



## Inhaltsverzeichnis Nr. 18/2021

- **Bekanntmachung „Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“  
Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

---

### BEKANNTMACHUNG

In seiner Sitzung vom 30.09.2021 hat der Gemeinderat des Marktes Murnau a. Staffelsee die Neuaufstellung des Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“ beschlossen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“ umfasst die im nachfolgenden Lageplan dargestellten Grundstücke und Teilgrundstücke der Gemarkung Hechendorf am südwestlichen Ortsrand von Hechendorf östlich der Bundesstraße 2 (B2).

Die Abgrenzung des Plangebietes ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen.

Plangebiet des Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld ohne Maßstab - vom 12.10.2021





Der Aufstellungsbeschluss zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“ gemäß § 2 BauGB wird hiermit bekanntgemacht.

Das Bebauungsplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB durchgeführt wird. Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

Die gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erforderliche öffentliche Auslegung wird entsprechend des Markt-gemeinderatsbeschlusses vom 30.09.2021 wie folgt durchgeführt:

In der Zeit vom

**21. Oktober 2021 bis einschließlich 22. November 2021**

hängt der Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Zeichnungs- und Textteil, sowie Begründung hierzu in der Marktgemeindeverwaltung, Bauamt Murnau, Schloßbergstraße 10, Erdgeschoß, zu jedermanns Einsicht aus.

Die entsprechenden Unterlagen der vorliegenden Neuaufstellung des Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“ sind im o.g. Zeitraum auch auf der Homepage des Marktes Murnau ([www.murnau.de](http://www.murnau.de)) unter der Rubrik „Menü“; „Bauen und Wohnen“; „Bauen“; „Bauleitplanung“; „Neuaufstellung eines Bebauungsplanes „1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Oberfeld“ unter folgendem Link zu finden:

<https://www.murnau.de/de/bauleitplanung.html>

Auskünfte über Inhalt, Zweck und Auswirkungen der Planung werden im Marktbauamt, Schloßbergstraße 10, 1. OG, Zimmer Nr. 2.4 während des oben angegebenen Zeitraumes (Montag bis Freitag von 8.00 - 12.00 Uhr und Dienstag und Donnerstag von 14.00 - 16.00 Uhr) auf Verlangen erteilt.

Bedenken und Anregungen sind der Marktgemeindeverwaltung während dieser Zeit entweder schriftlich oder zur Niederschrift zu erklären.

Murnau a. St., den 13.10.2021  
Markt Murnau a. Staffelsee

  
Rolf Beuting  
Erster Bürgermeister

- Rathaus
- Froschhausen
- Egling
- Hechendorf
- Weindorf
- Westried

Aushang am 13.10.2021/sr  
Abgenommen am ..... /