- (Stundenweise) Betreuungsangebote
- Blaues Land Mobilitätsangebot



(Mögliche) Nächste Schritte in Ohlstadt

- Errichtung eines Generationentreffs
- Errichtung von Multifunktionsräumen für unterschiedliche Aktivitäten
- Externe Organisation von Seniorennachmittagen und Ausflügen



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE RIEGSEE

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

9 Gemeindeteile

Verwaltungsgemeinschaft Seehausen

Verkehrsanhbindung:

- K GAP 1
- Bus
- Seniorentaxi Hagen



Demographische Entwicklung

- 2022: 1.284 Einwohner*innen, Anteil 65+: 25,0 %
 - 2033: 1.160 Einwohner*innen, Anteil 65+: 31,9 %
- Durchschnittsalter: 49,8, Altenquotient: 61,2



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Vereinsstruktur
- Region
- Gemeinschaft

„Herausfordernd ist ...“

- Verkehrsanbindung
- Barrierefreiheit
- Hilfe im Alltag



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Vereine
- Kirchengemeinden (Seniorenachmittag: Gemeinschaft/ Wissensvermittlung)
- Nachbarn für Nachbarn (Helfernetzwerk in Gründung)
- Mobilitätsangebot (omobi)



Ressourcen

- Dorfzeitung
- Wohnberatung
- Nachbarn für Nachbarn (Helfernetzwerk)



Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Dorfmanagement
- Seniorensseite (Dorfzeitung)
- (Stundenweise) Betreuungsangebote



(Mögliche) Nächste Schritte in Riegsee

- Helferkreis/ Nachbarschaftshilfe
- Kinder- und Seniorennachmittage
- Bestehende Angebote unterstützen/ professionalisieren



Legende
■ Blaues Land
■ umliegende Gemeinden

GEMEINDE SCHWAIGEN

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

6 Gemeindeteile

Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt

Verkehrsanbindung:

- Bus
- Bürgerbus



Demographische Entwicklung

- 2022: 610 Einwohner*innen, Anteil 65+: 22,9 %
 - 2033: 630 Einwohner*innen, Anteil 65+: 27,0 %
- Durchschnittsalter: 44,2, Altenquotient: 54,7



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Dorfladen
- Gemeinschaft
- Bürgerbus

„Herausfordernd ist...“

- Verkehrsanbindung
- Medizinische Versorgung
- Begegnungsmöglichkeit



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Stationäre Einrichtung (Oberau, Schlehdorf und Murnau)
- Tagespflege (Eschenlohe)
- Vereine
- Bürgerbus



Ressourcen

- Ehrenamtliche Fahrdienste
- Gemeindeblatt
- Lindenhof-Areal



Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Quartiersmanagement
- Gemeindeblatt (Seniorensseite)
- Gemeinschaftliches Wohnen
- Nachbarschaftshilfe
- Gesellschaftliche, sportliche Angebote



(Mögliche) Nächste Schritte in Schwaigen

- Quartiersmanagement
- Nachbarschaftshilfe
- Gemeindeblatt (Seniorensseite)
- Regelmäßige Seniorentreffen



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE SEEHAUSEN

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

5 Gemeindeteile

Verwaltungsgemeinschaft Seehausen

Verkehrsanbindung:

- St 2372
- Bahn
- Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 2.450 Einwohner*innen, Anteil 65+: 24,5 %
 - 2033: 2.440 Einwohner*innen, Anteil 65+: 32,0 %
- Durchschnittsalter: 48,6, Altenquotient: 62,9



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Vereinsstruktur
- Region
- Nahversorgung

„Herausfordernd ist...“

- Wohnen im Alter
- Pflegerische Versorgung
- Verkehrsanbindung



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Vereine
- Sei Dabei
- Informelle Nachbarschaftshilfe
- Ökumenische Sozialstation (Kooperation)



Ressourcen

- Gemeinschaft/ Zusammenhalt
- Gemeindeblatt



Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Quartiersmanagement
- Organisierte Nachbarschaftshilfe
- Seniorengerechtes Wohnen
- (Stundenweise) Betreuungsangebote
- Pflegezentrum für die Verwaltungsgemeinschaft
- Blaues Land Mobilitätsangebot



(Mögliche) Nächste Schritte in Seehausen



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE SPATZENHAUSEN

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

- 3 Gemeindeteile
- Verwaltungsgemeinschaft Seehausen
- Verkehrsanbindung:
 - B2/ B472
 - Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 740 Einwohner*innen, Anteil 65+: 11,9 %
 - 2033: 730 Einwohner*innen, Anteil 65+: 27,4 %
- Durchschnittsalter: 45,8, Altenquotient: 49,3



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Region
- Gemeinschaft
- Kirchengemeinde

„Herausfordernd ist...“

- Verkehrsanbindung
- Nahversorgung
- Wohnen im Alter



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Vereine



Ressourcen

- Gemeinschaft/ Zusammenhalt
- Gemeindeblatt

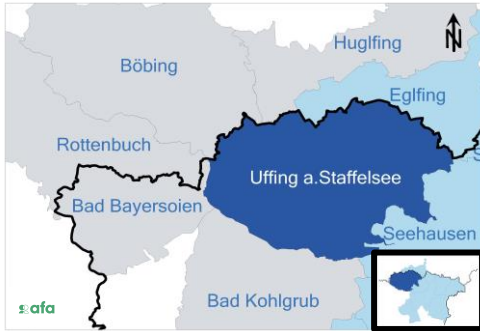


Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Quartiersmanagement
- Seniorengerechtes Wohnen
- (Stundenweise) Betreuungsangebote
- Einkaufsfahrten
- Blaues Land Mobilitätsangebot



(Mögliche) Nächste Schritte in Spatzenhausen



Legende

- Blaues Land
- umliegende Gemeinden

GEMEINDE UFFING

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Kurzprofil

21 Gemeindeteile

Verkehrsanbindung:

- K GAP 2
- Bahn
- Bus



Demographische Entwicklung

- 2022: 3.050 Einwohner*innen, Anteil 65+: 23,6 %
 - 2033: 3.130 Einwohner*innen, Anteil 65+: 29,7 %
- Durchschnittsalter: 46,8, Altenquotient: 59,4



TOP 3 - Lebensbedingungen für Ältere

„Erfreulich ist ...“

- Medizinische Versorgung
- Nahversorgung
- Freizeitangebote

„Herausfordernd ist...“

- Verkehrsanbindung
- Pflegerische Versorgung
- Wohnen im Alter



Angebote für Ältere in der Kommune/ im Umfeld

- Quartiersmanagement
- Seniorensprechstunde
- Nachbarschaftshilfe
- Freizeitangebote
- Tagespflege (Huglfing)



Ressourcen

- Gemeindeblatt
- Ortsbegehung



Potentiale und Entwicklungsperspektiven

- Gemeinschaftsorientiertes Wohnen
- (Stundenweise) Betreuungsangebote
- Aufrechterhaltung der Kümmerer-Strukturen
- Begegnungsstätte
- Informationsmaterial (gesellschaftliche Angebote)
- Blaues Land Mobilitätsangebot



(Möglicher) Nächster Schritt in Uffing

- Umstrukturierung der dezentralen Anlaufstelle