



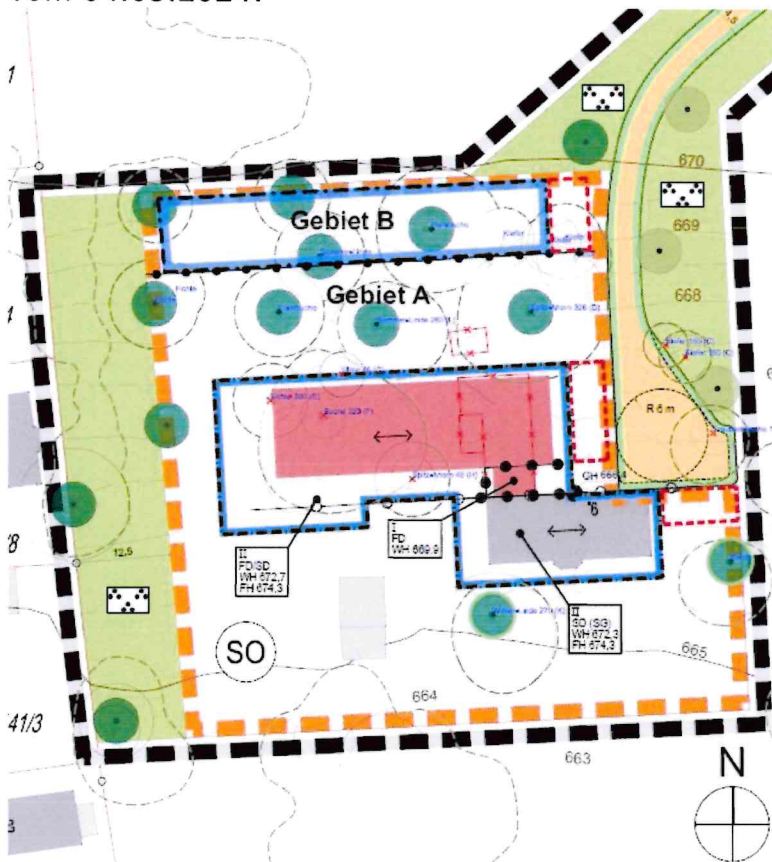
Inhaltsverzeichnis Nr. 09/2024

- **Bekanntmachung „1. Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet „Molo-Hof“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB zur Neuaufstellung Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

BEKANNTMACHUNG

Der Marktgemeinderat des Marktes Murnau a. Staffelsee hat in der Sitzung am 25.01.2024 die Änderung des Bebauungsplans für das Gebiet „Molo-Hof“ beschlossen und die geänderten Festsetzungen gebilligt. Die Verwaltung wurde beauftragt, für das vorgenannte Bauleitplanverfahren die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Plangebiet der 1. Änderung des Bebauungsplans für das Gebiet „Molo-Hof“ – ohne Maßstab vom 04.03.2024:



Der Entwurf des Bebauungsplans für das Gebiet „Molo-Hof“ bestehend aus Textteil mit Begründung werden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

13.03.2024 bis einschließlich 15.04.2024

im Internet veröffentlicht und sind auf der Homepage des Marktes Murnau a. Staffelsee unter der Rubrik Bauen & Wohnen / Bauen / Bauleitplanung bzw. der Adresse [Bauleitplanung | Markt Murnau a. Staffelsee \(https://www.murnau.de/de/bauleitplanung.html\)](https://www.murnau.de/de/bauleitplanung.html) und im Geoportale Bayern [Zentrales Landesportal für die Bauleitplanung Bayern https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal/](https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal/)); Gemeindename: Murnau a. Staffelsee / laufende Bauleitplanverfahren eingestellt.



Gleichzeitig wird auch die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Es wird auf Folgendes hingewiesen:

1. Stellungnahmen können während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden.
2. Stellungnahmen sollen elektronisch übermittelt werden (bauamt@murnau.de), können bei Bedarf aber auch auf anderem Weg abgegeben werden.
3. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.
4. Neben der Veröffentlichung im Internet werden die im Internet veröffentlichten Unterlagen während der Veröffentlichungsfrist auch in Papierform im Marktbauamt, Schloßbergstr. 10, 82418 Murnau a. Staffelsee; Anschlagtafel im Erdgeschoss während der üblichen Zeiten des Publikumsverkehrs ausgelegt.

Der Inhalt der Bekanntmachung ist auch auf der Homepage des Markts Murnau <https://www.murnau.de> unter der Rubrik Bauen & Wohnen / Bauen / Bauleitplanung bzw. der Adresse [Bauleitplanung | Markt Murnau a. Staffelsee](https://www.murnau.de/de/bauleitplanung.html) (<https://www.murnau.de/de/bauleitplanung.html>) eingestellt.

Der Inhalt der Bekanntmachung ist auch über das zentrale Internetportal des Freistaats Bayern (<https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal>) zugänglich.

Der Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet „Molo-Hof“ gemäß § 2 BauGB wird hiermit bekanntgemacht.

Das Bebauungsplanverfahren wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt.

Von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und der Überwachung nach § 4 c BauGB wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen.

Murnau a. Staffelsee, 12.03.2024

Markt Murnau a. Staffelsee


Rolf Beuting
Erster Bürgermeister