



Steuererklärung zur Zweitwohnungssteuer

Angaben zur Person:

Familienname: _____

Rufname: _____

Geburtsdatum: _____

Familienstand: ledig verheiratet geschieden / getrennt lebend seit _____

Angaben zur Zweitwohnung in Murnau

	<p>Straße, Haus-Nr.: _____ Lage: _____ z.B. 1. Obergeschoß</p>
01	<p>Kaufdatum/Nießbrauch/Einzugsdatum: _____ (lt. Notarvertrag bzw. Mietvertrag)</p> <p>Auszugsdatum: _____</p>
02	<p>Zutreffendes bitte ankreuzen!</p> <p><input type="checkbox"/> Ich bin / Wir sind Eigentümer <input type="checkbox"/> Ich bin / Wir sind Miteigentümer</p> <p><input type="checkbox"/> Ich bin / Wir sind sonstige/r Nutzer, Rechtsverhältnis: _____ (z. B. Nießbrauch)</p> <p><input type="checkbox"/> Die Wohnung wird selbst genutzt <input type="checkbox"/> Die Wohnung steht leer <input type="checkbox"/> Die Wohnung wird renoviert</p> <p><input type="checkbox"/> Die Wohnung wird vermietet → Name Mieter / Mieterin: _____</p>
03	<p>Nur bei Mietwohnungen auszufüllen:</p> <p><input type="checkbox"/> Ich bin/Wir sind Mieter <input type="checkbox"/> Ich bin/Wir sind Mitmieter <input type="checkbox"/> Ich bin/Wir sind Untermieter</p> <p>Name Vermieter: _____</p> <p>Bitte eine Kopie des Mietvertrages beifügen!</p>



Markt Murnau a. Staffelsee

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

04	<p>Die Wohnung wird zu folgendem Zweck genutzt:</p> <p><input type="checkbox"/> Zu Kur- und Erholungszwecken</p> <p><input type="checkbox"/> Aus beruflichen Gründen → Arbeitgeber: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Ich bin verheiratet und nicht dauernd getrennt lebend von meinem Ehepartner/meiner Ehepartnerin. Bei meiner Hauptwohnung in _____ handelt es sich um die gemeinsame eheliche Wohnung.</p> <p>Bitte einen Nachweis des Arbeitsverhältnisses beifügen (z. B. Bestätigung des Arbeitgebers, Gehaltsabrechnung, ...)! </p> <p><input type="checkbox"/> Ich bin verheiratet seit _____</p> <p><input type="checkbox"/> Die Wohnung wird durchschnittlich ca. an _____ Tagen in der Woche genutzt.</p> <p><input type="checkbox"/> Aus sonstigen Gründen</p>
05	<p>Die Zweitwohnung befindet sich in einem.....</p> <p><input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus</p> <p><input type="checkbox"/> Reihenhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaus <input type="checkbox"/> _____ Anderes Gebäude z. B. Hütte</p>
06	<p>Wohnfläche der gesamten Wohnung: _____ m² (ohne Balkon, Terrasse, Garage, Stellplatz)</p> <p>Bei Gemeinschaftsunterkünften (WG):</p> <p>Von mir und meiner Familie genutzt: _____ Quadratmeter</p> <p>Mit Dritten gemeinschaftlich genutzt: _____ (z.B. Küche, Bad) Quadratmeter</p>
07	<p>Bei der Zweitwohnung handelt es sich um:</p> <p><input type="checkbox"/> ein Zimmer (Kinderzimmer) in der elterlichen Wohnung.</p> <p><input type="checkbox"/> eine Wohnung in einem Altenheim, Altenwohnheim, Pflegeheim oder einer ähnlichen Einrichtung.</p> <p><input type="checkbox"/> einen Büroraum bzw. gewerbliche Nutzung.</p>
08	<p>Besondere Merkmale der Zweitwohnung</p> <p><input type="checkbox"/> Moderne Einbauküche (nicht älter als 10 Jahre) <input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Aufzug</p> <p><input type="checkbox"/> Solarkollektoren für Warmwasser, Blockheizkraftwerk, Wärmepumpe <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____</p> <p>Baujahr der Zweitwohnung (Haus): _____</p>



Markt Murnau a. Staffelsee

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Seit 2011 durchgeführte Modernisierungsmaßnahmen:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Wärmedämmung | <input type="checkbox"/> Erneuerung der Fenster in der Mehrzahl der Räume |
| <input type="checkbox"/> Erneuerung des Bades | <input type="checkbox"/> Erneuerung der Elektro- / Wasserinstallation |
| <input type="checkbox"/> Erneuerung der Heizungsanlage | <input type="checkbox"/> Grundrissänderung |
| <input type="checkbox"/> Erneuerung des Daches | |
| <input type="checkbox"/> nicht modernisiert | |

Allgemein

Der Schriftverkehr (insbesondere der jeweilige Bescheid) soll nicht an meine Hauptwohnung gerichtet werden, sondern an:

die Zweitwohnung

eine von mir bevollmächtigte Person:

Name, Rufname

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Besondere / sonstige Anmerkungen:

Ich versichere nach bestem Wissen die Vollständigkeit und Richtigkeit meiner Angaben.

Datum

Unterschrift des Zweitwohnungsinhabers

Ihre Telefonnummer für Rückfragen

Ihre E-Mail-Adresse für Rückfragen

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
steuerstelle@murnau.de oder Telefon: 08841/476-156 oder -155